

**Protokół z XXXVII Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu  
odbytej w dniu 22 marca 2017 r. w sali Urzędu Miejskiego**

Ustawowa liczba Radnych - 21

Obecnych na Sesji - 19

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie obrad Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie uchwały w sprawie wniesienia odpowiedzi na skargę na uchwałę Rady Miejskiej w Łowiczu Nr XVII/147/2007 z dnia 25 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, w obrębie ewidencyjnym Górki.
4. Zakończenie Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej.

**Ad. 1**

Otwarcia obrad XXXVII Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Łowiczu Radny Michał Trzoska. Powitał Radnych oraz zaproszonych gości: Burmistrza Miasta Pana Krzysztofa Jana Kalińskiego, Naczelników Wydziałów, pracowników Urzędu Miejskiego, radcę prawnego Panią Katarzynę Kranik-Saleh i przedstawicieli mediów.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Trzoska** stwierdził, że na Sesji Rady Miejskiej obecnych jest 19 Radnych, wobec czego podejmowane uchwały będą prawomocne.

**Ad. 2**

**Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Trzoska** stwierdził, że proponowany porządek obrad XXXVII Nadzwyczajnej Sesji wraz z projektem uchwały został przesłany wszystkim zaproszonym.

Radni uwag oraz innych propozycji nie zgłosili.

**Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad XXXVII Nadzwyczajnej Sesji został przyjęty.**

Zaproponował, aby Sekretarzem XXXVII Nadzwyczajnej Sesji został Radny Krzysztof Wieteska, który wyraził zgodę.

**Ad. 3**

**Rozpatrzenie uchwały w sprawie wniesienia odpowiedzi na skargę na uchwałę Rady Miejskiej w Łowiczu Nr XVII/147/2007 z dnia 25 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, w obrębie ewidencyjnym Górki - przedstawiła Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa.**

*(stanowi załącznik)*

**Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa** poinformowała, że odpowiedź na skargę została przygotowana.

**Radny Robert Wójcik** poinformował, że w uzasadnieniu skargi Urząd Wojewódzki uważa, że nie dopuszczane jest dopasowanie studium do istniejącego planu.

**Pani Katarzyna Kranik-Saleh Radca Prawny** poinformowała, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza uchwalone zostało pod rządami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, natomiast miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, w obrębie ewidencyjnym Górki pod rządami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stwierdziła, że trudno zrozumieć postawiony przez województwo zarzut, w którym nie dopuszczalna jest procedura odwrotna dostosowującą studium do obecnego planu miejscowego. Wyjaśniła, że najpierw uchwalona została I edycja planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Łódzkiego z 2002 r. W tym planie droga nr 703 została oznaczona w układzie drogowym jako pozostałe drogi układu podstawowego – klasy G, Z (główne i zbiorcze). Następnie w 2003 roku zostało uchwalone studium, w którym droga nr 703 oznaczona jest klasą Z. W 2007 roku uchwalony został plan zagospodarowania obrębu Górki, w którym droga oznaczona jest symbolami 3.01.KD-G. i 3.02.KD-G. – jako tereny dróg publicznych – droga główna. Uważa, że w tej sytuacji nie ma mowy o procedurze odwrotnej. Prawdopodobnie zaczęło się to od uchwały aktualizującej studium, która nie została uzgodniona przez Zarząd Województwa. Zaznaczyła, że procedura planu w ten sposób nie przebiegała.

**Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa** poinformowała, że projekty studium z 2003 roku oraz projekt planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Górki z 2007 roku były uzgadniane z Zarządem Województwa oraz z Zarządem Dróg Wojewódzkich. Projekty planów były uzgodnione pozytywnie przez odpowiednie instytucje i zostały uchwalone. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Górki był oceniany przez wojewodę pod względem zgodności z prawem.

**Radny Krzysztof Janicki** zapytał czym skutkuje uchylenie paragrafów w tej uchwale.

**Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa** poinformowała, że obecnie trudno to ocenić. W liniach rozgraniczających terenów 3.01 i 3.02 będzie brak obowiązującego planu. Pojawią się kłopoty przy podziałach nieruchomości. Ten obszar stanie się terenem rolnym bez planu.

**Radny Krzysztof Janicki** stwierdził, że mieszkańcy osiedla Górki zostaną pozbawieni tzw. obwodnicy w przyszłości i mieszkańcy zostaną z jedną drogą wyjazdową.

**Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa** poinformowała, że gdy grunt będzie bez planu Burmistrz może przedstawić uchwałę o przystąpieniu do opracowania planu. Jeśli Urząd Wojewódzki i Zarząd Dróg Wojewódzki nie wyrażą zgody na przeprowadzenie drogi wojewódzkiej tak jak jest obecnie zaplanowana, to nie wiadomo jaki będzie jej nowy przebieg. Stwierdziła, że obecnie pojawiają się kłopoty komunikacyjne i utrudnienia w ruchu drogowym związane z wyjazdem z os. Górki.

**Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta** poinformował, że rozmawiał z Panią Vice Marszałek i przedstawicielami Urzędu Marszałkowskiego w tej sprawie. Uzyskał informacje, że ta droga wojewódzka do 2032 roku nie będzie wybudowana. Poinformował, że miasto nie zrezygnuje z przebiegu tej drogi. Mieszkańcy chcą sprzedawać swoje działki pod tą drogę. Zarząd Województwa nie wyraża zgody na ich zakup.

**Radny Józef Szczepanik** stwierdził, że mieszkańcom os. Górki pozostaje wziąć białoczerwone flagi i spacerować po przejściu dla pieszych.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

Głosowanie: 19 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymał”

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że Rada Miejska podjęła w/w uchwałę jednogłośnie:

**U c h w a ł ę Nr XXXVII/252/2017**

**Ad. 4**

Na tym zakończono obrady XXXVII Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.

**Protokolowała:**

**Katarzyna  
Marczak** Sekretarz Sesji:

**Krzysztof  
Wieteska** Przewodniczący  
Rady:

**Michał Trzoska**