

PROJEKT

**UCHWAŁA NR /2017  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**  
z dnia .....2017

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948) oraz art.7 ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 i poz. 1579), Rada Miejska w Łowiczu uchwala co następuje:

**Rozdział 1.  
Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, w związku z realizacją nowych inwestycji, w wyniku których utworzone zostaną nowe miejsca pracy na terenie Gminy Miasto Łowicz, na zasadach określonych w Rozdziale 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) nowa inwestycja - budowa nowych lub przebudowa istniejących budynków i budowli w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290). Należy przez to rozumieć nowo wybudowane lub nowo nabyte budynki i budowle lub ich części, przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, których budowa została zakończona lub nabycie zostało dokonane po wejściu w życie niniejszej uchwały. Za nową inwestycję uznaje się również nabycie po wejściu w życie niniejszej uchwały nieruchomości, w celu prowadzenia działalności gospodarczej, od przedsiębiorców w stosunku, do których ogłoszono upadłość. Nowe inwestycje mogą być realizowane zarówno na gruntach nabytych po wejściu w życie niniejszej uchwały, jak i na gruntach nabytych przez przedsiębiorcę ubiegającego się o pomoc w ramach niniejszej Uchwały przed wejściem jej w życie;
- 2) rozpoczęcie realizacji nowej inwestycji:
  - a) dzień, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę stała się ostateczna, albo,
  - b) dzień, w którym upłynął termin na wniesienie sprzeciwu, jeżeli nie został on wniesiony do złożonego zgłoszenia budowy (przebudowy), a w przypadku wniesienia sprzeciwu, data potwierdzona zaświadczeniem wydanym przez właściwy organ, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290);
- 3) zakończenie realizacji nowej inwestycji:
  - a) dzień, w którym decyzja w sprawie pozwolenia na użytkowanie budynku lub budowli stała się ostateczna, albo,
  - b) dzień, w którym upłynął termin na zgłoszenie sprzeciwu, jeśli nie został on zgłoszony do złożonego zawiadomienia o zakończeniu realizacji nowej inwestycji, a w przypadku zgłoszenia sprzeciwu, data potwierdzona zaświadczeniem wydanym przez właściwy organ, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290);
- 4) utworzenie nowych miejsc pracy – utworzenie przez podatnika nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, nie później niż w okresie 3 miesięcy od daty dokonania zgłoszenia, o którym mowa w § 7 pkt 6 Uchwały,

- 5) przyrost miejsc pracy - przyrost miejsc pracy w przedsiębiorstwie podatnika, w przeliczeniu na osoby zatrudnione na podstawie umów o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy, w stosunku do średniego miesięcznego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację nowej inwestycji, a w przypadku gdy przedsiębiorca działa w okresie krótszym niż 12 miesięcy - z okresu działalności przedsiębiorcy;
- 6) średnie miesięczne zatrudnienie - liczba wszystkich pracowników zatrudnionych na terenie Gminy Miasto Łowicz u danego podatnika na podstawie umów o pracę, w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy (etaty), liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w oparciu o metodę średniej arytmetycznej ze stanów dziennych w miesiącu, tzn. zsumowany stan zatrudnienia z każdego dnia w miesiącu, łącznie z niedzielami, świętami i dniami wolnymi, dla których przyjmuje się stan z dnia poprzedniego lub następującego, jeżeli miesiąc rozpoczyna się dniem wolnym od pracy, podzielony będzie przez ilość dni kalendarzowych w miesiącu;
- 7) **dzień udzielenia pomocy** – należy przez to rozumieć dzień, w którym zgodnie z odrębnymi przepisami upływa termin złożenia deklaracji podatkowych lub dzień faktycznego przysporzenia korzyści finansowych w przypadku braku obowiązku złożenia deklaracji;
- 8) **rok zwolnienia** – rok podatkowy w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U z 2015 r. poz. 613);
- 9) **rozszerzenie prowadzonej działalności gospodarczej** – zwiększenie przez przedsiębiorcę powierzchni budynków, budowli lub gruntów, w stosunku do już istniejących powierzchni, z przeznaczeniem na cele działalności gospodarczej;
- 10) **zajęcie gruntów na realizację inwestycji** – dotyczy powierzchni gruntów faktycznie zajętych pod nowo wybudowane lub nabyte budynki i budowle,
- 11) **nakłady inwestycyjne** - nakłady netto poniesione po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały przez podatnika na realizację nowych inwestycji, pomniejszone o pomoc otrzymaną na ten cel z innych środków publicznych, do których zalicza się między innymi cenę nabycia gruntów lub prawa wieczystego użytkowania gruntów, cenę nabycia lub koszt wytworzenia środków trwałych, takich jak budowle i budynki oraz ich wyposażenie związane z nową inwestycją, w szczególności: maszyny, urządzenia, przyrządy, aparatura, in-frastruktura techniczna, zakup wartości niematerialnych i prawnych;

§ 3. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, a jej udzielanie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.).

§ 4. Zwolnienia od podatku od nieruchomości, o których mowa w § 1, przysługują od dnia 1 stycznia roku następującego po roku, w którym podatnik utworzył nowe miejsca pracy.

§ 5. 1. Zwolnieniu od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały nie podlegają grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, w których prowadzona jest działalność stacji paliw, działalność instytucji finansowych, działalność handlowa o powierzchni powyżej 200m<sup>2</sup>, działalność w zakresie najmu lub dzierżawy nieruchomości oraz grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części związane z dużymi projektami inwestycyjnymi.

2. Zwolnień od podatku od nieruchomości, o których mowa w § 1, nie stosuje się do pomocy przedsiębiorcom działającym w sektorach o których mowa w art. 1 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.).

§ 6. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, może być przyznane jeden raz dla danej nieruchomości.

## **Rozdział 2**

**Zasady zwalniania od podatku od nieruchomości gruntów, budynków lub ich części, budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, w związku z realizacją nowych inwestycji, w wyniku których utworzone zostaną nowe miejsca pracy na terenie Miasta Łowicza.**

§ 7. Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, Uchwały jest:

- 1) dokonanie przez podatnika zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy de minimis w związku z realizacją nowych inwestycji, według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1, w terminie 1 miesiąc od dnia zakończenia realizacji nowej inwestycji;
- 2) przedstawienie przez podatnika:
  - a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - b) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - c) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis - których zakres określony jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, z późn. zm.);
- 3) utworzenie i przyrost nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;
  - a) o 3 nowe miejsca pracy w przypadku zwolnienia na 1 rok podatkowy,
  - b) o 5 nowych miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 2 lata podatkowe,
  - c) o 10 nowych miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 3 lata podatkowe,
  - d) o 15 nowych miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 4 lata podatkowe,
  - e) o 20 nowych miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 5 lat podatkowych,
- 4) złożenie przez podatnika w terminie 1 miesiąca po upływie okresu, o którym mowa w § 2 pkt 4, oświadczenia o spełnieniu warunków do zwolnienia w związku z realizacją nowych inwestycji, zgodnie z załącznikiem Nr 2;
- 5) zatrudnienie na nowo utworzonych miejscach pracy osób na podstawie umów o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy.

§ 8. Warunkiem korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 jest:

- 1) utrzymanie przez podatnika nowo utworzonych miejsc pracy, o których mowa w § 7 pkt 3, przez okres co najmniej 3 lat od dnia uzyskania zwolnienia;
- 2) złożenie przez podatnika do 31 stycznia każdego roku podatkowego, w okresie korzystania ze zwolnienia, począwszy od roku, od którego przysługuje zwolnienie, bez wezwania:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał podatnik w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - b) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - c) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis - których zakres określony jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, z późn. zm.);
- 3) złożenie przez podatnika w terminie do 31 stycznia każdego roku podatkowego, bez wezwania, poczynawszy od roku, od którego przysługuje zwolnienie oraz przez okres 3 lat po uzyskaniu zwolnienia, za każdy rok zwolnienia oraz za rok, w którym utworzono nowe miejsca pracy, oświadczenia zgodnie z załącznikiem Nr 3, o utrzymaniu nowo utworzonych miejsc pracy w związku z realizacją nowych inwestycji, o których mowa w punkcie 1 wraz z dokumentami rozliczeniowymi składanymi do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (deklaracje rozliczeniowe, raporty miesięczne).

### **Rozdział 3. Postanowienia końcowe**

§ 9. 1. Przedsiębiorca korzystający z pomocy de minimis jest zobowiązany do powiadomienia o wystąpieniu okoliczności mających wpływ na utratę prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały.

2. Przedsiębiorca korzystający z pomocy de minimis jest zobowiązany do przedłożenia, na wezwanie, dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

3. Przedsiębiorca, który nie spełnił warunków uprawniających do korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę za okres, w którym korzystał ze zwolnienia.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Przewodniczący Rady

Michał Trzoska

**RADCA PRAWNY**

Jolanta Szulczyńska-Próżewska  
t.d-Sk 60

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Łowiczu

z dnia .....

Łowicz dnia, .....

.....

(nazwa przedsiębiorcy)

.....

(adres siedziby)

.....

(miejsce prowadzenia działalności na terenie

Miasta Tomaszowa Mazowieckiego)

.....

(wielkość przedsiębiorcy)

BURMISTRZ MIASTA ŁOWICZA

UL. STARY RYNEK 1

99-400 ŁOWICZ

### ZGŁOSZENIE

o zamiarze korzystania z pomocy de minimis w związku z realizacją nowych inwestycji

Zgłaszam zamiar korzystania z pomocy de minimis na podstawie § 1 uchwały Nr ..... z dnia ..... r. Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w wyniku realizacji nowych inwestycji na nieruchomości położonej na terenie Miasta Łowicza, w obrębie ....., działka (i) nr .....

Na podstawie § 1, w związku z § 7 ww. uchwały, oświadczam, że:

1. Rozpoczęcie realizacji nowej inwestycji nastąpiło w dniu: ..... 20..... r.
2. Zakończenie realizacji nowej inwestycji nastąpiło w dniu: ..... 20..... r.
3. Nakłady poniesione na realizację nowej inwestycji wyniosły ..... zł.
4. Pomoc na realizację nowej inwestycji z innych środków publicznych wyniosła ..... zł.
5. Zobowiązuję się do utworzenia co najmniej ..... nowego (nowych) miejsca (miejsc) pracy związanych z realizacją nowej inwestycji w okresie 3 miesięcy od daty dokonania niniejszego zgłoszenia.
6. Zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 3 lata od dnia uzyskania zwolnienia.

7. Średnie miesięczne zatrudnienie z ostatnich 12 miesięcy\* poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęta została realizacja nowej inwestycji wynosi ..... etatów (etatu).

8. Przewidywana dwuletnia kwota zwolnienia od podatku od nieruchomości wyniesie .....

9. Pomoc de minimis w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości nie jest związana:

a) z wyłączeniami, o których mowa w art. 1 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.),

b) z gruntami, budynkami lub ich częściami, budowlami lub ich częściami, w których prowadzona jest działalność stacji paliw, działalność instytucji finansowych, działalność handlowa o powierzchni powyżej 200m<sup>2</sup>, działalność w zakresie najmu lub dzierżawy nieruchomości oraz grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części związane z dużymi projektami inwestycyjnymi.

#### Załączniki:

- 1) dokumenty potwierdzające rozpoczęcie realizacji nowej inwestycji, o których mowa w § 2 pkt 2 ww. uchwały;
- 2) dokumenty potwierdzające zakończenie realizacji nowej inwestycji, o których mowa w § 2 pkt 3 ww. uchwały;
- 3) dokumenty potwierdzające poniesienie nakładów na realizację nowej inwestycji, o których mowa w § 2 pkt 11 ww. uchwały (np. faktury, rachunki, akty notarialne nabycia nieruchomości);
- 4) zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał podatnik w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 5) zaświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 6) formularz informacji przedstawianych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis zgodnie z wzorem określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, z późn. zm.);
- 7) dokumenty rozliczeniowe składane do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (deklaracje rozliczeniowe, raporty miesięczne), potwierdzające poziom zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy\* poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację nowej inwestycji.

\* W przypadku przedsiębiorców prowadzących działalność w okresie krótszym niż 12 miesięcy - średnie zatrudnienie z okresu działalności przedsiębiorcy.

.....  
(pieczętka i podpis podatnika lub osoby uprawnionej do reprezentowania podatnika)

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Łowiczu

z dnia .....

Łowicz, dnia .....

.....  
(nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres siedziby)

.....  
(miejsce prowadzenia działalności na terenie

Miasta Tomaszowa Mazowieckiego)

.....  
(wielkość przedsiębiorcy)

BURMISTRZ MIASTA ŁOWICZA

UL. STARY RYNEK 1

99-400 ŁOWICZ

### OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków do zwolnienia w związku z realizacją nowych inwestycji

W związku z dokonaniem w dniu ..... zgłoszeniem o zamiarze korzystania z pomocy de minimis na podstawie § 1 uchwały Nr ..... z dnia ..... Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w wyniku realizacji nowych inwestycji na nieruchomości położonej na terenie Miasta Łowicza, w obrębie ....., działka(i) nr ....., oświadczam, że:

1. Na podstawie § 1, w związku z § 7 pkt 4-5 ww. uchwały, spełniam warunki do zwolnienia, to jest:

- a) w okresie od ..... 20..... r. do ..... 20..... r. utworzonych zostało ..... nowe (nowych) miejsce (miejsca, miejsc) pracy, na podstawie umów o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy, co potwierdzam załączonymi kserokopiami umów o pracę,
- b) na nowo utworzonych miejscach pracy zatrudnione zostały osoby, na stanowiskach, których wykaz oraz pomoc z innych środków publicznych przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Data zatrudnienia	Okres zatrudnienia	Nazwa stanowiska - nowo utworzonego miejsca pracy oraz imię i nazwisko pracownika	Przewidywana pomoc na nowo utworzone miejsca pracy z innych środków publicznych		
1.						
2.						
....						
Razem						

2. Zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić o możliwości przekroczenia granic dopuszczalnej pomocy de minimis w okresie objętym zwolnieniem.

3. Pomoc de minimis w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości nie jest związana z wyłączeniami, o których mowa w art. 1 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.).

4. Nieruchomość objęta zwolnieniem od podatku od nieruchomości nie jest związana:

a) z gruntami, budynkami lub ich częściami, budowlami lub ich częściami, w których prowadzona jest działalność stacji paliw, działalność instytucji finansowych, działalność handlowa o powierzchni powyżej 200m<sup>2</sup>, działalność w zakresie najmu lub dzierżawy nieruchomości oraz grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części związane z dużymi projektami inwestycyjnymi.

5. Zobowiązuję się utrzymać nowo utworzone miejsca pracy przez okres co najmniej 3 lat od dnia uzyskania zwolnienia.

.....  
(pieczęćka i podpis podatnika lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania podatnika)



Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Łowiczu  
z dnia .....

Łowicz, dnia .....

.....  
(nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres siedziby)

.....  
(miejsce prowadzenia działalności na terenie

Miasta Tomaszowa Mazowieckiego)

.....  
(wielkość przedsiębiorcy)

BURMISTRZ MIASTA  
ŁOWICZA  
UL. STARY RYNEK 1  
99-400 ŁOWICZ

### OŚWIADCZENIE

**o utrzymaniu nowo utworzonych miejsc pracy w związku z realizacją nowych inwestycji**

**W związku z uzyskanym zwolnieniem od podatku od nieruchomości na podstawie § 1 uchwały ..... z dnia ..... r. Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w wyniku realizacji nowych inwestycji na nieruchomości położonej na terenie Miasta Łowicza, w obrębie ....., działka (i) nr ....., oświadczam, że:**

Na podstawie § 1, w związku z § 8 pkt 3 ww. uchwały, według stanu na dzień 31.12.20.....r.:

1. Utrzymane zostały nowo utworzone miejsca pracy w ilości ..... etatu (etatów).
2. Średnie miesięczne zatrudnienie w moim przedsiębiorstwie na terenie Miasta Łowicza na podstawie umów o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, w roku 20..... r., wyniosło ..... etatów.

Załączniki:

- dokumenty rozliczeniowe składane do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (deklaracje rozliczeniowe, raporty miesięczne).

.....  
(pieczętka i podpis podatnika lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania podatnika)

## UZASADNIENIE

Podstawę wprowadzenia uchwały Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, w ramach pomocy de minimis, stanowi art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, w świetle którego rada gminy posiada kompetencje do wprowadzenia w drodze uchwał zwolnień przedmiotowych w zakresie podatku od nieruchomości.

Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, a jej udzielanie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.).

Uchwała przewiduje zwolnienie od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców, którzy poniosą nakłady inwestycyjne związane z realizacją nowej inwestycji oraz utworzą nowe miejsca pracy. Stanowi zachętę dla inwestorów i przyczynić się może do powstania nowych obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej, zwiększeniu liczby miejsc pracy.

Zwolnieniu od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały nie podlegają grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, w których prowadzona jest działalność stacji paliw, działalność instytucji finansowych, działalność handlowa o powierzchni powyżej 200m<sup>2</sup>, działalność w zakresie najmu lub dzierżawy nieruchomości oraz grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części związane z dużymi projektami inwestycyjnymi.

Zwolnienia nie stosuje się także do pomocy przedsiębiorcom działającym w sektorach, o których mowa w Rozporządzeniu Komisji UE nr 1407/2013 – są to między innymi: sektor rybołówstwa, przedsiębiorcy zajmujący się produkcją podstawową produktów rolnych, przedsiębiorcy prowadzący działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych.

Zwolnienie określone w uchwale ma zastosowanie tylko w przypadku, gdy wartość pomocy de minimis udzielonej przedsiębiorcy w bieżącym roku podatkowym oraz w dwóch poprzedzających go latach podatkowych nie przekroczy 200 tys. euro. Jest to limit pomocy określony w rozporządzeniu Komisji UE nr 1407/2013.

Uchwała ma na celu rozwój gospodarczy Miasta Łowicza i łagodzenie skutków bezrobocia poprzez udzielanie przedsiębiorcom zwolnień z podatku od nieruchomości związanych z założeniem nowego zakładu, zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu. Zakładanym skutkiem jest zwiększenie dynamiki rozwoju przedsiębiorstw oraz systematyczny spadek liczby osób bezrobotnych.

**BURMISTRZ**



*Krzysztof Jan Kaliński*