

**UCHWAŁA NR ..... /2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**  
z dnia ..... 2017 r.

**PROJEKT**

**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 ), art. 7 ust. 3, art. 12 ust. 4 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 i poz. 1579), § 14 ust. 5 w związku z § 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174) Rada Miejska w Łowiczu uchwała co następuje:

**§ 1. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości związane z prowadzeniem działalności gospodarczej nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części oraz związane z nimi grunty.

2. Zwalnia się z podatku od środków transportowych:

- 1) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton,
- 2) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton,
- 3) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masą całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego,
- 4) autobusy,

nabyte po dokonaniu zgłoszenia, o którym mowa w § 4 uchwały, związane z działalnością gospodarczą, stanowiące własność przedsiębiorcy, który zrealizuje na terenie Gminy Miasto Łowicz nową inwestycję (nabędzie pojazd) i utworzy nowe miejsca pracy związane z tą inwestycją.

**§ 2. 1.** Pomoc będzie udzielana w wysokości i na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz.174), zwanego dalej Rozporządzeniem, do którego zastosowanie mają wskazane w nim przepisy rozporządzenia (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str.1).

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych przysługuje na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów, o którym mowa w ust. 1 wraz z uwzględnieniem zapisów niniejszej uchwały.

**§ 3. 1.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości i podatku od środków transportowych, o którym mowa w § 1 ust. 1 i ust. 2 niniejszej uchwały, przysługuje na wspieranie inwestycji początkowej lub inwestycji początkowej na rzecz nowej działalności gospodarczej lub na tworzenie nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, na wspieranie inwestycji początkowej lub inwestycji początkowej na rzecz nowej działalności gospodarczej przysługuje (przy zachowaniu odpowiednich progów intensywności pomocy) na okres:

- 1) 1 roku – jeśli wartość kosztów kwalifikowanych wyniosła co najmniej 1,5 miliona złotych;
- 2) 2 lat – jeśli wartość kosztów kwalifikowanych wyniosła co najmniej 3 miliony złotych;
- 3) 3 lat – jeśli wartość kosztów kwalifikowanych wyniosła co najmniej 5 milionów złotych.

3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, na tworzenie nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej lub inwestycji początkowej na rzecz nowej działalności gospodarczej przysługuje (przy zachowaniu odpowiednich progów intensywności pomocy) na okres:

- 1) 1 roku – jeśli w okresie do 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i w związku z jej realizacją nastąpił wzrost netto liczby pracowników o 10;
- 2) 2 lat - jeśli w okresie do 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i w związku z jej realizacją nastąpił wzrost netto liczby pracowników o 15;
- 3) 3 lat - jeśli w okresie do 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i w związku z jej realizacją nastąpił wzrost netto liczby pracowników o 25;
- 4) 4 lat - jeśli w okresie do 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i w związku z jej realizacją nastąpił wzrost netto liczby pracowników o 40;
- 5) 5 lat - jeśli w okresie do 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i w związku z jej realizacją nastąpił wzrost netto liczby pracowników o 50.

4. Zwolnienie z podatku od środków transportowych, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej uchwały, na tworzenie nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej lub inwestycji początkowej na rzecz nowej działalności gospodarczej przysługuje (przy zachowaniu odpowiednich progów intensywności pomocy) na okres:

- 1) 1 roku podatkowego, jeżeli podatnik utworzył 2 nowe miejsca pracy i nie została przekroczona wartość dopuszczalnej intensywności pomocy;
- 2) 2 lat podatkowych, jeżeli podatnik utworzył 4 nowe miejsca pracy i nie została przekroczona wartość dopuszczalnej intensywności pomocy;
- 3) 3 lat podatkowych, jeżeli podatnik utworzył 6 nowych miejsc pracy i nie została przekroczona wartość dopuszczalnej intensywności pomocy;
- 4) 5 lat podatkowych, jeżeli podatnik utworzył 10 lub więcej nowych miejsc pracy i nie została przekroczona wartość dopuszczalnej intensywności pomocy.

§ 4. Warunkiem udzielenia pomocy w formie zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2 uchwały jest dokonanie, przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją (nabyciem środka transportowego), zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy.

§ 5. Zwolnieniu z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie podlegają grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, w których prowadzona jest działalność stacji paliw, działalność instytucji finansowych, działalność handlowa o powierzchni powyżej 200m<sup>2</sup>, działalność w zakresie najmu lub dzierżawy nieruchomości oraz związane z dużymi projektami inwestycyjnymi oraz środki transportowe, nabyte na potrzeby w/w działalności gospodarczej.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 7. Traci moc Uchwała Nr XX/138/2016 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 28 stycznia 2016 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, nieruchomości położonych na terenie Miasta Łowicza w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 1 marca 2016 r. poz. 1000).

§ 8. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Przewodniczący Rady  
Michał Trzoska

RADCA PRAWNY

Jolanta Stuzalska Mroźewska  
t.d.-Sk 60

## Uzasadnienie:

Podstawę wprowadzenia uchwały Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości, nieruchomości położonych na terenie Miasta Łowicza, stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną, stanowi art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, w świetle którego rada gminy posiada uprawnienie do wprowadzenia w drodze uchwał zwolnień przedmiotowych w zakresie podatku od nieruchomości.

Przedłożony projekt uchwały jest programem pomocowym przewidującym udzielenie pomocy regionalnej w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174).

Poza zwolnieniem z podatku od nieruchomości projekt wprowadza zwolnienie z podatku od środków transportowych.

Zwolnieniu z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie podlegają grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, w których prowadzona jest działalność stacji paliw, działalność instytucji finansowych, działalność handlowa o powierzchni powyżej 200m<sup>2</sup>, działalność w zakresie najmu lub dzierżawy nieruchomości oraz związane z dużymi projektami inwestycyjnymi oraz środki transportowe, nabyte na potrzeby w/w działalności gospodarczej.

W porównaniu z obowiązującą Uchwałą Nr XX/138/2016 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości, nieruchomości położonych na terenie Miasta Łowicza, w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego poz. 1000 z dnia 1 marca 2016 r.), projekt Uchwały wprowadza złagodzone warunki do spełnienia przez przedsiębiorców w zakresie liczby utworzonych nowych miejsc pracy oraz wartości kosztów kwalifikowanych. Ma także na celu rozwój gospodarczy Miasta Łowicza i łagodzenie skutków bezrobocia poprzez udzielanie przedsiębiorcom zwolnień z podatku od nieruchomości związanych z założeniem nowego zakładu, zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu oraz zwolnień z podatku od nowo nabytych środków transportowych. Zakładanym skutkiem jest zwiększenie dynamiki rozwoju przedsiębiorstw, także transportowych oraz systematyczny spadek liczby osób bezrobotnych.

Zaproponowana pomoc ma służyć pozyskaniu nowych inwestorów na terenie Miasta Łowicza w sposób zgodny ze strategią Miasta oraz wsparciu rozwoju nowych i istniejących podmiotów gospodarczych inwestujących na terenie Miasta Łowicza.

Regulacje zawarte w niniejszej uchwale skutkować mogą wzrostem dochodów z tytułu podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych w latach późniejszych, po upływie nabytego przez przedsiębiorcę okresu zwolnienia.

Należy także podkreślić, że na skutek utworzenie nowych miejsc pracy zwiększą się dochody budżetu miasta z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych.

BURMISTRZ

*Kaliński*  
Krzysztof Jan Kaliński