

Protokół Nr LX /2014
z LX Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu odbytej w dniu 25 września 2014 roku
w sali Urzędu Miejskiego, Stary Rynek 1.

Ustawowa liczba Radnych - 21
Radnych obecnych na Sesji - 20

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad LX Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.
2. Przyjęcie porządku obrad Sesji.
3. Przyjęcie protokołu z LIX Sesji Rady Miejskiej.
- 4. Informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2014 roku, informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej i przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2014 roku oraz informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014 roku.**
- 5. Sprawozdanie z przygotowania do rozpoczęcia roku szkolnego 2014/2015 w placówkach oświatowo - wychowawczych i przeprowadzonych remontach.**
- 6. Rozpatrzenie uchwał:**
 - 1/ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2014-2019,
 - 2/ w sprawie zmian budżetu Miasta Łowicza na 2014 rok,
 - 3/ w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach Rady Miejskiej w Łowiczu, Rady Powiatu Łowickiego i Sejmiku Województwa Łódzkiego oraz wyborach Burmistrz Miasta Łowicza, zarządzonych na dzień 16 listopada 2014 r.
 - 4/ w sprawie wyboru radnych do Komisji powoływanej przez Burmistrza Miasta Łowicza do rozpatrzenia wniosków o przyznanie stypendiów sportowych, wniosków o przyznanie nagród i wyróżnień zawodnikom i trenerom za osiągnięcie wysokich wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym i krajowym w 2014 roku,
 - 5/ w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Śródmieście,
 - 6/ w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Zielkówka,
 - 7/ w sprawie przyjęcia przez Gminę Miasto Łowicz zadań Powiatu Łowickiego z zakresu zarządzania fragmentem drogi Nr 2754 E na odcinku zlokalizowanym w granicach administracyjnych Miasta Łowicza oraz zabezpieczenia środków w budżecie roku 2015 na realizację zadania „ Budowa drogi ulicy Starościńskiej i Broniewskiego oraz przebudowa ulicy Ułańskiej w Łowiczu,
 - 8/ w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie na rok 2015 przez Gminę Miasto Łowicz na zadanie „ Budowa chodnika ze ścieżką rowerową w ulicy Jana Pawła II w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych.
- 7. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach w okresie między Sesjami.**
8. Interpelacje, zapytania, sprawy różne.
9. Ustalenie terminu następnej Sesji Rady Miejskiej.
10. Zakończenie obrad LX Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.

Ad.1.

Otwarcia obrad LVII Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Radny Henryk Zasepa. Powitał Radnych oraz zaproszonych gości: Burmistrza Miasta Pana Krzysztofa Jana Kalińskiego, Zastępcę Burmistrza Miasta

Pana Bogusława Bończaka, Przewodniczącego Rady Powiatu Łowickiego Pana Janusza Michalaka, Komendanta Powiatowego Policji Pana Jacka Banachowicza, Przewodniczących Zarządu Osiedli, Sekretarza Miasta Panią Marię Więckowską, Skarbnika Miasta Pana Arkadiusza Podsędką, Naczelników Wydziału, Radcę Prawnego Panią Jolantę Służalską- Mrożewską, pracowników Urzędu Miejskiego i przedstawicieli mediów.

Stwierdził, że na Sesji Rady Miejskiej obecnych jest 20 Radnych, wobec czego podejmowane uchwały będą prawomocne.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że proponowany porządek obrad LX Sesji wraz z projektami uchwał został przesłany wszystkim zaproszonym.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał pismo Burmistrza Miasta w sprawie zdjęcia z proponowanego porządku obrad projektu uchwały nr 7 w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie w roku 2015 przez Gminę Miasto Łowicz na zadanie „ Budowa drogi ulicy Starościńskiej i Broniewskiego oraz przebudowa ulicy Ułańskiej w Łowiczu” oraz wprowadzenie dodatkowo2 uchwał:

-w sprawie przyjęcia przez Gminę Miasto Łowicz zadań Powiatu Łowickiego z zakresu zarządzania fragmentem drogi Nr 2754 E na odcinku zlokalizowanym w granicach administracyjnych Miasta Łowicza oraz zabezpieczenia środków w budżecie roku 2015 na realizację zadania „ Budowa drogi ulicy Starościńskiej i Broniewskiego oraz przebudowa ulicy Ułańskiej w Łowiczu,

-w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie na rok 2015 przez Gminę Miasto Łowicz na zadanie „ Budowa chodnika ze ścieżką rowerową w ulicy Jana Pawła II w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych”.

/ stanowi załącznik/

Radny R. Wójcik – poprosił o bardziej szczegółowe wyjaśnienie konieczności wprowadzania w/w uchwał pod obrady sesji.

Burmistrz Miasta – poinformował, że była przyrzeczona dotacja z powiatu do ubiegłorocznej „ Schetynówki” , która nie była realizowana. Miasto przeznaczyło dotację na remont drogi w ul. Armii Krajowej od „Opakometu”, do granic miasta.

Była propozycja, aby wykonać chodnik przy ul. Klickiego, która jest drogą powiatową, ale Rada Powiatu Łowickiego podjęła decyzję, aby tą inwestycje realizować.

Wg naszego rozeznania bardziej potrzebny jest chodnik od skweru „Solidarności” do Kościoła Dobrego Pasterza ze ścieżką rowerową.

Nadmienił, że po podjęciu proponowanych uchwał miasto planuje wystąpić z wnioskiem o dofinansowanie zadania pod nazwą „ Budowa drogi ulicy Starościńskiej i Broniewskiego oraz przebudowa ulicy Ułańskiej w Łowiczu” w ramach Narodowego Programu Dróg Lokalnych. Prowadzone były rozmowy z Panem D. Kosmatką Wicestarostą Powiatu Łowickiego i obecnie ustalono, że Starostwo wykona chodnik od skweru „ Solidarności” do Kościoła Dobrego Pasterza a miasto dołoży do tej inwestycji 100.000zł.

Starostwo dofinansuje 200.000 zł do planowanej inwestycji, „ Budowa drogi ulicy Starościńskiej i Broniewskiego oraz przebudowa ulicy Ułańskiej w Łowiczu” w ramach Narodowego Programu Dróg Lokalnych. Na ten cel należy zabezpieczyć około 50 % środków własnych. Ostateczną decyzje w tych sprawach rozstrzygnięto w dniu wczorajszym.

Radny J. Kośmider – zwrócił uwagę, że ul. A. Krajowej jest droga powiatową, gdzie należy wiele zrobić a miasto nie podejmuje żadnych działań.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował zdjęcie z proponowanego porządku obrad uchwały nr.7 w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie w roku 2015 przez Gminę Miasto Łowicz na zadanie „ Budowa drogi ulicy Starościńskiej i Broniewskiego oraz przebudowa ulicy Ułańskiej w Łowiczu”

16 „za” , 0 „ wstrzymujący” 0 „przeciw”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że radni jednogłośnie wyrazili zgodę na zdjęcie z porządku obrad uchwały nr 7.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował wprowadzenie 2 projektów uchwał jako uchwały nr 7,8 w sprawie:

- w sprawie przyjęcia przez Gminę Miasto Łowicz zadań Powiatu Łowickiego z zakresu zarządzania fragmentem drogi Nr 2754 E na odcinku zlokalizowanym w granicach administracyjnych Miasta Łowicza oraz zabezpieczenia środków w budżecie roku 2015 na realizację zadania „ Budowa drogi ulicy Starościńskiej i Broniewskiego oraz przebudowa ulicy Ułańskiej w Łowiczu,
- w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie na rok 2015 przez Gminę Miasto Łowicz na zadanie „ Budowa chodnika ze ścieżką rowerową w ulicy Jana Pawła II w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych

19 „za” , 0 „ wstrzymujący” 0 „przeciw”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że radni przyjęli proponowane zmiany jednogłośnie.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie zmienionego porządku obrad.

19 „za” , 0 „ wstrzymujący” 0 „przeciw”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że radni przyjęli jednogłośnie zmieniony porządek obrad.

Burmistrz Miasta – poinformował, że tradycją jest zapraszanie na sesje osób, którym należy podziękować. Zaproszono Pana W. Urbanka, który wiele pomógł przy zorganizowaniu czwartków lekkoatletycznych. Występuje z wieloma inicjatywami społecznymi, pomaga przy budowie Domu Pogodnej Starości. Pan W. Urbanek nie może uczestniczyć w obradach sesji z powodu wyjazdu.

Nadmienił, że zaproszono Pana Macieja Malangiewicza Dyrektora ŁOK, któremu podziękował za wiele cennych inicjatyw, za stworzenie „Och- Festiwal”, pracowni Sztuki Żywej. Panu Dyrektorowi udało się stworzyć dobrą grupę pracowników oraz wspaniałą atmosferę. Nasze Kino „Fenix” zostało nagrodzone przez Polski Instytut Sztuki Filmowej nagrodą w kategorii „Kino”. Nagrody są przyznawane od 2008 roku w 15 kategoriach za znaczące osiągnięcia w upowszechnianiu i promocji polskiego kina oraz ułatwianiu dostępu do polskiej twórczej filmowej. Wyróżnienia wręczane są w postaci statuetki zaprojektowanej przez Pana Michnikowskiego. Zwycięzcy każdej kategorii otrzymują nagrodę pieniężną w wysokości 15 tys. zł. Pan Dyrektor otrzymał list z gratulacjami oraz kwiaty.

Pan M. Malangiewicz – Dyrektor ŁOK podziękował za gratulacje i kwiaty.

Stwierdził, że Radni Rady Miejskiej przyczynili się do sukcesu Kina „Fenix” przeznaczając dotację w wysokości 175.000 zł na cyfryzację kina. W ŁOK została zmodernizowana scena, po wprowadzeniu Karty 3+, Karty Seniora z kina korzysta coraz więcej osób.

Stwierdził, że przyznana nagroda może przyczynić się do rozwoju Kina „ Fenix” w Łowiczu.

Ad. 3.

Protokół z LIX Sesji został wyłożony w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali obrad.

Sekretarzem LIX Sesji był Radny Robert Wójcik.

Sekretarz Sesji oraz Radni nie zgłosili uwag do Protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że skoro uwag nie zgłoszono, Protokół z LIX Sesji zostaje przyjęty bez zmian.

Przewodniczący Rady Miejskiej na Sekretarza LX Sesji Rady Miejskiej zaproponował Radną E. Zbudniewek, która wyraziła zgodę.

Ad.4.

Informację o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2014 roku, informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej i przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2014 roku oraz informację o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014 roku

– przedstawili: Pan Krzysztof Jan Kaliński Burmistrz Miasta oraz

Pan Arkadiusz Podśędek Skarbnik Miasta.

/ stanowi załącznik/

Radny R. Wójcik – zwrócił uwagę, że Burmistrz Miasta w swojej wypowiedzi nadmienił, że budżet miasta za I półrocze br. jest wykonany bardzo dobrze, ale nie zaznaczył że jest to budżet jeden z najłatwiejszych. Wydatki inwestycyjne w tym budżecie wynoszą 9 mln złotych a w poprzednich latach były trzykrotnie wyższe.

Na koniec sierpnia wydatki na inwestycje są na znacznie wyższym poziomie.

Wykonanie budżetu miasta za I półrocze br. mogło być lepsze, jeśli wyższa byłaby sprzedaż majątku. Zaplanowanie 3.5 mln złotych ze sprzedaży mienia na 2014 r co było nierealne o czym radni mówili przy ustalaniu budżetu miasta. Na koniec grudnia ubiegłego roku było wiadomo, że nie uda się go zrealizować. Na koniec I półrocza br. jest wykonanie 700.000 zł tj. prawie tyle co w roku ubiegłym. Wykonanie z podatku PIT za I półrocze nie jest wysokie. Dochody z podatku PIT to 22 mln zł a od osób prawnych 1.257 mln zł.

Radny zwrócił się z zapytaniem, jak wygląda wykonanie podatku PIT na koniec sierpnia br. Jak wyglądają dochody ze sprzedaży majątku, jak wyglądają przetargi, ile ich było na poszczególne nieruchomości i jak kształtuje się cena.

Burmistrz Miasta – stwierdził, że trudno jest przewidzieć dochody ze sprzedaży mienia komunalnego. W 2012 roku sprzedano majątku komunalnego za 6mln zł. i nie było pochwał ze strony Radnego R. Wójcika w tym temacie. Na koniec roku sprzedano nieruchomość za 700.000 zł przy ul. Filtrowej, korzystnie sprzedano tereny po kotłowni przy Osiedlu Dąbrowskiego. Ogłoszono przetargi na następne tereny po kotłowniach, obniżono ceny, ale nie sprzedano. Obecnie brak jest popytu na działki, pomimo obniżanej kilkakrotnie ceny. Było duże zainteresowanie na nieruchomość przy ul. Starorzecze na zapleczu ŁOK, wyprowadzono lokatorów a chętnych nie ma. Obniżanie ceny nieruchomości w nieskończoność byłoby niegospodarnością. Było duże zainteresowanie nieruchomością przy ul. Szkolnej i ul. A. Mickiewicza, wyprowadzono ludzi i nie została sprzedana.

Wykonanie podatku z dochodów PIT za sierpień br. wynosiło ponad 2. 580.000 zł, a plan roczny wynosi ponad 22.319.000 zł, a wykonanie obecnie wynosi 13.779.780 zł, co stanowi 52 % i jest wyższe niż w roku ubiegłym w podobnym czasie.

Radny R. Wójcik stwierdził, że pytał jak kształtują się ceny nieruchomości a nie mówił nic na temat obniżenia cen nieruchomości. Dobrze, aby dochody z podatku PIT zostały wykonane do końca roku.

Burmistrz Miasta – stwierdził, że nie należy dyskutować na temat obniżki cen nieruchomości, bo nie mówił, że Radny R. Wójcik sugerował obniżkę ich cen.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

Wspólną opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta oraz opinię Komisji Budżetu I Finansów – przedstawiła Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski.
/ stanowią załączniki /

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska przyjmuje informację do wiadomości.

Ad.5.

Sprawozdanie z przygotowania do rozpoczęcie roku szkolnego 2014/2015 w placówkach oświatowo- wychowawczych i przeprowadzonych remontach –
przedstawiły:

Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych Pani Małgorzata Nowak,
Dyrektor Zakładu Obsługi Przedszkoli Miejskich Pani Joanna Mostowska
/ stanowią załączniki /

Radny R. Wójcik – podziękował za dodatkowe materiały przedłożone przez Naczelnika WSS oraz Panią Dyrektor Zakładu Obsługi Przedszkoli Miejskich.

Zwrócił się z zapytaniem, czy prawdą jest, że nauczyciele muszą kserować dokumenty na własny koszt oraz czy będzie konieczność dofinansowania z budżetu do końca roku.

Pan M. Nowak – poinformowała, że Dyrektorzy nie zgłaszali problemu braku środków finansowych w szkołach, czy konieczności kserowania materiałów na własny koszt.

Stwierdziła, że z informacji Dyrektorów wynika, że są środki finansowe niezbędne na podwyżki plac dla nauczycieli, może zachodzić potrzeba dofinansowania opłat ZUS w szkołach. Obecnie Dyrektorzy nie zgłaszali takich potrzeb.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

/stanowią załączniki /

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska przyjmuje informację do wiadomości.

Ad.6.

1/ Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2014-2019 – przedstawił Pan Arkadiusz Podsędek Skarbnik Miasta.

/ stanowi załącznik /

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Wspólną opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta oraz opinię Komisji Budżetu I Finansów przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski.
/ stanowi załącznik /

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:
19 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie
U c h w a ł ę Nr LX/409/2014

2/ Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Łowicza na 2014 rok—przedstawił
Pan Arkadiusz Podsędek Skarbnik Miasta.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Radny R. Wójcik - zwrócił się z zapytaniem, czy Burmistrz Miasta ma wiedzę na temat dofinansowania inwestycji w bieżącym roku.

Burmistrz Miasta – poinformował, że ul. Pijarska była planowana do wykonania w asfalcie za około 250.000 zł. Dokonano zmiany projektu na wykonanie ulicy w kostce granitowej. Wytrzymałość materiału jest inna. Asphalt może wytrzymać 10 lat a kostka około 100 lat. Obecnie planuje się przeznaczyć na wykonanie ulicy Pijarskiej około 630.000 zł. Innych inwestycji nie należy dofinansowywać mogą być środki finansowe z rezerwy budżetowej. Planowana jest realizacja kanalizacji w ulicy Grunwaldzkiej i ul. Cichej.

Wspólną opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta oraz opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski.

/ stanowi załącznik/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:
20 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła większością głosów

U c h w a ł a Nr LX /410/ 2014

3/Projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach Rady Miejskiej w Łowiczu, Rady Powiatu Łowickiego i Sejmiku Województwa Łódzkiego oraz wyborach Burmistrz Miasta Łowicza, zarządzonych na dzień 16 listopada 2014 r. – przedstawiła Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr LX /411/ 2014

4/Projekt uchwały w sprawie wyboru radnych do Komisji powoływanej przez Burmistrza Miasta Łowicza do rozpatrzenia wniosków o przyznanie stypendiów sportowych, wniosków o przyznanie nagród i wyróżnień zawodnikom i trenerom za osiągnięcie wysokich wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym i krajowym w 2014 roku – przedstawił Pan Artur Michalak Naczelnik

Wydziału Promocji, Kultury, Sportu i Turystyki.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Radna G. Sobieszek – poinformowała, że połączone Komisje: Społeczna i Mieszaniowa i Socjalna wytypowały dwóch kandydatów do składu Komisji: Radnego Grzegorza Durkę oraz Radnego Leszka Plichta, którzy wyrazili zgodę.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

Opinię Komisji Mieszaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

/ stanowią załączniki /

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie
U c h w a ł ę Nr LX /412/ 2014

5/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Śródmieście – przedstawiła Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami.

/ stanowi załącznik /

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Wspólną opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta oraz opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski.

/ stanowi załącznik /

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie
U c h w a ł ę Nr LX /413 /2014

6/Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz – odczytał pismo skierowane do Burmistrza Miasta i Rady Miejskiej w Łowiczu dotyczące zaniechania przez władze Łowicza kupna terenu po byłej Jednostce Wojskowej.

(stanowi załącznik)

Nawiązał do powyższego pisma, w którym podaje się wartość prac rozbiórkowych budynków po byłej Jednostce Wojskowej na kwotę 10 milionów złotych. Pismo podpisał między innymi Przewodniczący Rady Powiatowej SLD Robert Wójcik.

Radny Rady Miejskiej Robert Wójcik był Sekretarzem LIX Sesji Rady Miejskiej w dniu 28 sierpnia 2014 roku i nie wnosił uwag do protokołu z Sesji, w protokole z Sesji jest podana kwota rozbiórki, jaką podał Burmistrz.

Przekazał Radnemu protokół z ostatniej Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu, który jako Sekretarz Sesji podpisał bez uwag, aby z nim się zapoznał.

Radny Robert Wójcik - stwierdził, że jego przełożonym w Radzie jest Przewodniczący Rady Henryk Zasepa, który może go prosić o przeczytanie protokołu.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz- nadmienił, że w protokole podana jest kwota 1,5 miliona złotych za prace rozbiórkowe. W piśmie natomiast zadaje się pytanie cyt. „ w oparciu, o jakie wyliczenia Burmistrz wycenił prace rozbiórkowe na ponad 10 mln zł”, nigdy takiej kwoty nie podawał.

Miasto w celu nabycia tego terenu może tylko przystąpić do przetargu, ale nie wiadomo, jaka będzie kwota za m². Dlatego zaproponował Radzie Miejskiej zakup nieruchomości za kwotę 4 mln zł (po odjęciu 1 mln zł za Pływalnię Miejską tj. 3mln zł) o pow. 2900 m² tj. 100 zł za m² ale z budynkami w dobrym stanie.

Autorzy pisma zarzucają Burmistrzowi beczynność i nonszalancję w sprawie korzystnego zagospodarowania tego atrakcyjnego obszaru, ale sami nie proponują żadnych rozwiązań. Miasto stać na zakup i dobrym rozwiązaniem jest zakup nieruchomości przy ul. Kaliskiej 5 i miasto zyska to, czego oczekiwało od zakupu terenu po Jednostce Wojskowej (obniżka z 5mln na 4 mln z rozłożeniem na raty bez oprocentowania z budynkami, których nie trzeba rozbierać).

Jeśli teren po Jednostce Wojskowej zakupi prywatny przedsiębiorca lub firma to do miasta wpłynie podatek od nieruchomości w kwocie ok. 256 .977 zł.

Nie można jednocześnie krytykować zadłużenia miasta i proponować zaciągnięcie, co najmniej 5 mln zł. kredytu na zakup terenu po Jednostce Wojskowej. Taki zakup to ograniczenie strategicznych inwestycji dla Łowicza takich jak: budowa wiaduktu i mostu oraz modernizacja oczyszczalni miejskiej.

Miasto w 2011 roku otrzymało darowizną przy OS i R 14 m tj. 2013 m², łącznie w ostatnich latach pozyskano 5.573 m² od Jednostki Wojskowej.

Rozmowy dot. Kaliskiej 5 prowadzono od kilku lat, co najmniej od 2009 roku.

Rada Nadzorcza Zarządu GS obradowała w dniu 14 września 2014 roku w Krynicy Morskiej, na której wyraziła zgodę na sprzedaż powyższej nieruchomości za 4 mln. Zł w 5 ratach bez odsetek.

Dlatego projekt uchwały został wprowadzony w ostatniej chwili na wspólne posiedzenie Komisji Społecznej i Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej.

Nieruchomość na ul. Kaliskiej 5 warto i trzeba kupić tj. prawie 3 ha gruntu.

Wreszcie Pływalnia będzie obiektem miejskim. Gdyby teren ten nabyła osoba prywatna to zamknęłaby również parking i miasto nie miałoby dojeżdżać do Pływalni.

Płatność 4 mln. zł w rozłożeniu na 5rat wyglądałaby następująco:

w 2014 roku – 500 000 zł

w 2015 roku - 1 500 000 zł

w 2016 roku – 700 000 zł

w 2017 roku - 700 000 zł

w 2018 roku - 600 000 zł

Na 3ha gruntu znajdują się naniesienia tj. budynki z 1992roku. Część hotelowo biurowa o pow. 3263 m², restauracyjna o pow. 1140 m² i garaże w bardzo dobrym stanie o pow. 230 m². Jest również parking, który jest bardzo potrzebny dla ZSP Nr 4 oraz osób korzystających z Pływalni i wszystkich instytucji które będą się mieścić w budynku przy ul. Kaliskiej 6. Część hotelową i pomieszczenia po byłym Sądzie Rejonowym można przebudować na ok.48 mieszkań komunalnych o pow. od 38 m² do 50 m².

Można zagospodarować suche piwnice, można zmodernizować łącznik na cele Pływalni.

Pomieszczenia restauracyjne można przebudować i przeznaczyć dla Biblioteki Miejskiej.

Zaznaczył, że do przedstawionej propozycji zakupu miasto przystępuje z koncepcjami a nie z gotową dokumentacją techniczną, potrzebna będzie zmiana planu zagospodarowania przestrzennego. Nadmienił, że w dniu wczorajszym podczas Sesji Rady Powiatu Łowickiego Starosta Łowicki stwierdził, że należy zabezpieczyć interesy ZSP nr 4 dot. to sali gimnastycznej. Starosta Łowicki w ostatnich dniach zwrócił się do Prezesa GS, aby dokonał podziału tej działki. Stwierdził, że jako Burmistrz zadeklarował wolę rozmów w tej sprawie. Przyznał, że szkole sala gimnastyczna jest potrzebna, można to zabezpieczyć poprzez zamianę gruntów pomiędzy miastem a powiatem.

Proponowany projekt uchwały w sprawie nabycia prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Zielkówka zabezpiecza interesy miasta, jeśli chodzi o Pływalnię Miejską.

Do tej pory miasto pozyskuje w podatkach z tej nieruchomości kwotę 29 126 zł rocznie. Po nabyciu tej nieruchomości na własność z tytułu wynajmu pomieszczeń miasto będzie czerpać dużo większe dochody.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Zielkówka – przedstawiła Pani Anna Gajewska
Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami.
(stanowi załącznik)

Radny Robert Wójcik – stwierdził, że nigdy nie przekracza wobec Burmistrza Miasta pewnych granic, natomiast Burmistrz przekracza te granice, krzyczy, potem przeprasza, ale ma taki charakter. Gdyby miasto posiadało wystarczające środki finansowe to zapewne zakupiłoby obie nieruchomości i teren po Jednostce Wojskowej i teren przy Kaliskiej 5. Inicjatorem odczytanego pisma nie był Sojusz Lewicy Demokratycznej tylko KWW Stowarzyszenie Przyszłość dla Łowicza. Wiadomym jest, że terenem po Jednostce Wojskowej zainteresowani są przedstawiciele Grupy Muszkieterów w przeznaczeniu pod markety. Mówi się również o powstaniu stacji paliw, czyli to, co było wielkim minusem tej działki jest jej wielkim plusem. Stwierdził, że deklarowanie kwoty 256 000 zł z tytułu podatków z Kaliskiej 5 to demagogia. Nowy inwestor, który tam będzie, zapewne skorzysta z przysługujących mu ulg podatkowych i zysk z tyt. podatków przesunie się w czasie. Powstanie nowego marketu w mieście spowoduje likwidację małych prywatnych sklepów. Jako radny ponosi również odpowiedzialność za działania miasta.

Będzie głosował za przyjęciem proponowanego projektu uchwały.

Na wspólnym posiedzeniu Komisji Społecznej i Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej protestował przeciwko trybowi wprowadzenia tego projektu uchwały.

Zakup nieruchomości na ul. Kaliskiej jest opłacalny dla miasta.

Rok budowy nie decyduje o stanie technicznym budynków, budynek nie posiada świadectw charakterystyki energetycznej, która jest wymagana. Budynki te będą wymagać sporych nakładów finansowych.

Stwierdził, że coś niepokojącego dzieje się ze ścianami Pływalni, bardzo popękał styropian na ścianach. Złożył wniosek, aby przygotować ekspertyzę ścian Pływalni Miejskiej.

Nawiązał do pisma, które przedstawiał Burmistrz, stwierdził, że jego intencją było, aby jeszcze coś zrobić z terenem po Jednostce Wojskowej, aby nie powstały markety, które mogą doprowadzić do likwidacji małych prywatnych sklepów.

Stwierdził, że kilka miesięcy temu pod tym pismem zapewne podpisały się również P i S.

Radna E. Zbudniewek – stwierdziła, że skoro można kupić teren z budynkami w dobrym stanie to trudno zrezygnować. Jest to bardzo atrakcyjna lokalizacja. Nie będzie to nietrafiona inwestycja i jest za zakupem tego terenu. Jednak bardzo szkoda jej terenów po Jednostce Wojskowej, że brakuje osób, którzy mogliby użyczyć pewnych kwot miastu, aby wystarczyły miastu na zakup terenu. Lokalizacja i infrastruktura jest bardzo dobra i szkoda, że miasto musi zrezygnować z tego terenu.

Radny J. Haczykowski – nadmienił, że Radny R. Wójcik w swojej wypowiedzi stwierdził, że szkoda, że Burmistrz Miasta nie ujawnił wcześniej prowadzonych negocjacji z Prezesem Zarządu Handlowo- Usługowej Spółdzielnią „ Samopomoc Chłopską” w Warszawie. Stwierdził, że jako radny z opozycji rządzącej nie ubolewa, że Burmistrz miasta nie wtajemniczał w negocjacje prowadzone. Informując więcej osób o prowadzonych rozmowach, nie udało się sfinalizować transakcji, co wielokrotnie miało miejsce w naszym mieście. Stwierdził, że jako radny jest za zakupem nieruchomości przy ul. Kaliskiej 5.

Radny M. Trzoska – nawiązał do wypowiedzi Radnego R. Wójcika i pisma podpisanego przez Radnego R. Wójcika, który nie wyjaśnił skąd wzięła się kwota 10 mln zł za prace remontowe na terenie po Jednostce Wojskowej.

Nie wyjaśniono szacowanych kosztów planowanych prac rozbiórkowych.

Podatek od nieruchomości może być mniejszy, jeśli przedsiębiorcy zatrudnią odpowiednią ilość pracowników. Dobrze, że miejsc pracy będzie przybywało, należy się tylko cieszyć z tego powodu. Radny R. Wójcik nadmienił, że celem pisma skierowanego do Rady Miejskiej jest zainteresowanie się tematem zakupu terenu pod byłej Jednostce Wojskowej. Pismo zostało podpisane przez Przewodniczącego Rady Powiatowej SLD, Prezesa Zarządu Powiatowego PSL oraz przez 4 Komitety Wyborcze z których jest 3 kandydatów na Burmistrza Miasta. Można wnioskować, że jest to kampania wyborcza a nie troska o dobro miasta.

Burmistrz Miasta – stwierdził, że szkoda, że Pan Wicewojewoda Pan Bejda nie znalazł nigdy czasu, aby terenem po byłej Jednostce Wojskowej się zainteresować. Podpisał jednak pismo typowo polityczne. Podziękował Radnemu J. Haczykowskiemu i Radnego M. Trzosce za wypowiedź na tej sesji. Nadmienił, że w opisie ogłaszającym przetarg było zapisane, że stan techniczny budynków jest zły, jedynie budynek Wartowni nr 11 jest z 1848 roku i wieża antenowa są w stanie zadawalającym.

Nadmienił, że przyglądając się ścianom od strony zachodniej Pływalni Miejskiej można zauważyć pewne rysy. Dobrze zauważył Radny J. Haczykowski, twierdząc, że gdyby Burmistrz Miasta informował, co miesiąc o zakupie nieruchomości przy ul. Kaliskiej to zakup byłby niesfinalizowany. Jako Burmistrz Miasta starał się zabezpieczyć interesy miasta proponując przyjęcie proponowanej uchwał. Jeśli konieczny będzie remont Pływalni Miejskiej, to będziemy wykonywać go po zakupie, gdy będzie własnością miasta.

Poinformował, że jako Burmistrz Miasta wie, że lepiej, aby funkcjonowały małe sklepy a nie supermarkety. Stwierdził, że jest to częściowo zależne od Rady Miejskiej, która powinna wyrazić zgodę na tworzenie się sklepów wielkopowierzchniowych powyżej 2000 m.

Nadmienił, że występowano z wnioskiem o nadbudowę kondygnacji budynku przy ul. Koziej i ul. Podręcznej Radni zdecydowali, że nie konieczna jest budowa galerii w Łowiczu.

Natomiast w Skierniewicach Prezydent Miasta nie zgadzał się na budowę galerii, ale mieszkańcy wyrazili zgodę na jej rozbudowę. Planowana była budowa supermarketów przy ul. Kaliskiej w stronę ZEC ale zrezygnowano. Podobnie przy ul. Świętojańskiej za przystankiem PKS do sprzedania są tereny pod market, ale nie ma zainteresowania.

Podobnie na osiedlu Górki jest budynek do sprzedania po Marpolu i nie ma kto zakupić.

Są grunty prywatne po dawnym Kodanie, gdzie ma być jakiś supermarket. Jako Burmistrz Miasta i Rada Miejska nie mamy wpływu jak zostaną zagospodarowane budynki. Natomiast na osiedlu Korabka mieszkańcy chcą, aby powstała Biedronka. W Łowiczu rynek został nasycony supermarketami, znacznie lepiej, aby rozwijały się sklepy prywatne to stwarza lepszy klimat miasta.

Radny R. Wójcik – stwierdził, że jako radny czuje się odpowiedzialny, ale kwota 10 mln zł na prace rozbiórkowe w piśmie została zawyżona, powinna być niższa o 3-4 mln zł.

Inicjatorem pisma było Stowarzyszenie Przyszłość dla Łowicza a jako Radny podpisałem.

Radny M. Trzoska może wierzyć lub nie wierzyć. Stwierdził, że jest zdziwiony, że PiS pochwała powstawanie miejsc pracy w marketach.

Radny M. Trzoska stwierdził, że PiS pochwała powstawanie nowych miejsc pracy.

Ale nie koniecznie w supermarketach, które zatrudniają do 50 osób.

Aby uzyskać pomoc miasta i zwolnienie z podatku to przedsiębiorca powinien zatrudnić ponad 50 osób. Jeśli powstanie supermarket to podatki będą wpływać do budżetu miasta.

Burmistrz Miasta – firma zagraniczna, która chce skorzystać z ulg podatkowych, z której skorzystał Pan Krajewski obowiązującej do 2015 roku.. Sejm pracuje nad nową ustawą przyznającą ulgi dla przedsiębiorców, która może być uchwalona pod koniec roku.

Bardzo dobrze, że są przedsiębiorcy, którzy zatrudniają ponad 200 osób i w przyszłości będą płacić podatki dla miasta.

Radny R. Wójcik – supermarkety mogą postawić kilka odrębnych budynków i nie będzie potrzebna zgoda Rady Miejskiej.

Radny T. Żaczek – stwierdził, że dobrze, iż obiekty znajdujące się na ul. Kaliskiej 5 są w dobrym stanie, ale przy adaptacji budynków miasto będzie ponosić duże koszty. Należy cieszyć się, że powstanie Biblioteka Miejska, która powinna znaleźć tam swoje miejsce.

Radny W. Michalak – stwierdził, że bardzo dobrze, że Radny R. Wójcik zrozumiał i jest za zakupem nieruchomości ul. Kaliskiej 5.

Radny R. Wójcik stwierdził, że nigdy nie był przeciwny zakupowi nieruchomości przy ul. Kaliskiej 5.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował zakończenie dyskusji.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

Wspólną opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta oraz opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski.

/ stanowią załączniki /

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdza, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr LX /414 /2014

Burmistrz Miasta – podziękował za podjęcie w/w uchwały. Stwierdził, że jest to bardzo ważna uchwała, która zostanie przekazana faksem do Zarządu Handlowo-Usługowej Spółdzielni Osób Prawnych „Samopomoc Chłopska” w Warszawie.

Radny R. Wójcik - stwierdził, że złożył wniosek formalny, który powinien być przegłosowany przez Przewodniczącego Rady Miejskiej.

Ekspertyza ścian budynku Pływalni Miejskiej powinna być wykonana dla własnych potrzeb.

Pan G. Pelka –stwierdził, że zwracał uwagę na ściany Pływalni, które są ocieplone wełną mineralną i może coś się dzieć. Konstrukcja budynku jest stalowa i ściany są z gazobetonu, może to wynikać ze złego przyklejenia wełny mineralnej.

Wykonanie ekspertyzy może kosztować kilka tysięcy złotych.

Radny R. Wójcik – stwierdził, że ekspertyza jest potrzebna. Pan Naczelnik nie jest pewny, co może dzieć się ze ścianami Pływalni Miejskiej.

Radny M. Trzoska – stwierdził, że zgadza się z wypowiedzią Radnego R. Wójcika, że należy sprawdzić, co dzieje się ze ścianami Pływalnia Miejskiej, a pracownicy Urzędu Miejskiego powinni przyjrzeć się problemowi. Na następnej Sesji należy zastanowić się, czy zlecić ekspertyzę budynku Pływalni Miejskiej.

Burmistrz Miasta stwierdził, że bardzo rozsądny był głos Radnego M. Trzoski.

Pan Naczelnik i pracownicy Wydziału Inwestycji i Remontów sprawdzą, jaki jest stan budynku i informacja będzie przekazana Radnym, czy zachodzi potrzeba ekspertyzy.

Przewodniczący Rady Miejskiej – poinformował, że wniosek został zapisany w protokole z sesji a na następnym posiedzeniu zdecydujemy, co do potrzeby sporządzenia ekspertyzy.

Radny J. Haczykowski – zwrócił się z zapytaniem, czy były jakieś ekspertyzy odnośnie budynków po Jednostce Wojskowej, czy nie ma pozostałości niewybuchów i innych rzeczy.

Burmistrz Miasta – poinformował, że przez 200 lat była Jednostka Wojskowa na tej nieruchomości, ale obecnie nie ma miasto dostępu do tego terenu.

Burmistrz Miasta nadmienił, że poszukiwano możliwości pierwokupu nieruchomości przez miasto w drodze bezprzetargowej i łącznie z Radcą Prawnym analizowano różne możliwości. Gdyby miasto posiadało nieruchomość po 1864 roku, to byłyby możliwości skorzystania z pierwokupu za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego.

Obecnie nie ma podstaw, aby skorzystać z prawa pierwszeństwa zakupu nieruchomości przez miasto.

7/Projekt uchwały w sprawie przyjęcia przez Gminę Miasto Łowicz zadań Powiatu Łowickiego z zakresu zarządzania fragmentem drogi Nr 2754 E na odcinku zlokalizowanym w granicach administracyjnych Miasta Łowicza oraz zabezpieczenia środków w budżecie roku 2015 na realizację zadania „ Budowa drogi ulicy Starościńskiej i Broniewskiego oraz przebudowa ulicy Ułańskiej w Łowiczu – przedstawił Pan Grzegorz Pełka Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów.

/ stanowi załącznik/

Burmistrz Miasta – poinformował, że może powstać bardzo ładna droga, od ul. Sikorskiego do ul. Kaliskiej z rondem i dalej prowadzić na nowy wiadukt.

Powinna być nazwana im. Marszałka J. Piłsudskiego.

Będzie to szeroka ulica z miejscami postojowymi po obu stronach od ul. Sikorskiego do ul. Kaliskiej.

Radny D. Dzik – zwrócił się z zapytaniem, czy konieczna będzie rozbiórka budynków Agros Nowa, gdzie obecnie jest sklep z produktami zakładowymi.

Pan G. Pełka – poinformował, że budynki pozostają i nie są przewidywana do rozbiórki.

Radny R. Wójcik – zwrócił się z zapytaniem, ile będzie kosztować miasto rozbiórka budynków po Jednostce Wojskowej.

Pan G. Pełka - poinformował, że opracowany jest wspólny kosztorys na rozbiórkę budynków po Jednostce Wojskowej oraz budynku przy ul. Starościńskiej za kwotę 660.000 zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

20 „za” ,0 „ przeciw ”,0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdza, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr LX / 415/ 2014

8/Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie na rok 2015 przez Gminę Miasto Łowicz na zadanie „ Budowa chodnika ze ścieżką rowerową w ulicy Jana Pawła II w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – przedstawił Pan Grzegorz Pełka Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów.

/ stanowi załącznik /

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

19 „za” ,0 „ przeciw ”,0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdza, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr LX / 416 /2014

Ad. 7.

Informację o działalności Burmistrza Miasta o działaniach w okresie między Sesjami – przedstawi Burmistrz Miasta Pan Jan Krzysztof Kaliński.

/ stanowi załącznik/

Burmistrz Miasta podziękował za udział przedstawicielkom Kół Gospodyń, które na 11 stanowiskach przedstawiały najciekawsze propozycje potraw podczas imprezy Łowickie Jadło. Nadmienił, że otrzymał wiadomość w ostatniej chwili, że Przedszkole nr 2 i nr 10 otrzymały dofinansowanie zagospodarowania ogródków ekologicznych z II transzy w wys.35.000 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.

Poinformował, że w dniach od 6 października br. do 5 listopada br. odbędą zebrania w Zarządach Osiedlowych, na które zaprosił Radnych i Dyrektorów jednostek. Stwierdził, że mogą być to trudne zebrania, potrzeba będzie udzielić odpowiedzi na wiele pytań. Nadmieniał, że do 30 września br. można składać wnioski do budżetu obywatelskiego do skrzynki przed ratuszem lub na skrzynkę mejlową Burmistrza Miasta.

Można będzie dokonać wyboru inwestycji w ramach budżetu obywatelskiego na zebraniach w Zarządach Osiedlowych. Propozycje zostaną zweryfikowane pod względem formalno-prawnym i mieszkańcy każdej dzielnicy od 10 listopada do 10 grudnia br. będą mogli w formie głosowania papierowego lub elektronicznie dokonać wyboru jednej z nich.

Radny M. Trzoska – poinformował, że łowicki medal półmaratonu z ubiegłego roku był bardzo ładny i otrzymał 3 miejsce we wszelkich maratonach i biegach organizowanych w Warszawie. Dobrze, aby łowiczanie wczuwali się jeszcze bardziej w organizowane imprezy, wtedy byłoby przyjemniej dla biegnących zawodników.

Burmistrz Miasta – poinformował, że faktycznie można było zachęcić kibiców, prosząc o zagranie kilku piosenek przez Zespół „Koderki” na ulicach miasta. Można pogratulować wszystkim biegnącym w biegach łącznie z Panem M. Trzoską. Wielu biegaczy przyjeżdża z całej Polski, aby brać udział w imprezie sportowej.

Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada Miejska przyjęła informację do wiadomości.

Ad.8.

Radna E. Zbudniewek – zwróciła się z zapytaniem, czy Burmistrz Miasta wydał w ostatnim czasie Zarządzenie zmieniające warunki handlu w mieście na Targowicy Miejskiej. Poinformowała, że zapytanie to zgłosiła na wniosek osób handlujących na Targowicy Miejskiej. W ostatnim tygodniu przedstawiciel dzierżawcy w asyście Policji zażądał usunięcia towarów ułożonych przed kioskami, starając się nie utrudniać przejścia pieszym. Zwróciła się z zapytaniem, czy kontrola była na wniosek Burmistrza Miasta?

Burmistrz Miasta poinformował, że od 2007 roku nie zmieniono opłat za handel na Targowicy Miejskiej. Od 3 lat przyjeżdżają Romowie i handlują na Targowicy Miejskiej było wielkie niezadowolenie osób handlujących, którzy płacą podatki, ZUS i inne opłaty. Stwierdził, że poprosił o interwencję Policji i przedstawicieli Urzędu Skarbowego.

Wojewoda Łódzki zwróciła uwagę, że jest to nierówne traktowanie mieszkańców Unii Europejskiej, Romowie mają pozwolenie na handel w całym kraju.

Od kilku tygodni była prośba osób handlujących, aby zrobić porządek z obcokrajowcami, były prowadzone rozmowy z Policją, z dzierżawcą Targowicy, przedstawicielami Zarządu Klubu „Pelikan”. W ostatni piątek kilku przedstawicieli Zarządu Klubu „Pelikan”, Kierownik „Klubu Pelikana” rozpoczęli kontrolę handlujących cudzoziemców, którzy mieli wykupiony pawilon, ale handlowali przed pawilonem.

Z regulaminu Targowiska Miejskiego wynika, że należy handlować w pawilonie a nie przed pawilonem. Mieszkańcy Łowicza handlujący postępowali podobnie i rozpoczęła się dyskusja. Prosiłem, aby dzierżawca nie prowadził dalszych kontroli. Prawnie można handlować w pawilonach lub ponosić dodatkowe opłaty za zajmowane miejsce. Klub „Pelikan” ma zobowiązania finansowe wobec miasta a nie pobieranie opłat dodatkowych obniża jego przychody. Stwierdził, że na prośbę Burmistrza Miasta zaniechano dalszych działań i pobierane są opłaty dodatkowe. Działania handlowców chciały wykorzystać do celów politycznych pewne grupy mieszkańców.

Radna E. Zbudniewek - stwierdziła, że od kilku lat handlowcy wykładali na przejścia towar, co umożliwia dokonanie lepszego wyboru osobom kupującym.

Poinformowała, że nie zdawała sobie sprawy, że niezadowolenie handlowców może być wykorzystane do celów politycznych. Dobrze, aby handlowcy mogli spokojnie handlować.

Burmistrz Miasta stwierdził, że nie powinno być handlu na kostce i chodnikach, ci handlowcy ponoszą tylko opłaty targowe.

Osoby handlujące w alejkach ponoszą opłaty za rezerwacje i opłatę handlową.

Urząd Miejski nie może kontrolować obcokrajowców ani Urząd Skarbowy tylko Straż Graniczna z Sochaczewa. Jest wiele problemów z handlem na Targowicy Miejskiej, ale nie chcemy obecnie nic zmieniać. Należy usunąć osoby handlujące z kostki.

Burmistrz Miasta nadmienił, że sprawy handlu będzie można uporządkować w czasie modernizacji Targowiska Miejskiego.

Planowane jest, aby wszystkie ścieki z Agros Nowa, przechodziły bokiem przez planowaną ul. Piłsudskiego nie przez Targowicę Miejską. Rozważana jest koncepcja przebudowy Targowiska Miejskiego, w najbliższych latach powinna być zrealizowana.

Nie można było skorzystać z dofinansowania unijnego, bo 50 % artykułów rolnych na targowisku pochodzi z gospodarstw własnych. Wielu handlowców zakupuje swoje towary w Łodzi na ul. Zjazdowej lub od producentów. Modernizację Targowiska Miejskiego należy rozłożyć, co najmniej na 4 lata.

Radna E. Zbudniewek stwierdziła, że na kostce odbywa się drobny handel i tak powinno pozostać.

Radny J. Haczykowski – poinformował, że obecny na sali Pan Sękalski, zwrócił się do niego o rozpatrzenie zwolnienia osób niepełnosprawnych z opłat parkingowych mieszkające na terenie strefy płatnego parkowania.

Burmistrz Miasta – poinformował, że rozmawiał z Panem Sokalskim i można dokonać zmiany uchwały o płatnym parkowaniu, który będzie przygotowany w najbliższym czasie na sesje w miesiącu październiku br.

Radny M. Trzoska – stwierdził, że chodzi głównie o to, aby osoby niepełnosprawne mogły parkować w każdym miejscu w strefie płatnego parkowania, nie tylko na miejscach wyznaczonych.

Burmistrz Miasta – może być wydawany bezpłatny abonament, który może być włożony za szybę samochodu. Kontrolerzy nie powinni karać osób niepełnosprawnych, jeśli ustawia się poza wyznaczonym miejscem.

Radny D. Dzik – podziękował Panu Burmistrzowi Miasta oraz Panu Pawłowi Gawrońskiemu za szybką interwencję w sprawie zagospodarowania terenu po PZU.

Burmistrz Miasta – poinformował, że nie została podpisana umowa dzierżawy tego terenu. Dzierżawcom jest PZU, ale jest zgoda, aby uporządkować teren przy pomocy osób osadzonych.

Radny D. Dzik – wystąpił z prośbą do Burmistrza Miasta o wycinkę akacji przy ul. Nowej, gdzie można posadzić młode akacje.

Radny J. Kośmider – poinformował, że na ul. A. Krajowej obok przystanku autobusowego MZK są duże zastoiny wody po ulewnych deszczach. Należy zmodernizować lub oczyścić kanalizację deszczową. W tym rejonie potrzebna jest ścieżka rowerowa.

Nadmienił, że będzie rozmawiał na w/w temat w Starostwie Powiatowym.

Burmistrz Miasta – poinformował, że jest problem z przejazdem przez ul. A. Krajowej po większych opadach deszczu.

Podziękował mieszkańcom ul. A. Krajowej za zbieranie liści z opadających drzew i gromadzenie ich w worki, które są zabierane przez firmę sprzątającą miasto.

Sieć kanalizacyjna jest bardzo poprzrastana korzeniami drzew, należy ją całą przebudować. Koszt modernizacji kanalizacji wymaga dużych nakładów finansowych w granicach 3 mln zł. Bardzo zanieczyszczają kanalizację barwniki z Czerwonej Góry.

Radny J. Kośmider – poinformował, że Czerwona Góra została zakupiona przez osobę prywatną i nie wiele się tam dzieje. Należy zabezpieczyć opaską betonową Czerwoną Górę przed wymywaniem barwników.

Burmistrz Miasta poinformował, że w 2007 roku powinna być sprzedana Czerwona Góra, wtedy firmy budowlane mogłyby wykorzystać surowiec przy budowie dróg. Wcześniej było zainteresowanie Czerwoną Górą, ale miasto nie było przygotowane do przeprowadzenia przetargu.

Radny M. Trzoska – poinformował, że wspominał kilkakrotnie o niskiej emisji, zanieczyszczeń emitowanych przez samochody, kominy domów poniżej 30 m . Unia Europejska inwestuje w ekologię i można uzyskać duże dofinansowanie z tego tytułu. Zaprosił wszystkich na spotkanie dotyczące niskiej emisji zanieczyszczeń, które odbędzie się w dniu 29 września br. w Kawiarni Cafe - Powroty o godz.18-tej. Nadmienił, że powinien być wytypowany również pracownik Urzędu Miejskiego zajmujący się ochroną środowiska.

Radny zwrócił uwagę, że przy Pomniku Synom Ziemi Łowickiej brakuje ławek, należy się na tym zastanowić, aby osoby starsze mogły z nich korzystać.

Radna E. Zbudniewek zgłosiła wniosek do budżetu miasta na 2015 rok w sprawie uzupełnienia nawierzchni w ciągu pieszym w Alejkach Sienkiewicza.

/ stanowi załącznik/

Radny P. Gołaszewski – zgłosił wniosek na piśmie do budżetu miasta na 2015 rok.

Radny G. Durka - zgłosił wniosek na piśmie do budżetu miasta na 2015 rok.

Radna G. Sobieszek - zgłosił wniosek na piśmie do budżetu miasta na 2015 rok.

/ stanowią załączniki/

Przewodniczący Rady Miejskiej przekazał zaproszenie Stowarzyszenia Dorzecza „Bzury” na warsztaty szkoleniowe organizowane na „Szkiełkach” w Łowiczu w dniu 7,8 października br. w sprawie odnawialnych źródeł energii.

Ad. 9.

Termin następnej Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu planowany jest na **30 października 2014 roku godz.13-ta z tematami:**

1. Informacja o przygotowaniu miasta do okresu zimowego.
2. Informacja o sytuacji na lokalnym rynku pracy ze szczególnym uwzględnieniem działań na rzecz pozyskiwania inwestorów tworzących nowe miejsca pracy.

Planowane posiedzenia Komisji w miesiącu październiku br. przedstawił Radny Władysław Michalak Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej.

/ stanowi załącznik /

Ad.10.

Na tym zakończono obrady LX Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.

Protokołowała:

Alicja Dutkiewicz

Jadwiga Kardjalik

Sekretarz Sesji:

Ewa Zbudniewek

Przewodniczący Rady

Henryk Zasepa