

**Załącznik Nr 1**  
**do Zarządzenia Nr 306/2013**  
**Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 18 września 2013 roku**

**Wykaz nieruchomości znajdujących się w zasobach Gminy Miasta Łowicza przeznaczonych do wdzierżawienia**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.11.2013r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
1.	4 Korabka	1185/4	2,9194 / 1,7000	R VI (15529) R V (10295) Ps V (3370)	KW 29268  Dec. Wojewody łódzkiego SP.VII.7723/F/1/4/2006/JG z dn. 07.07.2006r.	położona przy ul. Zagrodowej; rys. zał. nr 1.1	brak planu; Studium: strategiczna strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych	użytkowanie rolnicze	510,00 zł	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.11.2013r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
2.	4 Korabka	1508	0,5039 / całość	Ł III (3259) Ł IV (1780)	KW 29268  Dec. Wojewody łódzkiego SP.VII.7723/R/241/2002 z dn. 29.05.2002r.	położona przy ul. Cegielnianej; rys. zał. nr 1.2	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych, strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej-rezerwy terenowej pod zabudowę miejską	użytkowanie rolnicze	151,17 zł	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.
3.	4 Korabka	1602	0,6732 / całość	Ps IV (5255) R IVb (1477)	KW 35451  Dec. Wojewody łódzkiego GN.V.SP.VII.7723/R/962/2006/EP z dn. 31.10.2006r.	położona przy ul. Strzelczewskiej; rys. zał. nr 1.3	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej-rezerwy terenowej pod zabudowę miejską, tereny pod drogę	użytkowanie rolnicze	201,96 zł	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.11.2013r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
4.	4 Korabka	1883	0,4569 / całość	R IIIa (1090) R IIIb (3479)	KW 29268  Dec. Wojewody łódzkiego SP.VII.7723/R/241/2002 z dn. 29.05.2002r.	położona przy ul. Sochaczewskiej ; rys. zał. nr 1.4	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej-rezerwy terenowej pod zabudowę miejską, tereny pod drogę	użytkowanie rolnicze	137,07 zł	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.
5.	4 Korabka	8143	2,8250 / 1,4292	R IVa (10268) R V (9361) R IVb (5532) Ps IV (3089)	KW 35451  Dec. Wojewody łódzkiego GN.V.SP.VII.7723/R/962/2006/EP z dn. 31.10.2006r.	położona przy ul. Strzelczewskiej ; rys. zał. nr 1.5	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej-rezerwy terenowej pod zabudowę miejską, droga, strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych, tereny pod drogę	użytkowanie rolnicze	428,76 zł	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.11.2013r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
6.	6 Łowicka Wieś	3756	0,1486 / całość	R V (1486)	KW 5447  Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228/7477/91 z dn. 05.12.1991r.	położona przy ul. Prymasowskiej ; rys. zał. nr 1.6	brak planu; Studium: strategiczna strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych, strefa rozwoju terenów zieleni	użytkowanie rolnicze	44,58 zł	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.
7.	7 Małszyce	102	0,5508 / całość	Ł V (5508)	stan prawny nieregulowany	położona w kompleksie łąk nad rzeką Bzurą; rys. zał. nr 1.7	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	użytkowanie rolnicze	165,24 zł	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.
8.	7 Małszyce	103	0,7493 / całość	Ł V (7493)	stan prawny nieregulowany	położona w kompleksie łąk nad rzeką Bzurą; rys. zał. nr 1.7	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	użytkowanie rolnicze	224,79 zł	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.11.2013r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
9.	7 Małszyc e	104	0,6757 / całość	Ł V (6757)	KW LD10/0040973/9  Dec. Wojewody łódzkiego GN.V.7723/R/1652/2010/E/P z dn. 17.06.2011r.	położona w kompleksie łąk nad rzeką Bzurą; rys. zał. nr 1.7	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	użytkowanie rolnicze	202,71 zł	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.
10.	7 Małszyc e	454	1,6490 / 1,0000	RIVa (2059) RIVb (2482) RV (3276) RVI (8673)	KW 28540  umowa sprzedaży rep. 5594/2000 z dn. 16.11.2000r.	położona przy ul. Poznańskiej; rys. zał. nr 1.8	brak planu; Studium: strefa rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych	użytkowanie rolnicze	300,00 zł	jednorazowo i proporcjonalnie do czasu obowiązywania umowy w ciągu 14 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.
11.	7 Małszyc e	483	0,2368 / całość	RIVa (2368)	KW 26747  Dec. Wojewody łódzkiego DEC.OZ/SK.III./7228/75/99 z dn. 10.09.1999r.	położona przy ul. Płockiej; rys. zał. nr 1.9	brak planu; Studium: strefa rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych	użytkowanie rolnicze	71,04 zł	jednorazowo i proporcjonalnie do czasu obowiązywania umowy w ciągu 14 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.11.2013r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
12	7 Małszyc e	577/4	0,2182 / całość	R IVb (2182)	KW LD1O/0040973/9  Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-152/93 z dn. 05.04.1994r.	położona przy ul. Kiernozkiej (w głębi); rys. zał. nr 1.10	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych	użytkowanie rolnicze	65,46 zł	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do dn. 31.10.2014r.

1) wysokość opłaty z tytułu dzierżawy może ulec zmianie, na podstawie aneksu do umowy, w przypadku zmiany stawek opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowych będących w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

.....  
**Burmistrz Miasta Łowicza**  
**Krzysztof Jan Kaliński**