

Protokół Nr XXXI /2012

z XXXI Sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 27 września 2012 roku w sali

Urzędu Miejskiego , Stary Rynek 1.

Ustawowa liczba Radnych – 21

Obecnych na Sesji Radnych - 20

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad XXXI Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.
2. Przyjęcie porządku obrad Sesji.
3. Przyjęcie protokołu z XXIX, XXX Sesji Rady Miejskiej.
4. **Przyjęcie informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2011-2017 za I półrocze 2012 roku,**
 - informacji o wykonaniu budżetu Miasta Łowicza za I półrocze 2012 roku,
 - informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Miejskiej Biblioteki i Łowickiego Ośrodka Kultury w Łowiczu za I półrocze 2012 roku.
5. **Sprawozdanie z przygotowania do rozpoczęcia roku szkolnego 2012/2013 w placówkach oświatowo- wychowawczych i przeprowadzonych remontach.**
6. **Rozpatrzenie uchwał:**
 - 1/ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Łowicz na lata 2012-2017,
 - 2/ w sprawie zmian budżetu Miasta Łowicza na 2012 rok,
 - 3/ w sprawie udzielenia pomocy finansowej Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Łowiczu,
 - 4/ w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa w drodze umowy darowizny prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Łowicka Wieś,
 - 5/ w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu przy ul. Niciarnianej, obręb Bolimowska,
 - 6/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcia przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Łowiczu kolejnych umów najmu i dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza, pozostające w administracji tej jednostki organizacyjnej,
 - 7/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragment obszaru urbanistycznego Kostka, w rejonie ulic Powstańców- Kolejowej- Kaliskiej,
 - 8/ w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Teresy Wojda na działalność Burmistrza Miasta Łowicza,
 - 9/ w sprawie przyjęcia raportu z wykonania „Programu ochrony środowiska dla miasta Łowicza w latach 2009-2016” za lata 2010-2011,
 - 10/ w sprawie podziału miasta Łowicza na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym,

11/ w sprawie wyrażenia zgody przejęcia przez Gminę Miasto Łowicz zadań Powiatu Łowickiego w zakresie zarządzania fragmentu drogi Nr 2754 E na terytorium Gminy Miasta Łowicza oraz zabezpieczenie środków w budżecie roku 2013 na realizację zadania ” Przebudowa dróg z budową ronda w centrum Łowicza”.

7. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach w okresie między Sesjami.

8. Interpelacje, zapytania, sprawy różne.

9. Ustalenie terminu następnej Sesji Rady Miejskiej.

10. Zakończenie obrad XXXI Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.

Ad. 1.

Otwarcia obrady XXXI Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Radny H. Zasepa. Powitał Radnych oraz zaproszonych gości:

Burmistrza Miasta Pana Krzysztofa Jana Kalińskiego, Zastępcę Burmistrza Miasta Pana Bogusława Bończaka, Komendanta Powiatowego Policji Pana Jacka Banachowicza, Pana Tomasza Frontczaka Asystenta Społecznego Posła Michała Pachowskiego, Przewodniczących Zarządu Osiedli, Sekretarza Miasta Panią Marię Więckowską, Skarbnika Miasta Pana Arkadiusza Podsędkę, Naczelników Wydziału, Radcę Prawnego Panią Katarzynę Kranik- Saleh, pracowników Urzędu Miejskiego, przedstawiciele mediów.

Stwierdził, że na Sesji Rady Miejskiej obecnych jest 20 Radnych, wobec czego podejmowane uchwały będą prawomocne.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że proponowany porządek obrad XXXI Sesji wraz z projektami uchwał został przesłany wszystkim zaproszonym.

Radni pytań, uwagi nie zgłosili.

Burmistrz Miasta Łowicza złożył pismo w sprawie wprowadzenia projektu uchwały w sprawie przejęcia przez Gminę Miasto Łowicz zadań Powiatu Łowickiego w zakresie zarządzania fragmentem drogi Nr 2754 E na terytorium Gminy Miasta Łowicz.

/ stanowi załącznik/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie:

Kto jest za wprowadzeniem dodatkowej uchwały.

19 „za” ,0 „przeciw” ,0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że projekt uchwały będzie przedstawiony jako uchwała nr 11.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosować zmieniony porządek obrad .

19 „za” ,0 „przeciw” , 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska w Łowiczu przyjęła zmieniony porządek obrad jednogłośnie.

Ad.3.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, Protokoły z XXIX, XXX Sesji zostały wyłożone w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali obrad.

Sekretarzem XXIX Sesji był Radny Jan Kośmider a Sekretarzem XXX Sesji był Radny Grzegorz Michalak.

Sekretarze Sesji oraz Radni uwag nie zgłosili do Protokołów z XXIX, XXX Sesji Rady. **Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że skoro uwag nie zgłoszono to Protokoły z XXIX, XXX Sesji zostały przyjęte bez zmian.

Przewodniczący Rady Miejskiej na Sekretarza XXXI Sesji Rady Miejskiej zaproponował Radnego Władysława Michalaka, który wyraził zgodę.

Ad.4.

1/Informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2011-2017 za I półrocze 2012 roku – przedstawił Pan Arkadiusz Podśudek Skarbnik Miasta.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski,

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawi Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

/ stanowią załączniki/

2/ informację o wykonaniu budżetu Miasta Łowicza za I półrocze 2012 roku – przedstawił Pan K.J. Kaliński Burmistrz Miasta.

/ stanowi załącznik/

Radny R. Wójcik- stwierdził, że analizując informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Łowicza na lata 2011- 2017 i z wykonaniu budżetu miasta Łowicza za I półrocze wynika, że jesteśmy w okresie znacznego spowolnienia rozwoju gospodarczego naszego miasta.

Na 2 stronie informacji o kształtowaniu się prognozy mają dwa kluczowe zdania, które jak w soczewce skupiają problemy związane z finansami naszego miasta i wytyczają dla nas priorytetowe kierunki działania. Utrzymanie w dłuższej perspektywie stabilizacji finansowej Miasta wymaga maksymalnego ograniczenia wydatków bieżących oraz wzrostu dochodów. Poprzez racjonalne działania będzie można zachować płynność finansową i bezpieczny poziom zadłużenia, a równocześnie kontrolować rozwój Miasta wykorzystując szanse korzystania ze środków unijnych. Stwierdził, że wspólnie z Radnym Ryszardem Szmajdzińskim, jako Radni lewicowi popieramy działania zmierzające do zwiększenia nadwyżki operacyjnej i poprawy wskaźników finansowych, w tym zmniejszenia zadłużenia miasta. W ostatnich latach nadwyżka operacyjna spadała z ponad 11 milionów złotych do 5mln 189 tys. złotych. Potencjał rozwojowy miasta został obniżony o ponad 50%.

Radny stwierdził, że wykonanie budżetu miasta za I półrocze b.r. jest na dobrym poziomie.

Miało na to wpływ pozyskanie 4 mln złotych ze sprzedaży gruntów w specjalnej strefie ekonomicznej oraz znaczne podwyższenie przez Radę Miejską podatków i opłat lokalnych, co nie powinno być jedynym sposobem na zwiększenie dochodów i poprawę płynności finansowej miasta. Bardzo niepokojący jest znaczny spadek dochodów miasta z podatku CIT, może być to wyraźny sygnał, że miasto nie rozwija się gospodarczo.

Przypomniał, że dochody z udziału w podatkach Skarbu Państwa od osób prawnych w 2010 r. wynosiły 1 mln 74 tys. złotych, w 2011 roku tylko 533 tys. złotych a na ten rok plan wynosił 800 tys. złotych, ale nie wiadomo, czy nie należy go zmniejszyć.

Poinformował, że wykonanie inwestycji za I półrocze 2010 i 2011 roku było znacznie wyższe niż w roku bieżącym.

Radny zwrócił się z zapytaniem jakie będą podejmowane działania, aby zachować płynność finansową budżetu miasta i bezpieczny poziom zadłużenia przy równoczesnym kontrolowaniu rozwoju miasta.

Burmistrz Miasta – poinformował, że nie można porównywać wykonania zadań inwestycyjnych w bieżącym roku z latami 2010, 2011, ponieważ należy liczyć się z większym dofinansowaniem z Unii Europejskiej w latach poprzednich.

Obecnie realizowane są ostatnie inwestycje ze środków unijnych z Unii Europejskiej.

W bieżącym roku otrzymaliśmy dofinansowanie w realizacji ulicy Ekonomicznej.

Obecnie prowadzona jest polityka oszczędnościowa w wydatkach administracyjnych w telefonii komórkowej, opłatach pocztowych.

Burmistrz Miasta poinformował, że do końca września b.r. można składać wnioski do budżetu miasta na 2013 rok. Stwierdził, że zadłużenie miasta jest bezpieczne.

W roku następnym planowane jest ograniczenie ilości inwestycji. Należy podejmować działania w sprawie przygotowania wniosków unijnych na 2014 rok.

Radna E. Zbudniewek – zwróciła uwagę, że rekordzistą w zadłużeniu jest miasto Toruń, gdzie zadłużenie na 1 mieszkańca wynosi 4.200 zł a w naszym mieście zadłużenie wynosi 802 złote.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Pan Jacek Haczykowski.

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

Opinię Komisji Rewizyjnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Pan Tadeusz Żaczek.

/ stanowią załączniki/

3/informację o przebiegu wykonania planu finansowego Miejskiej Biblioteki oraz Łowickiego Ośrodka Kultury w Łowiczu za I półrocze 2012 roku – przedstawia: Dyrektor Biblioteki i Dyrektor ŁOK.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Pan Jacek Haczykowski,

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził , że Rada Miejska przyjmuje przedłożone informacje za I półrocze do wiadomości.

Pan K. J. Kaliński – podziękował za przyjęcie informacji za I półrocze 2012 roku i stwierdził, że zadłużenie miasta jest bezpieczne.

Ad.5.

Sprawozdanie z przygotowania do rozpoczęcia roku szkolnego 2012/2013 w placówkach oświatowo- wychowawczych i przeprowadzonych remontach– przedstawiły: Pani Joanna Mostowska Dyrektor Zakładu Obsługi Przedszkoli Miejskich oraz Pani Małgorzata Nowak Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych.

/ stanowią załączniki /

Radny R. Wójcik – poinformował, że kilka miesięcy temu zgłaszał interpelacje wspólnie z Ryszardem Szmajdziński a z odpowiedzi udzielonej wynikało, że wszystkie dzieci zostały będą przyjęte do przedszkoli.

Z przedstawionej informacji wynika, że 164 dzieci nie zostało od września przyjętych do przedszkoli. W informacjach brakuje danych demograficznych na przyszłość, jak należy postępować w przyszłości.

Pani J. Mostowska – poinformowała, że nie wszystkie dzieci w wieku od 3 – 6 lat muszą uczęszczać do przedszkoli. Zgodnie z ustawa o systemie oświaty która nakłada obowiązek na organ prowadzący obowiązek do zapewnienia miejsc w przedszkolach dla dzieci 5-6 letnich. Wszystkie dzieci mają prawo brać udział w najniższym systemie edukacji , ale wiele rodziców nie wyraża zainteresowania oddawaniem dzieci pod opiekę do przedszkoli. Poinformowała, że dysponuje danymi z miesiąca marca b.r. kiedy rodzice dzieci składały karty do przedszkoli. Wtedy dysponowano 805 miejscami w przedszkolach w mieście. Zarządzeniem Burmistrza Miasta przyjęty został Regulamin rekrutacji do przedszkoli w którego wynikało, że wszystkie dzieci uczęszczające wcześniej do przedszkoli mają zapewnione miejsca na następny rok szkolny. Dla tych dzieci zarezerwowano 582 miejsca, a dla dzieci ubiegających się po raz pierwszy pozostało około 200 miejsc wolnych. Stwierdziła, że faktycznie było 180 nie przyjętych dzieci, ale wśród nich były dwuletnie dzieci oraz rodziców niepracujących. Najczęściej rodzice chcieli oddawać dzieci na 6 godzin dziennie tj. 1 godzinę płatną. Wszyscy rodzice pracujący zostali powiadomieni, że istnieje możliwość zgłaszania się w sierpniu do nowego oddziału w Przedszkolu nr 2. Rodzice istotnie zainteresowane przyjęciem dzieci zgłaszały się i większość została przyjęta. Zwróciła uwagę, że nie wszystkie dzieci 3 letnie potrafią się dostosować do wymagać w przedszkolu. Stwierdziła, że porównując sytuację w kraju w naszym mieście jest dobrze z przyjęciem dzieci do przedszkoli.

Obecnie stworzono ponad 825 miejsc dla dzieci a wcześniej było ich 650.

Radny R. Wójcik – stwierdził, że jemu udzielono odpowiedzi, że wszystkie dzieci będą bez problemu przyjęte do przedszkoli miejskich.

Burmistrz Miasta –poinformował, że gdyby była możliwość przyjęcia 30 dzieci do 1 grupy to problem można łatwo rozwiązać. W okresie jesieni i zimy uczęszcza codziennie dzieci po 13-15 w grupie a zapisanych jest 25. Stwierdził, że w ostatnich latach utworzono 8 dodatkowych oddziałów. Oczekiwano jednocześnie na decyzje, że 6-ciolatki będą uczęszczać do szkoły.

Obecnie jest demograficzny niż i po 2014 roku może być problem z utrzymaniem przedszkoli. Rozważane były różne możliwości, nawet utworzenia 2 oddziałów przy szkołach. W naszym mieście jest dobrze, jest niska odpłatność w przedszkolach, może nawet najniższa w Polsce i wprowadzono wiele ulg dla rodziców.

Radna G. Sobieszek – podziękowała za bardzo szczegółowe informacje na temat przygotowania do rozpoczęcia roku szkolnego w placówkach oświatowo- wychowawczych. Poinformowała, że oświata pochłania około 40 % wydatków z budżetu miasta. Podziękowała Przewodniczącemu Rady i Radnym za przyczynienie się do dobrego wyglądu szkół i przedszkoli na zewnątrz i wewnątrz, za to, że jest dobra kadra i że dzieci chcą uczęszczać do naszych szkół. Nie ma spadku oddziałów w szkołach i utrzymujemy wszystkie etaty nauczycielskie. W Polsce ponad 7 tys. nauczycieli straciło pracę a w Łowiczu jest dobrze. W imieniu mieszkańców miasta podziękowała wszystkim za przychylną atmosferę wokół spraw oświatowych.

Radny R. Wójcik – zwrócił się z zapytaniem, czy wszystkie szkoły są przygotowane do przyjęcie w 2014 roku wszystkich dzieci sześciolatków.

Pani M. Nowak – stwierdziła, że przy wszystkich Szkołach Podstawowych funkcjonują zerówki z wyjątkiem Zespołu Szkół przy ul. Grunwaldzkiej, które spełniają wymogi nakładane przepisami i są przygotowane do przyjęcia sześciolatków.

Radny T. Żaczek – poinformował, że w Radzie Miejskiej istnieje pewne „lobby oświatowe”, gdzie nauczycielami są Przewodniczącym Rady, Burmistrz Miasta oraz kilku Radnych. Należy cieszyć się, że w naszym mieście jest dobrze, że mamy 21 uczniów w klasie i oświata jest silna. Poinformował, że w Łowiczu istnieje Wyższa Szkoła Humanistyczno – Pedagogiczna, która kształci nauczycieli.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

/ stanowi załącznik /

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska przyjmuje sprawozdania do wiadomości.

6. Rozpatrzenie uchwał:

1/ Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Łowicz na lata 2012-2017 – przedstawił Pan Arkadiusz Podsekdek Skarbnik Miasta.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski.

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

/ stanowi załącznik/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XXXI/205/2012

2/ Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Łowicza na 2012 rok – przedstawił Pan Arkadiusz Podsędek Skarbnik Miasta.

/ stanowi załącznik/

Radny R. Wójcik – poinformował, że z informacji o wykonaniu budżetu miasta za I półrocze b.r. wynika, że udział w podatku Skarbu Państwa od osób fizycznych plan wynosił 20.811.000 złotych a wykonanie wynosi 8.802.000 zł, co stanowi 42.3 %.

Niedobór wynosi ponad 1mln 600 tys. zł. Radny zwrócił się z zapytaniem jak wygląda to za 8 miesięcy b.r.

Pan A. Podsędek – poinformował, że wykonanie budżetu miasta jest analizowane po upływie każdego miesiąca. Stwierdził, że obecnie nie ma potrzeby korygowania planu.

Dochody w każdym miesiącu są wyższe i jest nadzieja, że do końca roku plan zostanie wykonany.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski,

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

/ stanowi załącznik/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XXXI/206/2012

3/ Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Łowiczu – przedstawiła Pani Edyta Fabijańska Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski,

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

/ stanowi załącznik/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XXXI/207/2012

4/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa w drodze umowy darowizny prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Łowicka Wieś- przedstawiła Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski,

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

/ stanowi załącznik/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały: 20 „za” , 0 „przeciw” , 0 „wstrzymujący”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XXXI/208/2012

5/ Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu przy ul. Niciarnianej, obręb Bolimowska - przedstawiła Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski,

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

/ stanowi załącznik/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały: 17 „za” , 0 „przeciw” , 3 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XXXI/209/2012

6/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcia przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Łowiczu kolejnych umów najmu i dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza, pozostające w administracji tej jednostki organizacyjnej – przedstawiła Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski.

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

/ stanowi załącznik/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

20 „za” , 0 „przeciw” , 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XXXI/210/2012

7/ Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragment obszaru urbanistycznego Kostka, w rejonie ulic Powstańców- Kolejowej- Kaliskiej - przedstawiła Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami.

/ stanowi załącznik/

Radny R. Wójcik – prosił o wyjaśnienie w jakim celu planowane jest dokonanie zmiany w planie zagospodarowania i jakie są potrzeby inwestycyjne wnioskodawcy.

Pani A. Gajewska - poinformowała, że z wnioskami o zmianę planu występowali właściciele budynków wielorodzinnych szczególnie o urządzenie drogi pomiędzy szkołą a budynkami Syntexu, ale jest to teren Skarbu Państwa. Obecny właściciel Syntexu wnosił o dopisanie funkcji mieszkaniowej celem przekształcenia budynku biurowego na mieszkania.

Radny J. Haczykowski – zwrócił się z prośbą czy pomoc finansowa miasta nie koliduje z przekształceniem funkcji mieszkaniowej budynku biurowego na mieszkalny.

Pani A. Gajewska – poinformowała, że poinformowała, że ostateczne rozwiązania planistyczne poda urbanista a Burmistrz Miasta je oceni wraz z Komisją Urbanistyczną.

Propozycje planu nie mogą być sprzeczne z przyjętym studium zagospodarowania. Stwierdziła, że są to interesy właściciela Syntexu , ale projekt planu będzie wyłożony do wglądu i można będzie zgłaszać uwagi odnośnie zagospodarowania terenu.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski.

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

/ stanowią załączniki /

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

17 „za” , 0 „przeciw” , 3 „wstrzymujące”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska podjęła większością głosów

U c h w a ł ę Nr XXXI/211/2012

8/ Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Teresy Wojda na działalność Burmistrza Miasta Łowicza – przedstawił Pan Przewodniczący Rady Miejskiej

Radny H. Zasepa.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski,
Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

/ stanowią załączniki/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

20 „za” , 0 „przeciw” , 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XXXI/212/2012

9/ Projekt uchwały w sprawie przyjęcia raportu z wykonania „Programu ochrony środowiska dla miasta Łowicza w latach 2009-2016” za lata 2010-2011 – przedstawił Pan Paweł Gawroński Naczelnik Wydziału Spraw Komunalnych wraz z poprawkami.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski,
Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Wanda Białas.

/ stanowi załącznik/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

20 „za” , 0 „przeciw” , 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XXXI/213/2012

10/ Projekt uchwały w sprawie podziału miasta Łowicza na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym – przedstawiła Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta oraz Pan Jacek Foks z Wydziału Organizacyjnego.

/ stanowi załącznik/

Pani M. Więckowska – poinformował, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisarza Wyborczego w Skierniewicach, który stwierdził, że jest zgodny z prawem.

Radny G. Michalak – poinformował, że na podczas dyskusji na posiedzeniach komisji Pani Sekretarz wypowiedziała się, że przy podziale miasta na okręgi wyborcze była sugestia, aby zachować obecny podział na jednostki pomocnicze miasta. Zwrócił się z zapytaniem czy to była sugestia czy zapisane prawem.

Pan J. Foks poinformował, że jeśli chodzi o możliwość zmian granic w podziale granic miasta na osiedla jest prawem dopuszczalne.

Natomiast jeśli chodzi o dokonanie zmian w podziale miasta, aby wyrównać normę przedstawicielską we wszystkich okręgach wyborczych, to stanowiło by pewien problem.

Była prowadzona taka analiza, przy zachowaniu idei powołania jednostek pomocniczych, nie jest to bardzo możliwe w naszym mieście.

Radny R. Wójcik – stwierdził, że okręgi wyborcze powinny pokrywać się z podziałem miasta na jednostki pomocnicze. Nie powinno się zmieniać „reguł podczas gry”, obecnie zmiana granic osiedli mogła by spowodować wiele zamieszania i konieczność zarządzenia nowych wyborów w Zarządach Osiedli.

Radny G. Michalak – poinformował, że obecnie mamy rewolucyjne zmiany, bo do tej pory były wybory proporcjonalne a obecnie są przygotowywane wybory bezpośrednie w okręgach jednomandatowych. Stwierdził, że w proponowanym podziale są duże dysproporcje w normach przedstawicielskich w poszczególnych okręgach. Powinno być stworzone prawo takie, aby go nie zmieniać przez długi czas. Należy liczyć się z różną frekwencją w okręgach podczas wyborów i 1 radny może być wybrany przez 400 lub 600 osób.

Radny R. Wójcik – poinformował, że do 1 listopada b.r. powinna być uchwała podjęta. Każdy Radny ma prawo inicjatywy i po ukazaniu się Kodeksu Wyborczego należało z taki wnioskiem wystąpić do Rady Miejskiej. Stwierdził, że należy w przyszłości zatroszczyć się, aby wyeliminować tzw. "kupowanie głosów".

Radny G. Michalak – poinformował, że jest zdaje sobie sprawę, że każdy Radny może skorzystać z inicjatywy uchwałodawczej, ale w przypadku podziału miasta na okręgi z wnioskiem może wystąpić tylko Burmistrz Miasta.

Burmistrz Miasta – poinformował, że trudno znaleźć najlepsze wyjście, ponieważ na osiedlu Korabka jest znacznie więcej ludzi niż na osiedlu Starzyńskiego.

Na osiedlu Korabka oddano do użytku blok komunalny oraz po 1 bloku przy ulicy Przemysłowej i ulicy Grunwaldzkiej. Obecnie trudno przewidzieć ilu mieszkańców weźmie udział w wyborach. Można dzielić miasto osiedlami i dokonywać zmian małymi uliczkami.

Radny G. Michalak – stwierdził, że trudno znaleźć tzw. złoty środek, ale są okręgi gdzie do granicy współczynnika brakuje 42 osoby a przez okres dwóch lat może się wiele zmienić.

Radny M. Trzoska – poinformował, że Radny R. Wójcik poruszył problem „kupowania głosów”, ale nie przedstawił możliwości wyeliminowania takich działań.

Radny R. Wójcik – stwierdził, że można wystąpić do Komendy Powiatowej Policji o dodatkowe patrole i zwracanie uwagi na takie działania lub z apelem do mieszkańców o zgłaszanie takich incydentów.

Radny R. Szmajdziński – poinformował, że podział miasta został dokonany sensownie, ponieważ nie uda się zachować wszystkich granic jednostek pomocniczych miasta, a wyborcy rozstrzygną ponieważ są to okręgi jednomandatowe.

Radny G. Michalak - poinformował, że udało się zachować granice osiedli w podziale miasta.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Jacek Haczykowski,

Opinię Komisji Budżetu i Finansów – przedstawiła Przewodnicząca Komisji
Radna Wanda Białas.

/stanowią załączniki/

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

18 „za” ,0 „przeciw” , 2 „wstrzymujące”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska
podjęła większością głosów

U c h w a ł ę Nr XXXI/214/2012

**11/ Projekt uchwały w sprawie w sprawie wprowadzenia projektu uchwały w sprawie
przejęcia przez Gminę Miasto Łowicz zadań Powiatu Łowickiego w zakresie
zarządzania fragmentem drogi Nr 2754E na terytorium Gminy Miasta Łowicz**
przedstawił Pan Grzegorz Pelka Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów.

/ stanowi załącznik/

Radny G. Michalak –zwrócił się z zapytaniem, czy musimy zabezpieczać środki finansowe
na ten cel w 2012 r , czy w 2013 r , czy w pełnej wysokości , czy w tytule nie powinno być
zapisu o zabezpieczeniu środków finansowych na realizację zadania oraz czy zapisy par. 4
nie powinny być zapisane w oddzielnej uchwale.

Pan G. Pelka – poinformował, że w budżecie na 2013 rok powinny być zagwarantowane
środki finansowe na ten cel, pod warunkiem przyznania dotacji i uchwalenia wydatków na to
zadanie przez Radę Miejską.

Radny G. Michalak – zwrócił uwagę na zapisy w treści uchwały , czy chcemy zabezpieczyć
środki finansowe na 2012 rok , czy 2013 rok.

Pan G. Pelka – poinformował, że z całą pewnością jest to błąd drukarski powinien być
to 2013 rok, przeprosił Radnych za pomyłkę.

Przewodniczący Rady Miejskiej zarządził o 5 min przerwy na wniosek Burmistrz Miasta.

Pan G. Pelka – poinformował, że po dyskusji z Radcą Prawnym i Dyrektorem ZUK
proponuje zmianę zapisu w tytule uchwały, który odczytał: w sprawie wyrażenia zgody
przejęcia przez Gminę Miasto Łowicz zadań Powiatu Łowickiego w zakresie zarządzania
fragmentu drogi Nr 2754 E na terytorium Gminy Miasta Łowicza oraz zabezpieczenie
środków w budżecie roku 2013 na realizację zadania ” Przebudowa dróg z budową ronda
w centrum Łowicza”.

**Przewodniczący Rady Miejskiej proponuje przegłosowanie projektu uchwały wraz
z proponowanymi zmianami przez Naczelnika G. Pelkę:**

20 „za” ,0 „przeciw” ,0 „wstrzymujących ”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że po przegłosowaniu jawnym Rada Miejska
podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XXXI/215/2012

