

Protokół Nr XIII/2011

Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu odbytej w dniu 25 sierpnia 2011 roku w sali Urzędu Miejskiego, Stary Rynek 1.

Ustawowa liczba Radnych - 21

Radnych obecnych na sesji - 21

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad XIII Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.
2. Przyjęcie porządku obrad Sesji.
3. Przyjęcie protokołu z XII Sesji Rady Miejskiej.
4. **Informacja o działalności Oczyszczalni Ścieków w Łowiczu.**
5. **Informacja o działalności Związku Międzygminnego „Bzura” na rzecz budowy Regionalnego Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Piaskach Bankowych.**
6. **Rozpatrzenie uchwał:**
 - 1/ w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 9 października 2011 r.
 - 2/ zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego dla nauczycieli wysokości stawek wynagrodzenia zasadniczego, wysokość dodatku za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli,
 - 3/ w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności niezbudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb Korabka,
 - 4/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obręb urbanistyczny Śródmieście z wyłączeniem terenów zamkniętych, w rejonie ul. Zduńskiej,
 - 5/ w sprawie wyrażenia zgody na zmianę lokalizacji Pomnika Władysława Grabskiego.
7. **Informacja Burmistrza Miasta o działaniach w okresie między Sesjami.**
8. Interpelacje, zapytania, sprawy różne.
9. Ustalenie terminu następnej Sesji Rady Miejskiej.
10. Zakończenie obrad XIII Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady Miejskiej Henryk Zasepa - stwierdził, że porządek obrad XIII Sesji został przesłany wszystkim zaproszonym. Zwrócił się z zapytaniem czy są inne propozycje do porządku obrad.

Propozycji zmian porządku Sesji nie zgłoszono, Przewodniczący stwierdził, że porządek Sesji zostaje przyjęty bez zmian.

Ad. 3.

Przewodniczący Rady Miejskiej Henryk Zasepa - poinformował, że protokół XII Sesji został wyłożony w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali obrad. Sekretarzem Sesji był Radny Leszek Plichta, zapytał czy są uwagi Sekretarza do protokołu?

Sekretarz oraz pozostali Radni nie zgłosili uwag do protokołu z XII Sesji, wobec czego został przyjęty bez zmian.

Na Sekretarza XIII Sesji zaproponował Radnego Łukasza Muszakowskiego, który wyraził zgodę.

Ad. 4

Informację o działalności Oczyszczalni Ścieków w Łowiczu – przedstawił Zastępca Dyrektora ZUK Pan Tadeusz Dutkiewicz.

(stanowi załącznik)

Pytań, uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady stwierdził, że informację Rada Miejska przyjęła do wiadomości.

Ad. 5

Informację o działalności Związku Międzygminnego „Bzura” na rzecz budowy Regionalnego Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Piaskach Bankowych – przedstawił Pan Przemysław Milczarek Członek Zarządu Związku Międzygminnego ” Bzura”.

(stanowi załącznik)

Radny Michał Trzoska – zapytał, co oznacza wygranie sprawy?

Pan Przemysław Milczarek członek Zarządu Związku Międzygminnego „Bzura”- poinformował, że sprawa dotyczy decyzji środowiskowej, na którą Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wydał decyzję negatywną.

Zgodnie z ustawą decyzję negatywną można wydać tylko w przypadku, kiedy lokalizacja terenu nie jest zgodna z zagospodarowaniem wojewódzkim gospodarowania odpadami, kiedy jest niezgodne z Programem „Natura 2000” i w przypadku, jeśli wnioskodawca, czyli związek nie chce spełnić pewnych warunków, które Dyrektor chce uzgodnić w swoich zaleceniach.

Decyzja powyższa została wydana niezgodnie z obowiązującymi przepisami, dlatego też Związek wygrał sprawę w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym.

Dodał, że przed rozstrzygnięciem sądu Związek wyraził zgodę na warunki określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Radny Michał Trzoska- zapytał czy wobec tego decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi została uchylona?

Pan Przemysław Milczarek- poinformował, że decyzja ta została uchylona i przekazana do ponownego rozpatrzenia.

Radny Ryszard Szmajdziński - stwierdził, że o raz pierwszy na Sesji Rady Miejskiej pojawiła się kompetentna osoba ze Związku Międzygminnego „Bzura”.

Zapytał, która wizja jest bardziej możliwa do zrealizowania?

Jak wygląda etatyzacja Zarządu Związku i jakie to są stanowiska?

Pan Przemysław Milczarek- poinformował, że w Związku zatrudnione są 2 osoby na pełny etat i jedna osoba na ½ etatu. Na pełnym etacie zatrudniony jest Przemysław Milczarek, jako Członek Zarządu i Pani Diana Ptasieńska oraz Główna Księgowa na ½ etatu.

Wariant I to wybudowanie Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Piaskach Bankowych przez Związek przy wsparciu przez środki unijne.

Wówczas Związek będzie miał kontrolę nad zakładem i nad ceną śmieci.

Wariant II to partnerstwo publiczno- prywatne, po rozstrzygniętym przetargu kupuje się konkretną technologię zakładu danej firmy. Wówczas będzie inwestor zewnętrzny, który będzie zarabiał, w tym przypadku związek będzie chciał zachować pakiet większościowy, aby móc kontrolować cenę śmieci.

Radny Robert Wójcik - poki, co stoimy w miejscu od nowego roku w życie wchodzi nowa ustawa wg., której właścicielem śmieci na terenie gminy będzie Burmistrz. Dla miasta

istotne jest, aby nie wzrósł drastycznie koszt wywozu śmieci. Należy, zatem znaleźć jakieś alternatywne wyjście. Ponadto miasto czekają spore inwestycje na istniejącym już wysypisku. **Pan Przemysław Milczarek**- poinformował, że Zarząd Związku trzyma linię budowy zakładu własnymi środkami bez alternatywy budowy zakładu partnerstwa publiczno-prywatnego. Jeśli nie uda się to Związkowi wówczas miasto będzie musiało problem rozwiązać we własnym zakresie. Wzrostu ilości śmieci należy się spodziewać i na to nie ma nikt żadnego wpływu. Na rekultywację istniejącego wysypiska Miasto Łowicz musi zainwestować spore środki.

Poinformował, że dotychczas nie wydatkowano żadnych środków Związku na inwestycje.

Pan Krzysztof Jan Kaliński Burmistrz Miasta – wyraził zadowolenie, że po raz pierwszy na Sesji Rady Miejskiej, gdy jest mowa o Związku Międzygminnym „Bzura” jest miła atmosfera.

Faktycznie, gdy Pan Milczarek zabrał się do pracy we władzach wykonawczych Związku pojawiły się rozwiązania alternatywne.

Miasto Łowicz (30 tys. mieszkańców) jest poważnym członkiem Związku Międzygminnego „Bzura”(190 tys. mieszkańców) płacąc 95 tys. zł. składki rocznej.

Przypomniał, że obecne wysypisko we wsi Jastrzębia będzie funkcjonowało do 2017 roku przy dużych nakładach finansowych ze strony miasta. Wysypisko to dysponuje 18 ha, obecnie zajęte przez śmieci jest ok. 9 ha.

Opłaty za wywóz śmieci w Łowiczu są stosunkowo tanie.

Rozważane są różne koncepcje wykorzystania obecnego wysypiska miejskiego.

Koniecznością jest jednak wybudowanie zakładu zagospodarowania odpadów.

Przewodniczący Rady Miejskiej Henryk Zasepa - stwierdził, że informację Rada Miejska przyjęła do wiadomości.

Ad. 6. Rozpatrzenie uchwał:

1/ Projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 9 października 2011 r- przedstawiła Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta.

(stanowi załącznik)

Pytań, uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały 21 „za”, 0 „przeciw”, 0 „ wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska w Łowiczu podjęła jednogłośnie.

U c h w a ł ę Nr XIII/ 97/2011

2/ Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego dla nauczycieli wysokości stawek wynagrodzenia zasadniczego, wysokość dodatku za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli - przedstawiła Pani Małgorzata Nowak Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych.

(stanowi załącznik)

Pytań, uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Społecznej - przedstawiła Przewodniczący Komisji Radna Grażyna Sobieszek.

(stanowi załącznik)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały
21 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska w Łowiczu podjęła
jednogłośnie.

U c h w a ł ę Nr XIII/ 98/2011

**3/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności
niezbudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb Korabka - przedstawiła Pani
Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami.**

(stanowi załącznik)

Pytań, uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawił Zastępca Przewodniczący
Komisji Radny Tomasz Charązka.

(stanowi załącznik)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały
21 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska w Łowiczu podjęła
jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XIII/ 99/2011

**4/ Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obręb urbanistyczny Śródmieście
z wyłączeniem terenów zamkniętych, w rejonie ul. Zduńskiej- przedstawiła Pani Anna
Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami.**

(stanowi załącznik)

Radny Grzegorz Michalak- propozycja zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dotyczy tylko jednej nieruchomości, zmiana polegać ma na likwidacji
zabudowy pierzejowej wprowadzającej zabudowę wolnostojącą. Czy ta zmiana dotyczy
również innych działek? Czy nie należałoby dokonać analizy i zastanowić się nad całym
kwartałem – obszarem i jakie są koszty powyższej zmiany?

Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami – poinformowała, że
w tej sprawie wpłynął wniosek tylko jednej właścicielki. Proponowanej zmiany nie należy
rozpatrywać w kontekście całej ulicy Sybiraków. Nadmieniła, że przedmiotowa
nieruchomość znajduje się w strefie konserwatorskiej i Wojewódzki Konserwator Zabytków
zaakceptował opracowanie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanej
nieruchomości.

Radny Jacek Haczykowski – zapytał czy pytano i informowano właścicieli sąsiednich
działek o planowanej zmianie?

Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami – poinformowała, że nie pytano właścicieli pozostałych działek przy ul Sybiraków, natomiast część właścicieli nieruchomości w dalszej części ul. Sybiraków poparła przedmiotowy wniosek. Koszt zmiany planu wynosić będzie ok. 4 000 zł. I poniesie go miasto. Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta – przedstawi Zastępca Przewodniczący Komisji Radny Tomasz Charązka.

(stanowi załącznik)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały
20 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska w Łowiczu podjęła większością głosów

U c h w a ł ę Nr XIII/ 100/2011

5/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę lokalizacji Pomnika Władysława Grabskiego- *przedstawiła Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta.*

(stanowi załącznik)

Pytań, uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały
21 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska w Łowiczu podjęła jednogłośnie.

U c h w a ł ę Nr XIII/ 101/2011

Ad.7

Informację o działalności w okresie między Sesjami - *przedstawił Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta.*

(stanowi załącznik)

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska przyjęła do wiadomości przedłożoną informację.

Radny Grzegorz Michalak - zapytał o akcję protestacyjną na ulicy Armii Krajowej i stanowisko Burmistrza w tej sprawie?

Czy faktycznie jest zagrożenie zwrotu dotacji za autobusy miejskie?

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta- poinformował, że demonstracja na ul. Armii Krajowej miała miejsce w dniu 12 sierpnia 2011r.(piątek). Stowarzyszenie Mieszkańców Armii Krajowej wystąpiło po raz drugi o zamknięcie ruchu dla tirów i samochodów ciężarowych i wystąpiło z wnioskiem o zorganizowanie tam demonstracji nie dopełniając wszystkich formalności z tym związanych. Dzięki przychylności ze strony Urzędu Miejskiego i Policji nie zostały wyciągnięte żadne konsekwencje wobec organizatorów demonstracji.

Na ulicy Armii Krajowej wykonano dotychczas przejścia dla pieszych, wprowadzono ograniczenia prędkości, są częstsze kontrole Policji przestrzegania prędkości, będą wykonane studzienki kanalizacyjne i zasuwy za ok. 80 000 zł. Powyższe prace na pewno wpłyną na zmniejszenie hałasu spowodowanego ruchem samochodowym.

W tej sprawie planowane jest spotkanie z łowickimi przedsiębiorcami, aby samochody z tych firm mogły objeżdżać tą ulicę.

Nie ma możliwości, aby ten ruch ciężarowy całkowicie z tej ulicy wyeliminować, w sąsiedztwie są firmy i bazy samochodowe.

Poinformował, że w Urzędzie Miejskim została przeprowadzona przez Urząd Marszałkowski kontrola dotacji na zakup autobusów, na które Łowicz otrzymał 85% dotacji.

Został postawiony zarzut, że w specyfikacji przetargowej kwoty nie zostały podane w walucie EURO.

Sprawa jest w trakcie wyjaśniania i miasto ma zwrócić 12, 5% dotacji, czyli kwotę 486 000 zł.

Radny Łukasz Muszakowski - zapytał, kiedy rozpoczną się prace w ulicy Żwirowej i jaki przewidywany jest termin zakończenia tych prac. Zapytał i prace oświetleniowe w ulicy Księżackiej?

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta- poinformował, że prace się przesunęły z powodu opadów deszczu, prace rozpoczną się prawdopodobnie we wrześniu.

Oświetlenie w ulicy Księżackiej będzie wykonane w ciągu 2 miesięcy.

Ad.8

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że odpowiedzi na interpelacje i wnioski zgłoszone na poprzedniej sesji zostały udzielone w odpowiednim terminie. Radni uwag do udzielonych odpowiedzi nie zgłosili.

Ad. 9

Radny Ryszard Szmajdziński – przypomniał, że na poprzedniej Sesji Rady mówił o niegospodarnym podejściu do placu przed targowiskiem miejskim, który jest rozjeżdżany przez samochody. Obiecano się sprawą zająć, ale nic się do chwili obecnej nie zmieniło mimo zapewnień Burmistrza i Komendanta Policji.

Zapytał Komendanta Policji ile było interwencji w tym zakresie?

Druga sprawa dotyczy ZEC spółki z o. o. w którym zatrudnia się „specjalistów” z Tomaszowa Mazowieckiego, którzy mają postawione zarzuty prokuratorskie na poprzednich stanowiskach dot. niegospodarności. Zapytał Burmistrza czy Miasto ma na te sprawy wpływ.

Trzecia sprawa dot. ruchu samochodowego wokół katedry, Burmistrz deklaruował, że do końca wakacji ta sprawa zostanie rozwiązana.

Radny Robert Wójciki wspólnie z Radnym R. Szmajdzińskim – złożyli wniosek o podjęcie pilnych działań związanych z wykonaniem na ul. Łódzkiej przejścia dla pieszych oraz interpelację - na jakiej podstawie ZGM wynajął firmę sprzątającą klatki schodowe na os. Kostka? Dlaczego ta decyzja nie była konsultowana z mieszkańcami, na jaki czas zawarto umowę z firmą sprzątającą i za jaką kwotę?

Zapytał, kiedy zostanie przedstawiony przez ŁOK projekt zagospodarowania Baszty i terenu jej przyległego. Czy miasto uregulowało już zwrot kosztów nakładów inwestycyjnych dla Fundacji i jaka to kwota?

Ile łowickich szkół będzie uczestniczyć w programie „Owoce w szkole”?

Radna Ewa Zbudniewek - zwróciła się z prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia ruchu dwukierunkowego w ul. Browarnej.

Radny Leszek Plichta - wniósł o rozważenie możliwości parkowania na ul. Broniewskiego.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta- poinformował, że zostały poczynione uzgodnienia i starania z Komendantem Policji, aby chodnik przed targowicą nie był rozjeżdżany.

Jeśli zaś chodzi o ruch samochodowy wokół katedry to trwają przygotowania do rozwiązania tej sprawy.

Powołanie inspektora ds. technicznych i inwestycyjnych w spółce ZEC leży w kompetencjach Zarządu spółki. O mianowaniu byłego Wiceprezydenta Tomaszowa Mazowieckiego Pana

Haraśnego Burmistrz dowiedział się nie od członków Zarządu Spółki ZEC, w której miasto posiada 49% udziałów.

Członkowie Rady Nadzorczej Pan Paweł Gawroński i Arkadiusz Podsędek dowiedzieli się o tym fakcie na 3 godziny przed zebraniem Rady Nadzorczej, na której mieli głosować nad podwyżkami płac dla członków Zarządu.

Na polecenie Burmistrza głosowali przeciw tym podwyżkom.

Podwyżka płac jednak przeszła głosami WFOŚ i GW, która posiada 60% udziałów i głosów.

Na interpelacje i wnioski zostaną udzielone odpowiedzi w ustawowym terminie.

W dniu dzisiejszym został podpisany protokół uzgodnień przekazania baszty miastu, którego Prezes Fundacji Pan Andrzej Biernacki jeszcze nie podpisał.

Miasto ma zwrócić 122 600 zł Fundacji za udokumentowane i poczynione nakłady w Baszcie wg. operatu szacunkowego przygotowanego na zlecenie miasta.

Nie ma jeszcze opracowanego projektu zagospodarowania baszty i terenu wokół.

Jeśli chodzi o wprowadzenie ruchu dwukierunkowego w ul. Browarnej sprawa zostanie rozważona. Nadmienił, że jest bardzo wzmożony ruch, powstają korki na ul. Podrzecznej i ul. Koziej.

W najbliższym czasie po zakończeniu inwestycji w ul. Bielawskiej odblokowane będą nowe miejsca parkingowe na ul. Bielawskiej na części ul. Przyrynek, co usprawni ruch samochodowy w tym rejonie.

Na ul. Broniewskiego planowane jest wprowadzenie możliwości parkowania.

Radna Ewa Zbudniewek – stwierdziła, że jeśli będzie możliwość wjazdu z ulicy Podrzecznej w kierunku ul. Browarnej i w kierunku ul. Starorzecze to rozwiązanie odkorkuje ruch na ul. Podrzecznej.

Radny Ryszard Szmajdziński - nadmienił, że mówiąc o rozjeżdżaniu chodnika przy targowicy nie miał nic przeciwko odbywającemu się tam handlowi tylko chodziło o wjazd samochodów nawet i ciężarowych na ten chodnik. Obserwując Łowicz zauważa się coraz częściej samochody zaparkowane na przejściu dla pieszych przy samych skrzyżowaniach takich ulic jak Floriana, Kozia. Dotyczy to również osób, które jeżdżą po spożyciu alkoholu. Poprosił o interwencję służb do tego powołanych.

Radny Michał Trzoska – zwrócił uwagę, że zgodnie z ustawą kodeksu karnego, jeśli Radny wie, że ktoś popełnia przestępstwo ma obowiązek wskazać takie osoby.

Radny Ryszard Szmajdziński - stwierdził, że nie jest tego pewien, ponieważ nie badał tych osób alkomatem i nie jest do tego upoważniony.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta- zapewnił, że ze strony Policji będzie podjęta stosowna interwencja.

Ad.10

Przewodniczący Rady Henryk Zasepa- poinformował, że:

Następna Sesja Rady Miejskiej w Łowiczu planowana jest na dzień 29 września

2011 roku godz. 13-ta z tematami:

1. **Informacja o wykonaniu Budżetu Miasta Łowicza za I półrocze 2011 roku.**
2. **Sprawozdanie z przygotowania do rozpoczęcia roku szkolnego w placówkach oświatowo- wychowawczych i przeprowadzonych remontach.**

Wiceprzewodniczący Rady Władysław Michalak - przedstawił planowane posiedzenia Komisji w miesiącu wrześniu.

(stanowi załącznik)

Ad. 11

Przewodniczący Rady Miejskiej podziękował za udział i dyskusję.
Na tym zakończono obrady XIII Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.

Protokołowała:

Jadwiga Kardjalik

Sekretarz sesji:

Łukasz Muszakowski

Przewodniczący Rady

Henryk Zasępa