

**Protokół Nr VI/11**  
**z VI Sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 27 stycznia 2011 roku w Sali Urzędu**  
**Miejskiego w Łowiczu , Stary Rynek 1**

Ustawowy stan Radnych - 21  
Obecnych na Sesji - 20

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie obrad VI Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.
2. Przyjęcie porządku obrad Sesji.
3. Przyjęcie protokołu z IV, V Sesji Rady Miejskiej.
4. **Uchwalenie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2011-2015.**
  - a/ opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2011-2015,
  - b/ opinie poszczególnych Komisji Rady Miejskiej,
  - c/ dyskusja i wnioski do projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej,
  - d/ podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2011-2015.
5. **Uchwalenie budżetu Miasta Łowicza na 2011 rok.**
  - a/ opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie projektu budżetu Miasta Łowicza na 2011 r.
  - b/ opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej dotycząca możliwości sfinansowania deficytu budżetowego Miasta Łowicza,
  - c/ opinie poszczególnych Komisji Rady Miejskiej,
  - d/ dyskusja i wnioski do projektu budżetu Miasta,
  - e/ podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu na 2011 rok.
6. **Rozpatrzenie uchwał:**
  - 1/ zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie zasad przyznawania i wysokości diet dla radnych Rady Miejskiej w Łowiczu,
  - 2/ w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb Zielkówka,
  - 3/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Łowiczu kolejnych umów dzierżawy i umów najmu po umowach zawartych na czas oznaczony z tymi stronami, której przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza, pozostające w administracji tej jednostki organizacyjnej,
  - 4/ zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza.
7. **Przyjęcie planów pracy poszczególnych Komisji na I półrocze 2011 rok.**
8. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach w okresie między Sesjami.
9. Interpelacje, zapytania, sprawy różne.
10. Ustalenie terminu następnej Sesji Rady Miejskiej .
11. Zakończenie obrad VI Sesji Rady Miejskiej.

**Ad.1.**

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Radny H. Zasepa. Powitał Radnych, zaproszonych gości, Burmistrza Miasta Pana Krzysztofa Jana Kalińskiego, Zastępcę Burmistrza Miasta Pana Bogusława Bończaka, Komendanta Policji Pana Jacka Banachowicza , Przewodniczących Zarządu Osiedli, Sekretarza Miasta Panią Marię Więckowską, Skarbnika Miasta Pana Arkadiusza Podsędkę, Panią Radcę Prawnego Panią Katarzynę Kranik - Saleh , Naczelników Wydziału, pracowników Urzędu Miejskiego i przedstawicieli mediów.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że na Sesji Rady Miejskiej obecnych jest 20 Radnych, wobec czego podejmowane uchwały będą prawomocne.

#### **Ad.2.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że porządek obrad VI Sesji został przesłany wszystkim zaproszonym wraz z projektami uchwał.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** poinformował, że wpłynęło pismo w sprawie zdjęcia z porządku obrad uchwały w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego- Zakład Usług Komunalnych w Łowiczu.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** zaproponował przegłosowanie proponowanej zmiany.  
20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

**Przewodniczący Rady Miejskiej** zaproponował przegłosowanie zmienionego porządku obrad Sesji.

20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że Rada Miejska przyjęła zmieniony porządek obrad VI Sesji Rady.

#### **Ad.3.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej** poinformował, że Sekretarzem IV Sesji był Radny Dariusz Dzik, natomiast Sekretarzem V Sesji była Radna Jolanta Głowacka.

Protokoły z IV i V Sesji są wyłożone w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali obrad.

Można zapoznać się z treścią oraz zgłosić swoje uwagi.

Sekretarze Sesji oraz pozostali Radni uwag nie zgłosili.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że skoro uwag nie zgłoszono Protokoły z V i VI Sesji zostają przyjęte bez zmian.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** zaproponował na Sekretarza VI Sesji Radnego Piotra Gołaszewskiego, który wyraził zgodę.

#### **Ad.4.**

**Projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2011-2015-** przedstawi Pan K. J. Kaliński Burmistrz Miasta.

/ stanowi załącznik /

**Pan A. Podsedek -Skarbnik Miasta** - przedstawił autopoprawkę do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2011-2015.

/ stanowi załącznik /

**a/ opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej do projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2011-2015** - przedstawił Pan

Arkadiusz Podsedek Skarbnik Miasta.

/ stanowi załącznik /

**Pan A. Podsedek - Skarbnik Miasta** - poinformował, że zgodnie „z art.228 ustawy o finansach publicznych uchwała w sprawie wieloletniej prognozy finansowej może zawierać upoważnienie dla Burmistrza Miasta m.in. do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania miasta i z których płatności wykraczają poza rok budżetowy. Upoważnienie takie może być udzielone pod warunkiem ujęcia takich przedsięwzięć w wykazie przedsięwzięć.”  
W obecnym projekcie nie ma załącznika z wykazem umów i zdaniem RIO nie może być upoważnienia dla Burmistrza Miasta w tym zakresie.

Należy wprowadzić załącznik z umowami, wtedy będzie można upoważnić Burmistrza Miasta, który upoważni Kierowników jednostek organizacyjnych.

Stanowisko RIO jest rozbieżne ze stanowiskiem Ministerstwa Finansów, które twierdzi, że umów nie wykazuje się w załączniku do Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Stwierdził, że z ustawy o finansach publicznych trudno wyczytać, że takie upoważnienie może być pod warunkiem ujęcia przedsięwzięć w wykazie przedsięwzięć.

W miesiącu lutym będzie opracowany załącznik umów do Wieloletniej Prognozy Finansowej.

**Skarbnik Miasta** poinformował, że wartości przyjęte w projekcie wieloletniej prognozy finansowej dla roku 2011 są zgodne z wartościami przyjętymi w projekcie budżetu na rok 2011.

**b/ opinie poszczególnych Komisji Rady Miejskiej** - przedstawili Przewodniczący Komisji:

Komisji Społecznej	Radna Grażyna Sobieszek
Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej	Radny Leszek Plichta
Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta	Radny Jacek Haczykowski
Komisji Budżetu i Finansów	Radna Wanda Białas

/ stanowią załączniki/

**c/ Radny R. Wójcik** - zgłosił wniosek do Przewodniczącego Rady Miejskiej o dostarczenie Radnym materiałów z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem, aby Radni mogli zapoznać się z treścią dokumentów czy autokorektą.

Wypowiedź Radnego R. Wójcika stanowi załącznik do protokołu.

**Radny R. Szmajdziński** - stwierdził, że Wieloletnia Prognoza Finansowa jest taka, jaką udało się stworzyć w oparciu o fakty istniejące i prognozowane.

Opracowanie Wieloletniej Prognozy wymagało ze strony skarbnika dużego wysiłku, aby wszystkie dane obecne i zamierzone zebrać w 1 materiał.

W oparciu o opracowaną Prognozę Finansową będzie można budować przyszłe budżety.

Ważne jest ile środków finansowych z budżetu miasta będzie można przeznaczyć na spłatę zadłużenia w latach następnych. Opracowana prognoza powinna być przyjęta i stwierdził, że będzie głosował za przyjęciem. Prognoza finansowa wskazuje jakie mamy ograniczenia, co przyczynia się do zmniejszenia nakładów na inwestycje, określa możliwości zaciągania następnych zobowiązań finansowych.

Należy liczyć się, że prognoza finansowa będzie ulegała poprawie ze względu na nowe zjawiska ekonomiczne. Zobowiązania podejmowane przez Związek Komunalny „Bzura” będą skutkowały koniecznością zmian w prognozie finansowej miasta.

Należy zwracać uwagę, aby realizować jak najwięcej inwestycji w przyszłości przynoszących dochody do budżetu miasta.

**Radny G. Michalak** - stwierdził, że Radni zabierający głos przed nim informowali, że ustawodawca zalecając wprowadzenie Wieloletniej Prognozy Finansowej troszczył się, aby samorządy nie wydawały zbyt wiele środków finansowych na zadania inwestycyjne. Stwierdził, że to Rząd ma większe możliwości w zakresie przenoszenia środków finansowych z jednych zadań na drugie. Celem ustawy jest wprowadzenie pewnych ograniczeń „wirtualnej twórczości” samorządów, które były możliwe w Wieloletnich Planach Inwestycyjnych.

Poinformował, że w poprzedniej kadencji był Radnym Sejmiku Samorządowego Województwa Łódzkiego, gdzie na początku poprzedniej kadencji w Planie Wieloletnim Inwestycyjnym na okres kadencji zapisano kwotę ponad 2 mld złotych na realizację dróg. Okazało się pod koniec kadencji, że wydatkowano na drogi ponad 450.000 złotych.

Poinformował, że Radny R. Wójcik w swojej analizie wskazał na najczarniejsze strony Wieloletniej Prognozy Finansowej. Należy liczyć się z tym, że Prognoza Finansowa będzie ulegała ciągłej zmianie.

**Radny R. Wójcik** - stwierdził, że w swojej wypowiedzi nie wychwalał nowych przepisów, ale obowiązują i należy ich przestrzegać.

Należy sądzić, że Rząd chce zmniejszyć deficyt i zadłużenie Państwa kosztem samorządów. Stwierdził, że jako Radni drugą kadencję zdajemy sobie sprawę, że zmiany w Wieloletnim Prognozie Finansowej będą w ciągu roku częste, podobnie jak zmiany w budżecie miasta.

**Pan K. J. Kaliński - Burmistrz Miasta**- podziękował, za cenne uwagi i optymistyczne wypowiedzi. Radny Robert Wójcik zwrócił się z zapytaniem jak ograniczyć wydatki bieżące. Stwierdził, że wydatki dzielą się na wydatki majątkowe i bieżące.

Poinformował, że wpłynęło pismo od Radnego R. Wójcika złożone jako wniosek ( po terminie) do projektu budżetu miasta na 2011 rok.

Po przeprowadzeniu analizy kosztów, zgłoszonych inwestycji nie dochodowych, wyszacowano na kwotę 12 mln złotych.

Gdyby wprowadzono do budżetu realizację tych inwestycji wtedy zadłużenie miasta byłoby znacznie większe.

Od wielu lat Radny R. Wójcik ostrzega przed upadkiem finansowym miasta, na każdej sesji ostrzegają przed zadłużeniem i o czarnych stronach budżetu miasta i realizowanych inwestycjach. Obecnie mamy zadłużenie na poziomie 24 % a większość kredytów i pożyczek przeznaczonych jest na zadania inwestycyjne.

W ciągu ostatnich 4 lat wydatki inwestycyjne (procentowe) miasta Łowicza dały nam II miejsce po mieście Łodzi w woj. łódzkim.

Należy zwrócić uwagę, że większość inwestycji jest realizowanych przy udziale środków unijnych.

**Burmistrz Miasta** stwierdził, że prowadzona jest bardzo oszczędnościowa polityka w wydatkach bieżących.

Na naradach z Dyrektorami jednostek i Naczelnikami Wydziałów często są sygnalizowane sprawy oszczędnościowe.

W 2010 roku zaoszczędzono w administracji ponad 150.000 złotych oraz 24.600 złotych na nagrodach. Nie można oszczędzać na szkołach , przedszkolach , pomocy socjalnej.

Stwierdził, że są na terenie miasta realizowane inwestycje prodochodowe, do nich należą drogi , chodniki, kanalizacja.

Stwierdził, że to Rada Miejska uchwała opłaty za wodę, ścieki, wywóz śmieci czy bilety MZK. Burmistrz Miasta przedstawia propozycje zmian i projekty uchwał.

W projekcie budżetu Miasta określa się wskaźnik zadłużenia miasta, które może być niższe.

W budżecie na 2010 zaplanowano zadłużenie na poziomie 41 % a pod koniec roku było na poziomie 24 %.

Na 2011 roku planowane są do zrealizowania inwestycje prodochodowe takie jak:

-budowa ul. Ekonomicznej,

-budowa ujęcia wody ze środków unijnych 2 studni głębinowymi oraz nowoczesnego laboratorium.

Poinformował, że miasto Łowicz posiada najlepszą wodę w centralnej Polsce, której powinno wystarczyć na 30 lat. Jest to inwestycja prodochodowa, ale miasto może mieć zdrowych mieszkańców. Wszystkie prace kanalizacyjne są prodochodowe ale potrzebne.

Nawiązywana jest współpraca z ościennymi gminami, które będą odprowadzały ścieki do naszej oczyszczalni ścieków.

Inwestycje na oczyszczalni ścieków, zakup wirówki czy innego sprzętu w ZUK, to też są inwestycje prodochodowe i konieczne.

**Burmistrz Miasta** poinformował, że działki budowlane są sprzedawane w różnych cenach od 100- 150 złotych za 1 m<sup>2</sup>. W strefie ekonomicznej działki sprzedawane są w cenie 49 złotych za 1 m<sup>2</sup> pod inwestycje, natomiast pod drogi 20-30 złotych za 1 m<sup>2</sup>.

Na ulicy Zduńskiej średnia cena działek budowlanych jest w granicach 2.000 złotych za 1 m<sup>2</sup>. Nie wszystkie inwestycje zostały wykonane z powodu wczesnej zimy.

Stwierdził, że od 29 listopada 2010 roku rozpoczęła się zima i zachodziła potrzeba przeznaczenia wielu środków finansowych na odśnieżanie oraz przygotowanie miasta do powodzi. Sytuacja miasta Łowicza finansowa i inwestycyjna jest w wielu punktach bardzo dobra. Nie należy obawiać się kredytów oraz realizowanych inwestycji.

**Radny R. Wójcik** - stwierdził, że w niektórych punktach został źle zrozumiany przez Burmistrza Miasta. Rolą radnego jest zwracanie uwagi na niektóre zagrożenia budżetu. Spłata pod koniec roku kwoty 3.410.000 złotych była przejawem troski o budżet miasta. Poinformował, że jako radni opozycyjni składali propozycję zmniejszenia inwestycji, co może świadczyć tylko o trosce o budżet miasta.

Rada Miejska jest organem uchwałodawczym, ale projekty uchwał przedkłada Burmistrz Miasta. Stwierdził, że radni potrafią zrozumieć, że niektóre inwestycje prodochodowe powinny być realizowane. Szczególną uwagę należy zwrócić uwagę na inwestycje niezbyt udane.

Wielu mieszkańców krytykuje inwestycje na Błoniach, które są ciągle zalewane i wymagają dużego dofinansowania corocznego z budżetu miasta.

Stwierdził, że radny jest przedstawicielem mieszkańców miasta i ma obowiązek zgłoszenia wniosków do projektu budżetu, które były zgłoszone na zebraniach w Zarządach Osiedli.

**Burmistrz Miasta** - stwierdził, że szkoda, iż Radny R. Wójcik jest takim „ostrym realistą” jeśli chodzi o finanse i inwestycje na sesji Rady Miejskiej.

Przy zgłaszaniu wniosków do budżetu miasta Radnemu zabrakło realizmu.

Jeśli każdy Radny zgłosił by wnioski na 12 milionów złotych to potrzebny byłby bardzo duży budżet miasta lub wielu lat na jego realizację.

**Burmistrz Miasta** zwrócił uwagę, że inwestycja na Błoniach jest realizowana ze środków unijnych na które otrzymujemy 75 % dofinansowania z zewnątrz.

Obecnie ponoszone są koszty wypompowania wody, ponieważ stan wody był bardzo wysoki. Przez 4 dni był przekroczony stan alarmowy. Podwyższenie terenu na Błoniach nie wiele by pomogło, ponieważ okres jesienny i zimowy był bardzo mokry.

Pracują 2 pompy, które pompują wodę i problem będzie istniał przy takim poziomie wody w Bzurze. Latem wiele osób spaceruje po Błoniach z dziećmi, planowane jest zainstalowanie kamer, co zapewni bezpieczeństwo w tym rejonie.

**Radny T. Żaczek** - stwierdził, że przyjęcie Wieloletniej Prognozy Finansowej jest obowiązkiem, ale na pewno ogranicza samorządy w realizacji zadań.

Poinformował, że mieszkańcy miasta są bardzo zainteresowani ulgami pod wykup gruntów znajdującymi się pod blokami i garażami. Mieszkańcy miasta wybrali się dużą grupą na rozmowę z Burmistrzem Miasta i oczekują decyzji, która nie musi być zapisana w Prognozie Finansowej.

Radny zaapelował o podjęcie pilnych działań zmierzających do zachęcania inwestorów do tworzenia nowych miejsc pracy na terenie miasta Łowicza.

Przejeżdżając trasa do Poznania należy tylko pozazdrościć władzom Kutna ilości budujących się nowych zakładów pracy.

**Radny R. Szmajdziński** - stwierdził, że Burmistrz Miasta bardzo cieszy się, że przestrogi Radnego R. Wójcika się nie sprawdzają. Rolą radnego jest zwracanie uwagi na słabe punkty. Pan Burmistrz Miasta chwali się różnymi wskaźnikami.

Nadmienił, że był przeprowadzony ranking miast i gmin przez Związek Powiatów Polskich w którym nasze miasto zajęło 181 miejsce, a miasto Sochaczew 12 miejsce, miasto Skierniewice 23 miejsce.

**Pan K. J. Kaliński - Burmistrz Miasta** - poinformował, że miasto Łowicz nie brało udziału w rankingu dlatego otrzymało tylko 110 punktów za używanie skrzynki meblowej.

W przyszłości miasto Łowicz będzie brało udział w omawianym rankingu i zapewne ilość punktów będzie większa.

Za otrzymany certyfikat ISO można otrzymać co najmniej 500 punktów. Miasto Łowicz jako I w woj. łódzkim a 12 miasto w Polsce otrzymało certyfikat ISO.

**d/Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy**

**Miasto Łowicz na lata 2011-2015** - przedstawił Burmistrz Miasta.

/ stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej - zaproponował przegłosowanie:

20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

**U c h w a ł ę Nr VI/31/2011**

**Pan Przewodniczący Rady Miejskiej** - pogratulował przyjęcia Prognozy.

**Pan K. J. Kaliński - Burmistrz Miasta** - podziękował za przyjęcie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Łowicz na lata 2011-2015.

**Ad.5.**

**Projekt budżetu Miasta Łowicza na 2011 rok** - przedstawił Pan K. J. Kaliński Burmistrz Miasta.

/ stanowi załącznik/

**a/ opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie projektu budżetu Miasta**

**Łowicza na 2011 rok** - przedstawił Pan A. Podsędek Skarbnik Miasta.

/ stanowi załącznik/

**Opinię dotyczącą możliwości sfinansowania deficytu budżetowego Miasta Łowicza**

przedstawił Pan Arkadiusz Podsędek Skarbnik Miasta.

/ stanowi załącznik/

**b/ opinię poszczególnych Komisji Rady Miejskiej** - przedstawili Przewodniczący

Komisji:

Komisji Społecznej Radna Grażyna Sobieszek

Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej Radny Leszek Plichta

Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta Radny Jacek Haczykowski

Komisji Budżetu i Finansów Radna Wanda Białas

/ stanowi załącznik/

**c/Radny R. Wójcik** - podziękował za 23.748.000 złotych na wydatki inwestycyjne.

Stwierdził, że jest to budżet prorozwojowy. Dobrze, że nie ograniczamy wydatków na oświatę, planowana jest większa subwencja, która nie pokryje wzrostu wynagrodzenia nauczycieli o 7%.

Poinformował, że Burmistrz Miasta na posiedzeniu Komisji zapytany w jakim stopniu są nie doszacowane inwestycje, poinformował, że nie chcą pokazywać inwestorom pełnych kwot, aby nie sugerowali się przy składaniu ofert. Jeżeli wprowadzono by do budżetu miasta wyższe kwoty na realizację inwestycji to zapewne zadłużenie miasta by wzrosło.

Stwierdził, że należy podejmować działania, aby zachęcić inwestorów do tworzenia nowych miejsc pracy, aby młodzież kończąca studia wracała do Łowicza do pracy.

Radny złożył wniosek do projektu budżetu miasta na 2011 rok.

/ stanowiący załącznik/

**Radna E. Zbudniewek** - wystąpiła z zapytaniem, czy nie można by wykupić terenu prywatnego przy ul. Koziej i ul. Podrzecznej celem urządzenia płatnego strzeżonego płatnego.

**Radny Wł. Michalak** - zwrócił się zapytaniem dlaczego w budżecie 2011 roku nie będzie realizowana budowa ulicy Niciarnianej i Polnej. Przedstawiciele z tych ulic są obecni na sesji.

**Radny G. Michalak** - zwrócił się z zapytaniem o wykonanie ul. Płockiej, dlaczego nie ujęto jej w budżecie miasta Łowicza. Stwierdził, że budżet miasta jest bardzo odważny, proinwestycyjny i inny być nie może. Środki unijne będą powoli się zmniejszały, dlatego należy wykorzystać wszystkie możliwości nawet kosztem zadłużenia.

Wiele młodzieży powraca najczęściej bliżej Łowicza, ale buduje domy w gminach ościennych.

**Radny J. Haczykowski** - zwrócił się z zapytaniem, co z Basztą, czy miasto jest właścicielem nieruchomości i czy została rozwiązana umowa z Mazowiecką Fundacją.

**Radny R. Szmajdziński** - stwierdził, że opracowany budżet miasta jest znacznie lepszy od budżetu centralnego opracowanego przez PO. Budżet miasta kształtowany był przez wydatki z ostatnich lat i określa poziom zadłużenia oraz spadających dochodów.

Należy liczyć się z recesją gospodarczą, która może się pogłębiać. Nie wiele środków przeznaczono na inwestycje dlatego nie jest to najlepszy budżet.

Zwrócił uwagę, że do miasta Łowicza nie powracają osoby, które uzyskują wyższe wykształcenie w innych miastach czy też osoby powracające z zagranicy.

Zwrócił uwagę, że należy doprecyzować zapisy w budżecie w pozycji dokumentacja, co jest bardzo ogólnym zapisem. Powinien być konkretny zapis np.: środki finansowe na wykonanie dokumentacji na kanalizację w ul. Łódzkiej.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że Burmistrz Miasta informował przy omawianiu projektu budżetu miasta informował o konieczności opracowania dokumentacji na kanalizację w ul. Łódzkiej.

**Radny R. Szmajdziński** - stwierdził, że powinien być konkretny zapis w budżecie miasta na 2011 rok.

**Radny M. Trzoska** - stwierdził, że spadek ludności jest efektem migracji ludności.

Dobrze, aby na terenie miasta pojawili się nowi inwestorzy i stworzyli nowe miejsca pracy.

Młodzi ludzie chcą pracować w miastach szybko się rozwijających, dlatego należy podejmować działania, aby ułatwić szybkie dojazdy do Łodzi czy Warszawy.

**Pan K. J. Kaliński - Burmistrz Miasta** - poinformował, że podejmowane są działania mające na celu pozyskiwanie inwestorów, planowane jest uruchomienie 1 zakładu pracy dla którego sprzedano działki.

W wielu miastach młodzi ludzie uciekają do większych aglomeracji z naszego terenu głównie do Warszawy.

Stwierdził, że na terenie miasta mamy bardzo dobre szkoły podstawowe, gimnazjalne i ponad gimnazjalne. Pewnemu lekarzowi zadał pytanie ilu lekarzy potrzebuje Szpital Łowicki i okazało się, że może 2 lub 3 rocznie. Natomiast z terenu miasta i okolic kształcą się wielu lekarzy, inżynierów, których miasto nie jest w stanie zatrudnić.

W wielu miastach ubywa mieszkańców, potrzeba dużo nowych zakładów pracy.

Z informacji Pani Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego zmarło 49 osób a urodziło się 29 dzieci od początku roku.

**Burmistrz Miasta** poinformował, że były prowadzone rozmowy z poprzednim właścicielem działki przy ul. Koziej i Podrzecznej. Obecnie jest nowy właściciel, który ma przygotowany projekt inwestycji. Były prowadzone rozmowy, aby teren wydzierżawić, wyrównać ale bez większych rezultatów.

Stwierdził, że planowana jest budowa ul. Sybiraków i będą miejsca parkingowe, co w pewnym stopniu rozwiąże problem parkowania w tym rejonie miasta.

Aby wybudować ul. Polną i ul. Niciarnianą należy wykupić co najmniej 4 działki, obecnie prowadzone są rozmowy z właścicielami działek.

Istnieje problem z zainstalowaniem dodatkowego oświetlenia, ponieważ miasto nie jest właścicielem działek, przez które prowadzona będzie inwestycja.

Wykonując kanalizację należało uzyskać zezwolenie właścicieli na wejście na grunty prywatne.

Poinformował, że na 25 lutego b.r. planowane jest otwarcie ofert na wykonanie ulicy Katarzynów i ul. Sikorskiego. Po frezowaniu asfaltu uzyskamy destrukta, który będzie własnością miasta i w pierwszej kolejności będzie przeznaczony na ul. Polną i ul. Niciarnianą. Jeśli zostanie większa ilość destrukta to należy przeznaczyć go na ubytki w innych ulicach. W bieżącym roku planowane jest wykonanie projektu na budowę kanalizacji deszczowej i budowę drogi ulicy Płockiej.

Kolej realizuje budowę trasy nr 15 z Bednar do Zgierza, została podpisana umowa pomiędzy Marszałkiem Województwa Łódzkiego a firmą Warszawską, która wykonuje prace.

Baza firmy jest obok zakładu karnego przy torach kolejowych.

Przebudowa trasy może zakończyć się do końca sierpnia b.r. i wtedy dojazd do Łodzi z Łowicza może odbywać się w ciągu 1 godziny.

Obecnie prowadzone są rozmowy z PKP celem urządzenia parkingu przy Dworcu.

Poinformował, że w dniu 22 listopada 2010 roku Sąd Okręgowy w Łodzi I Wydział Cywilny wydał wyrok w sprawie rozwiązania umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste przez Gminę Miasto Łowicz a Mazowiecką Fundacją Społeczno - Kulturalną.

W dniu 7 stycznia 2011 r. Mazowiecka Fundacja Społeczno-Kulturalna złożyła apelację do Sądu Okręgowego w Łodzi i obecnie oczekujemy na decyzję w tej sprawie.

**Burmistrz Miasta** poinformował, że wniosek zgłoszony przez Radnych Roberta Wójcika i Ryszarda Szmajdzińskiego w sprawie przeznaczenia 200.000 złotych z rezerwy celowej na naprawę dróg ul. Lnianej, Dziwiarskiej, Niciarnianej, Polnej i Makowska jest niezgodny z uchwaloną przez Radę Miejską Wieloletnią Prognozą Finansową gdyż dotyczy przesunięcia środków finansowych inwestycyjnych na wydatki rzeczowe.

**Radny R. Szmajdziński** - zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie zapisów w dz. 900.

**Burmistrz Miasta** - poinformował, że w projekcie budżetu miasta nie ma obowiązku wpisywania wszystkich zadań. Planowane jest wykonanie dokumentacji na kanalizację w ulicy Łódzkiej, czajki, Lokalnej oraz Przemysłowej.

**Radny R. Wójcik i R. Szmajdziński** - wycofali pisemny wniosek zgłoszony do projektu budżetu miasta.

**d/ Projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu na 2011 rok** przedstawił

Pan K. J. Kaliński Burmistrz Miasta..

/ stanowi załącznik /

Pytań i uwag nie zgłoszono.

**Przewodniczący Rady** zaproponował przegłosowanie:

16 „za”, 0 „przeciw”, 4 „wstrzymujących”

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził że Rada Miejska przyjęta większością głosów  
**U c h w a ł ę Nr VI/32/2011**

**Przewodniczący Rady Miejskiej** pogratulował przyjęcia budżetu Miasta Łowicza na 2011 rok.

**Burmistrz Miasta** podziękował radnym za poparcie i przyjęcie budżetu miasta na 2011 rok. Stwierdził, że będzie się starał, aby budżet był wykonany w 100 %, na pewno będą potrzebne pewne zmiany w ciągu roku.

**Ad.6.**

**1/Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie zasad przyznawania i wysokości diet dla radnych Rady Miejskiej w Łowiczu - przedstawił**

Pan H. Zasepa Przewodniczący Rady Miejskiej

/ stanowi załącznik/

**Radny R. Szmajdziński** - poinformował, że około 3 tygodnie temu Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawiał na posiedzeniach Komisji zupełnie inny projekt uchwały z którego



zrezygnował. Przedstawiony projekt uchwały miał na celu wprowadzenie pewnych oszczędności w wypłacanych dietach dla radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował obniżenie wskaźnika procentowego dla niego o 10 % natomiast dla pozostałych radnych o 5 %.

Po przeprowadzeniu dokładniejszej analizy wynikało, że Przewodniczący Rady Miejskiej obniża wskaźnik procentowy, ponieważ przekracza maksymalną stawkę przysługującą radnemu, która nie może przekroczyć w ciągu miesiąca półtorakrotności stawki bazowej wynoszącej na 2011 rok 1766.46 złotego.

Radny zgłosił wniosek w sprawie przyznania i wysokości diet proponując :

Przewodniczącemu Rady Miejskiej - stawkę 110% minimalnego wynagrodzenia,

Wiceprzewodniczącym Rady Miejskiej - stawkę 95 % minimalnego wynagrodzenia,

Pozostałym Radnym - stawkę 85 % minimalnego wynagrodzenia

/ stanowi załącznik /

W kampanii wyborczej radni deklarowali, że chcą działać dla dobra społeczności łowickiej. Praca Przewodniczącego Rady Miejskiej jest głównie zaszczytem i przyjemnością o czym wiele razy informował obecny Przewodniczący.

Stwierdził, że funkcje Wiceprzewodniczących Rady są funkcjami „raczej dekoracyjnymi”.

Należy bardziej doceniać pracę Przewodniczących Komisji, którzy muszą się przygotować do posiedzenia.

W poprzedniej kadencji był podział na komisje lepsze i gorsze.

Komisja Mieszkaniowa i Socjalna wykonywała dodatkowe prace z własnej woli i nie powinna otrzymywać dodatkowo wyższej diety.

Radni dokonali wyboru przynależności do różnych komisji i mandat radnego powinien być pełniony jak najmniejszym kosztem i jak największym pożytkiem dla miasta.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** - podziękował za uwagi zgłoszone przez Radnego.

Poinformował, że przez ostatnie 4 lata jako Przewodniczący Rady uczestniczył w prawie wszystkich posiedzeniach Komisji.

Diety w poprzedniej kadencji dla radnych były zróżnicowane i zasadne, ponieważ praca w Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej jest trudniejsza.

**Radny M. Trzoska** - poinformował, że praca w Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej jest trudniejsza niż w innych komisjach, ponieważ ponoszona jest bezpośrednia odpowiedzialność przed mieszkańcami. Zróżnicowanie diet jest zasadne i słuszne.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** - zaproponował przegłosowanie wniosku zgłoszonego przez Radnego R. Szmajdzińskiego.

4 „za”, 14 „przeciw”, 2 „wstrzymujące”.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że wniosek nie został przyjęty.

Opinię poszczególnych Komisji Rady Miejskiej - przedstawili Przewodniczący Komisji:

Komisji Społecznej Radna Grażyna Sobieszek

Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej Radny Leszek Plichta

Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta Radny Jacek Haczykowski

Komisji Budżetu i Finansów Radna Wanda Białas

**Przewodniczący Rady** zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

17 „za”, 2 „przeciw”, 1 „wstrzymujący”

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdza, że Rada Miejska przyjęła większością głosów

**U c h w a ł ę Nr VI/33/2011**

**2/Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb Zielkówka -** przedstawiła Pani Anna Gajewska Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami.

/stanowi załącznik /

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta przedstawił Radny Jacek Haczykowski.

Opinię Komisji Budżetu i Finansów przedstawiła Radna Wanda Białas

/ stanowią załączniki /

**Przewodniczący Rady** proponuje przegłosowanie:

19 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że Rada Miejska przyjęła  
jednogłośnie **U c h w a ł ę Nr VI /34/2011**

**3/Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Łowiczu kolejnych umów dzierżawy i umów najmu po umowach zawartych na czas oznaczony z tymi stronami, której przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza, pozostające w administracji tej jednostki organizacyjnej -** przedstawiła Pani Anna Gajewska

Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami.

/stanowi załącznik/

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta przedstawił Radny Jacek Haczykowski.

Opinię Komisji Budżetu i Finansów przedstawiła Radna Wanda Białas

/ stanowią załącznik/

Przewodniczący Rady proponuje przegłosowanie:

19 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że Rada Miejska przyjęła jednogłośnie

**U c h w a ł ę Nr VI/35/2011**

**4/Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza -** przedstawił Pan Paweł Gawroński Naczelnik

Wydziału Spraw Komunalnych.

/ stanowi załącznik /

Czy są pytania, uwagi.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta przedstawił Radny Jacek Haczykowski.

Opinię Komisji Budżetu i Finansów przedstawiła Radna Wanda Białas

/ stanowi załącznik /

**Przewodniczący Rady** proponuje przegłosowanie:

19 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujące”

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdza, że Rada Miejska uchwała przyjęła  
jednogłośnie **U c h w a ł ę Nr VI/36/2011**

**Ad.7.**

**Plany pracy poszczególnych Komisji Rady Miejskiej na I półrocze 2011 roku -** przedstawili Przewodniczący Komisji:

Komisji Społecznej Radna Grażyna Sobieszek

Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej Radny Leszek Plichta

Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta Radny Jacek Haczykowski

Komisji Budżetu i Finansów Radna Wanda Białas  
/stanowią załączniki /

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady proponuje przegłosowanie:

20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że plany pracy na I półrocze 2011 roku zostały przyjęte bez zmian.

#### **Ad.8.**

**Informację o działaniach w okresie między sesjami przedstawi Pan K. J. Kaliński  
Burmistrz Miasta.**

/ stanowi załącznik /

**Radny M. Trzoska** -poinformował, że otrzymał telefon od mieszkanki z ul. Wiśniowej ,która w okresie podwyższonego poziomu wody czuła się zagrożona . Wystąpiła z prośbą o zaapelowanie do władz miasta, aby podobne sytuacje nie miały miejsca w przyszłości.

**Burmistrz Miasta** -stwierdził, że aby wszyscy czuli się bezpiecznie to należałoby rzekę Uchankę uregulować na całej długość co jest bardzo kosztowną inwestycją.

Jedynym wyjściem jest wybudowanie ujętej w planie zagospodarowania przestrzennego, drogi obejmującej dużym zakolem całe Osiedle Górki. Droga wybudowana by obok wysypiska śmieci i wychodziła by w ulicę Świętojańską. Jest to przedłużenie drogi na Łęczyce, byłaby to inwestycja wojewódzka.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że Rada Miejska przyjęła informację do wiadomości.

#### **Ad.9.**

**Radny R. Wójcik** - prosił o wyjaśnienie problemu niedogrzanania mieszkań w bloku nr 1 i nr 10 na os. Kostka. Zwrócił się z zapytaniem, czy w nowym bloku komunalnym w piwnicach stoi woda i jakie działania są podejmowane.

**Pani J. Mika - Dyrektor ZGM** - poinformowała, że problem niedogrzananych mieszkań został rozwiązany, obecnie nie ma żadnych interwencji. Temperatura była sprawdzana kilkakrotnie i temperatura jest na poziomie 23<sup>0</sup> C w mieszkaniu.

Na Os. Kostka nr 1 zarząd sprawują mieszkańcy, którzy powinni bezpośrednio wystąpić do ZEC. Podczas sprawdzania temperatury w mieszkaniach była ona na poziomie powyżej 20<sup>0</sup>C.

Wspólnota Mieszkaniowa powinna podjąć uchwałę o wymianę instalacji centralnego ogrzewania.

**Pan G.Pelka** - poinformował, że podczas dużego poziomu wody gruntowej część piwnic była pozalwana. Dokonano przeglądu , zainstalowano nową opaskę w piwnicach wysmarowano preparatem wodoszczelnym przez firmę, która wykonała to na własny koszt.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** poinformował, że w dniach 9,10 lutego 2011 roku o godz. 10-tej planowane jest szkolenie dla Radnych Rady Miejskiej.

Zaaapelował o wzięcie udziału w szkoleniu.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** poinformował ,że wpłynęło pismo od mieszkańców ulicy Polnej i Niciarnianej o wyrównanie i utwardzenie ulic.

Burmistrz Miasta udzielił odpowiedzi na pismo.

**Pan B. Tomaszewski** - mieszkaniec ulicy Niciarnianej w Łowiczu poinformował, że w 2010 roku kilkakrotnie występował z pismami do Burmistrza Miasta o wyrównanie ulicy. Burmistrz Miasta w odpowiedzi na pisma informował, że ulica będzie pilnie wyrównana sprzętem ZUK.

Poinformował, że Burmistrz Miasta wyjaśnia, że nie może być dodatkowego oświetlenia na ul. Niciarnianej, ponieważ są wykupione wszystkie działki niezbędne do realizowania inwestycji co nie jest zgodne z prawdą.

**Burmistrz Miasta** stwierdził, że pozostały do wykupienia w tym rejonie 4 działki.

**Pan B. Tomaszewski** - poinformował, że występował z pismami do Pana Przewodniczącego Rady Miejskiej na które nie otrzymał odpowiedzi.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** - przeprosił za nie udzielenie odpowiedzi, ponieważ pismo było przekazane Burmistrzowi Miasta.

**Pan B. Tomaszewski** - poinformował, że telefonicznie informował Radnych Wł. Michalaka, W. Białas, R. Wójcika o dużym wykopie w formie bajora na ul. Niciarnianej.

Burmistrz Miasta w 2009 roku obiecał na spotkaniu z mieszkańcami wykonanie oświetlenia a w 2010 roku naprawę ulicy a wykonano zbyt niewiele w tym zakresie.

Stwierdził, że dobrze iż w tym rejonie powstało boisko typu „Orlik” oraz lodowisko co pozwala dzieciom i młodzieży na uprawianie sportu.

**Burmistrz Miasta** - stwierdził, że dokładnie zna stan ulicy Polnej i ul. Niciarnianej.

Na pewno ulice wymagają naprawy i planowane jest wysypanie destruktem, który ma być odzyskany z asfaltu po remontowanych ulicach.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** - poinformował, że wpłynęły pisma od Pani M. Bejda zam. na oś. Kostka w sprawie niedrożności sieci wodociągowej, zalewaniu mieszkania.

Pisma były skierowane do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej na które zainteresowana osoba otrzymała odpowiedzi.

Pisma stanowią załączniki.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** - poinformował, że wpłynęło pismo od Starosty Łowicki w sprawie uzupełnienia składu Powiatowej Komisji Bezpieczeństwa.

/ stanowi załącznik /

#### **Ad.10.**

Termin następnej Sesji planowany jest na **24 lutego 2011 r. godzina 13-ta.**  
**z następującymi tematami:**

1. Kalendarz planowanych imprez miejskich na 2011 rok.
2. Informacja o promocji miasta i regionu ze szczególnym uwzględnieniem kosztów.
3. Informacja o działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łowiczu w 2010 roku oraz planowanych działaniach i potrzebach na 2011 rok.

**Informację o planowanych posiedzeniach Komisji w miesiącu lutym**

**b.r.** - przedstawi Wiceprzewodniczący Rady Pan Władysław Michalak.

/ stanowi załącznik /

#### **Ad.11.**

**Zamykam obrady VI Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.**

**Protokółowała :**

**Sekretarz sesji.**

**Przewodniczący Rady**

Alicja Dutkiewicz

Piotr Gołaszewski

Henryk Zasepa

