

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 27/2011
Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 2 lutego 2011 roku

Wykaz nieruchomości znajdujących się w zasobach Gminy Miasta Łowicza przeznaczonych do wdzierżawienia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy ¹⁾	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.03.2011r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	KW i tytuł własności						
	2 Bratkowice	3050/1	0,0185 / całość	RV (185)	32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-626/92 z dn. 21.09.1992r.	położona przy ul. Prymasowska; rys. zał. nr 1.1	w części zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna, w części droga główna ruchu przyspieszonego	ogrody przydomowe	90,00 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
	2 Bratkowice	3105/4	0,0040 / całość	Bp (40)	5871 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-19/95 z dn. 20.01.1995r.	położona przy ul. Bonifraterska 7; rys. zał. nr 1.2	zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna	ogrody przydomowe	83,33 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy ¹⁾	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.03.2011r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	KW i tytuł własności						
	3 Górki	6088/1	0,0351 / całość	B (351)	21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-4947/91 z dn. 26.07.1991r.	położona przy ul. Łęczyckiej; rys. zał. nr 1.3	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	w celu korzystania z budynku mieszkalnego	105,30 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
	3 Górki	6184	0,1049 / 0,0247	B (631) Bp 9418)	21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991r.	położona przy ul. Partyzantów; rys. zał. nr 1.4	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	w celu korzystania z budynku mieszkalnego	76,16 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
	3 Górki	6239	0,0091 / całość	B (91)	21110 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-369/92 z dn. 02.04.1992r.	położona przy ul. Łęczycka 39; rys. zał. nr 1.3	zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna	uzupełnienie siedliska	83,33 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy ¹⁾	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.03.2011r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	KW i tytuł własności						
	3 Górki	6245	0,0097 / całość	B (97)	21110 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-371/92 z dn. 02.04.1992r.	położona przy ul. Łęczycka; rys. zał. nr 1.3	zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna	uzupełnienie siedliska	83,33 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
	3 Górki	6387	0,0055 / całość	B (55)	21110 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-383/92 z dn. 02.04.1992r.	położona przy ul. Działowa; rys. zał. nr 1.5	zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna	uzupełnienie siedliska	83,33 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
	3 Górki	6438	0,0048 / całość	B (48)	21110 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-385/92 z dn. 02.04.1992r.	położona przy ul. Łęczycka; rys. zał. 1.3	zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna	uzupełnienie siedliska	83,33 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy ¹⁾	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.03.2011r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	KW i tytuł własności						
	3 Górki	6659	0,0056 / całość	3 Górki	34178 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/4942/91 z dn. 26.07.1991r.	położona przy ul. Zachodniej; rys. zał. nr 1.6	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	83,33 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
10.	5 Kostka	4513/1	0,7864/ 0,0730	B (540)	12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7679/91 z dn. 11.12.1991r.	położona przy zbiegu ul. Jana Pawła II, Łyszkowickiej i Radzieckiej; rys. zał. 1.7	tereny dróg publicznych – ulica lokalna	ogrody przydomowe	135,83 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
11.	5 Kostka	4602	0,0278 / całość	RV (278)	Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7600/91 z dn. 09.12.1991r.	położona przy ul. Zielna 34; rys. zał. 1.8	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	ogrody przydomowe	97,65 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy ¹⁾	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.03.2011r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	KW i tytuł własności						
12.	5 Kostka	4981	0,0274 / całość	B (274)	5409 Dec. Wojewody Łódzkiego PZ.Sk.VI.7723-45/01	położona przy ul. Zgoda (w głębi); rys. zał. 1.9	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	uzupełnienie siedliska	97,83 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
13.	5 Kostka	5077	0,0107/ całość	B (107)	21613 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-474/93 z dn. 06.09.1993r.	położona przy ul. Wygoda 7; rys. zał. 1.10	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	uzupełnienie siedliska	83,92 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
14.	7 Małszyce	619/19	0,0062 / całość	B (62)	28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-625/93 z dn. 10.11.1993r.	położona przy ul. Żołnierska; rys. zał. 1.11	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych	uzupełnienie siedliska	83,33 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy ¹⁾	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.03.2011r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	KW i tytuł własności						
15.	7 Małszyce	619/20	0,0049 / całość	B (49)	28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-625/93 z dn. 10.11.1993r.	położona przy ul. Żołnierska; rys. zał. 1.11	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych	uzupełnienie siedliska	83,33 zł + VAT wg obowiązujących stawek w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
16.	7 Małszyce	619/21	0,0053 / całość	B (53)	28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-625/93 z dn. 10.11.1993r.	położona przy ul. Strzeleckiej (w głębi); rys. zał. 1.11	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych	ogrody przydomowe	83,33 zł + VAT wg obowiązujących stawek w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
17.	7 Małszyce	8050	0,0199 / całość	B (199)	28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7366/91 z dn. 26.11.1991r.	położona przy ul. Strzeleckiej (w głębi); rys. zał. 1.12	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych	uzupełnienie siedliska	109,90 zł + VAT wg obowiązujących stawek w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy ¹⁾	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.03.2011r.
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	KW i tytuł własności						
18.	7 Małszyce	8059	0,0122 / całość	B (122)	28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7357/91 z dn. 26.11.1991r.	położona przy ul. Strzelecka 41 (w głębi); rys. zał. 1.11	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych	uzupełnienie siedliska	85,17 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
19.	7 Małszyce	8064/3	0,0100 / całość	B (100)	28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7689/91 z dn. 11.12.1991r.	położona przy ul. Żołnierska 38; rys. zał. 1.11	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych	uzupełnienie siedliska	83,33 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	jednorazowo w ciągu 30 dni od pierwszego dnia obowiązywania umowy	do 31.12.2011r.
20.	9 Zielkówka	3031/2	0,1528 / 0,0084	Bi (1528)	26799 Dec. Wojewody Łódzkiego OZ/Sk.III/7228/86/99 z dn. 17.09.1999r.	położona przy ul. Tkaczew; rys. zał. 1.13	tereny zabudowy usługowej handlu, tereny komunikacji – parking ogólnodostępny	prowadzenie działalności handlowo-usługowej	530,00 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	do 10-go każdego miesiąca	do 31.12.2011r.

1) W przypadku umów zawieranych w okresie od 01.03.2011r. do 31.12.2011r. opłata z tytułu dzierżawy nie podlega waloryzacji.

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński