

UCHWAŁA Nr/ 2024
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie od Skarbu Państwa darowizny
w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Łowiczu
w obrębach 0001 – Bolimowska, 0008 – Śródmieście i 0005 – Kostka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), w związku art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie na rzecz gminy Miasto Łowicz od Skarbu Państwa darowizny w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Łowiczu:

- 1) obręb 0001 - Bolimowska, oznaczonych numerami działek ewidencyjnych:
 - a) 2509/15 o pow. 0,0035 ha,
 - b) 2511/15 o pow. 0,0344 ha,
 - c) 2512/25 o pow. 0,0128 ha,
 - d) 2513/14 o pow. 0,0131 ha,
 - e) 8552/26 o pow. 0,0292 ha,
 - f) 8552/28 o pow. 0,0079 ha,
 - g) 2602/3 o pow. 0,0068 ha,
 - h) 2603/3 o pow. 0,0072 ha,
 - i) 2776 o pow. 0,2184 ha,
 - j) 2639/3 o pow. 0,3827 ha;
- 2) obręb 0008 - Śródmieście, oznaczonych numerami działek ewidencyjnych:
 - a) 2531/6 o pow. 0,0459 ha,
 - b) 2532/6 o pow. 0,0098 ha,
 - c) 2532/3 o pow. 0,0123 ha,
 - d) 2533/3 o pow. 0,0125 ha,
 - e) 2533/6 o pow. 0,0026 ha,
 - f) 2534/2 o pow. 0,0032 ha,
 - g) 2534/3 o pow. 0,0107 ha,
 - h) 2535/1 o pow. 0,0189 ha,
 - i) 2816/4 o pow. 0,0108 ha;
- 3) obręb 0005 - Kostka, oznaczonej numerem działki ewidencyjnej:
 - a) 4757/11 o pow. 0,2113 ha.

2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza związane z przyjęciem przedmiotowych nieruchomości zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza – środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „Wykup gruntów” – dział 700, rozdział 70005, § 6060.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY
MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

Zofia Wielemborek

Katarzyna Marat
Kadwokat

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie od Skarbu Państwa darowizny w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Łowiczu w obrębach 0001 – Bolimowska, 0008 – Śródmieście i 0005 – Kostka

Podjęcie uchwały ma na celu przyjęcie darowizny od Skarbu Państwa w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Łowiczu w obrębach 0001 – Bolimowska, 0008 – Śródmieście i 0005 – Kostka wymienionych w § 1 uchwały. Burmistrz Miasta Łowicza zwrócił się do Starosty Łowickiego jako wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o ich przekazanie w formie darowizny stosownie do art. 13 ust 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Starosta Łowicki złożył wniosek do Wojewody Łódzkiego o wyrażenie zgody na zbycie w drodze darowizny przedmiotowych nieruchomości Skarbu Państwa. Zarządzeniem Nr 48/2024 z dnia 27 lutego 2024 roku Wojewoda Łódzki wyraził zgodę.

Przedmiotowe nieruchomości położone w obrębach 0001 - Bolimowska i 0008 - Śródmieście stanowią drogi gminne w rejonie połączenia ulic Bolimowskiej i Warszawskiej, gdzie dokonano inwestycji drogowej na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 30 listopada 2018 r. Nr 228/18; IR.II.7820.15.2018.MM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej „polegającej na budowie drogi stanowiącej połączenie ulicy Warszawskiej i skrzyżowania na ulicy Bolimowskiej na terenie miasta Łowicza oraz budowie dróg gminnych, wynikających ze zmiany przebiegu drogi krajowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi od km 1+475,5 do km 2+151.” Darowizna ma na celu przywrócenie własności gminy Miasto Łowicz, na działkach, które stały się własnością Skarbu Państwa na podstawie ww. decyzji Wojewody Łódzkiego, w związku z inwestycją drogową dotyczącą zarówno drogi krajowej jak i gminnych, a także uporządkowanie stanów prawnych działek, które nie były wcześniej własnością gminy Miasto Łowicz, ale na skutek inwestycji drogowej związanej ze zmianą przebiegu drogi krajowej nr 70 weszły w skład dróg gminnych.

Nieruchomość położona w Łowiczu, w obrębie 0005 - Kostka oznaczona numerem działki ewidencyjnej 4757/11 jest własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym gminy Miasto Łowicz. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Nr LIII/366/2014 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 27 marca 2014 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragment obszaru urbanistycznego Kostka, w rejonie ulic: Powstańców-Kolejowej-Kaliskiej (publ. Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego, poz. 2019 z 30 kwietnia 2014 roku) nieruchomość ta położona jest w terenie urbanistycznym oznaczonym symbolem 5.126.KD-L – przeznaczenie – tereny dróg publicznych – droga lokalna.

Wszystkie nieruchomości, których dotyczy przedmiotowa darowizna stanowią drogi gminne i przeznaczone są do realizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ
MIASTA ŁOWICZA

Mariusz Siewiera

Załącznik
do Uchwały Nr /2024
Rady Miejskiej w Łowiczu
z dnia 2024 r.

