


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>MIASTO ŁOWICZ</b>  ul.Stary Rynek 1 99-400 ŁOWICZ	<b>Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'</b>  sporządzony na dzień: <b>31-12-2023 r.</b>	Adresat:  Regionalna Izba Obrachunkowa w Łodzi
Numer identyfikacyjny REGON  <b>750148621</b>		<b>541A5FB121C85E47</b> 

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	2 500 000,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

ARKADIUSZ RYSZARD PODSĘDEK  
(główny księgowy)

2024.04.26  
rok mies. dzień

KRZYSZTOF KALIŃSKI

**BURMISTRZ** (kierownik jednostki)

Skarbnik Miasta Łowicza

*Kaliński*

BeSTia

*mgr Arkadiusz Podsedek*

*Krzysztof Jan Kaliński*

Strona 1 z 2

541A5FB121C85E47

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2024.04.30

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Skarbnik Miasta Łowicza

*mgr Arkadiusz Podsedek*

ARKADIUSZ RYSZARD PODSEDEK

(główny księgowy)

2024.04.26

rok mies. dzień

KRZYSZTOF KALIŃSKI

BURMISTRZ

(kierownik jednostki)

*Kaliński*

*Krzysztof Jan Kaliński*

Strona 2 z 2

INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki Miasto Łowicz
1.2	siedzibę jednostki Ul. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz
1.3	adres jednostki Ul. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki Zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2023 – 31.01.2023 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe Sprawozdanie zawiera dane łączne
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji) Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości - informacje wg. załącznika nr 1. Zasady stosowane w prowadzeniu ksiąg rachunkowych: 1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się lub amortyzuje według stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych. 2. Odpisów umorzeniowych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego lub wartości niematerialnej i prawnej do używania. 3. Zakończenie odpisów umorzeniowych następuje nie później niż z chwilą zrównania odpisów umorzeniowych z wartością początkową środka trwałego lub przeznaczenia go do likwidacji, sprzedaży lub stwierdzenia jego niedoboru. 4. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy umorzeniowe podlegają aktualizacji zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach, a wyniki aktualizacji odnoszone są na fundusz. 5. Odpisy umorzeniowe środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych ujmuje się w księgach rachunkowych miesięcznie, według stanu na koniec danego miesiąca. 6. Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się: a) książki i inne zbiory biblioteczne, b) środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych, c) odzież i umundurowanie, d) meble i dywany, e) pozostałe środki trwałe (wyposażenie). 7. Nie umarza się gruntów oraz dóbr kultury. 8. Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów) wycenia się w wartości netto tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy.
5.	inne informacje Inne istotne informacje w zakresie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości. -
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

	- informacje wg. załącznika nr 2
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	-
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	-
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	- informacje według załącznika nr 3
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	- informacje wg. załącznika nr 4
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	3957 udziałów o łącznej wartości 3.957.000,00 Zakład Energetyki Ciepłej w Łowiczu 12473 udziałów o łącznej wartości 1.247.300,00 Zakład Utrzymania Miasta Sp. z o.o. w Łowiczu
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	- informacje wg. załącznika nr 5
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	- informacje wg. załącznika nr 6
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	-
b)	powyżej 3 do 5 lat
	-
c)	powyżej 5 lat
	1 005 329,64 zł – fundusz kaucji mieszkaniowych umowy najmu zawarte na czas nieokreślony (ZGM)
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	-
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	-
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Udzielone poręczenie kredytu dla Spółki ZEC w Łowiczu Sp. z o.o. w kwocie 2.500.000,00 zł, kwota nie jest ujęta w budżecie, nie wchodzi w zadłużenie Miasta
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Rozliczenia międzyokresowe przychodów: 42.048,46 zł (ZGM) Rozliczenia międzyokresowe czynne: 110.384,97 zł (ZUK), 2.907,44 zł (MZK) Rozliczenia międzyokresowe bierne : 27.057,42 zł (ZUK)

1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	7.534.895,90 zł w tym: 7.236.360,94 zł (UM), 37.221,46 zł (ZGM), 261.313,50 zł (ZUK) – gwarancje należytego wykonania umów/kontraktu i usunięcia wad lub usterek oraz należytego wykonania kontraktu
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	- informacje wg. załącznika nr 7
1.16.	inne informacje
	-
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	-
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	1.188.028,01 zł, w tym: 328.195,06 zł (ZUK), 859.832,95 zł (ZGM)
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	-
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	-
2.5.	inne informacje
	-
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Skarbnik Miasta Łowicza

*mgr Arkadiusz Paśdziek*  
(główny księgowy)

26.04.2024  
(dzień, miesiąc, rok)

BURMISTRZ

*Krzysztof Jan Kalinski*  
(kierownik jednostki)

Załącznik nr 1

Pkt.I.4. Informacji dodatkowej

Przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w tym metody wyceny aktywów i pasywów

Lp.	Metody wyceny aktywów i pasywów	
1	2	3
1	Wartości niematerialne i prawne	<p>według cen nabycia zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości</p> <p>według kosztów wytworzenia zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości</p> <p>według wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych) zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości</p>
2	Środki trwałe	<p>według cen nabycia zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości</p> <p>według kosztów wytworzenia zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości</p> <p>według wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych) zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości</p>
3	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości
4	Udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych	<p>według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości lub według wartości godziwej</p> <p>według skorygowanej ceny nabycia - jeśli dla danego składnika aktywów został określony termin wymagalności</p>
5	Udziały w jednostkach podporządkowanych zaliczone do aktywów trwałych	<p>według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości lub według wartości godziwej</p> <p>według skorygowanej ceny nabycia - jeśli dla danego składnika aktywów został określony termin wymagalności</p> <p>metodą praw własności</p>
6	Inwestycje krótkoterminowe	<p>według ceny (wartości) rynkowej</p> <p>według ceny nabycia</p> <p>według ceny (wartości) rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa albo według skorygowanej ceny nabycia, jeżeli dla danego składnika aktywów został określony termin wymagalności, a krótkoterminowe inwestycje, dla których nie istnieje aktywny rynek, w inny sposób określonej wartości godziwej</p>
7	Rzeczowe składniki aktywów obrotowych	według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy

8	Należności i udzielone pożyczki	w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności
9	Zobowiązania	w kwocie wymagającej zapłaty
	- przy czym zobowiązania finansowe	według skorygowanej ceny nabycia, a jeżeli jednostka przeznacza je do sprzedaży w okresie do 3 miesięcy, to według wartości rynkowej lub inaczej określonej wartości godziwej
10	Rezerwy	w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości
11	Udziały (akcje) własne	według cen nabycia
12	Kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa	w wartości nominalnej

Skarbnik Miasta Łowicza

*mgr Arkadiusz Półszek*  
(główny księgowy)

26.04.2024  
(dzień, miesiąc, rok)

**BURMISTRZ**

*Kaliński*

*Krzysztof Jan Kaliński*

## Załącznik nr 2

## Pkt.II.1.1. Informacji dodatkowej

## Główne składniki aktywów trwałych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów	Wartość - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości	Zmniejszenie wartości	Wartość - stan na koniec roku obrotowego	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie umorzenia	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego	Wartość netto stan na początek roku obrotowego	Wartość netto stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Wartości niematerialne i prawne	2 925 085,21	399 632,87		3 324 718,08	2 893 722,31	57 820,98		2 951 543,29	31 362,90	373 174,79
2	Środki trwałe:	416 382 119,28	90 535 508,94	2 997 224,70	503 920 403,52	199 122 706,98	12 393 599,77	132 402,32	211 383 904,43	217 259 412,30	292 536 499,09
Grupa 0	Grunty	55 183 014,31	1 330 918,55	656 529,53	55 857 403,33					55 183 014,31	55 857 403,33
Grupa 1	Budynki	86 099 413,41	25 083 387,59	592 463,87	110 590 337,13	31 661 222,60	1 906 374,06	10 505,68	33 557 090,98	54 438 190,81	77 033 246,15
Grupa 2	Budowle	247 561 310,71	62 515 074,00	1 697 404,33	308 378 980,38	143 294 269,34	9 257 833,10	71 069,67	152 481 032,77	104 267 041,37	155 897 947,61
Grupa 3	Koły i urządzenia energetyczne	539 694,67		1 602,30	538 092,37	477 281,76	21 868,63	1 602,30	497 548,09	62 412,91	40 544,28
Grupa 4	Maszyny	4 060 134,93	228 688,27	19 341,00	4 269 482,20	3 832 375,84	188 999,68	19 341,00	4 002 034,52	227 759,09	267 447,68
Grupa 5	Maszyny biurowe	1 215 070,82	99 455,11		1 314 525,93	1 203 099,45	8 354,47		1 211 453,92	11 971,37	103 072,01
Grupa 6	Urządzenia techniczne	3 599 652,19	1 120 179,94	24 553,71	4 695 278,42	2 500 865,93	168 048,07	24 553,71	2 644 360,29	1 098 786,26	2 050 918,13
Grupa 7	Środki transportu	12 983 180,94			12 983 180,94	11 892 941,50	608 701,03		12 501 642,53	1 090 239,44	481 538,41
Grupa 8	Urządzenia, przyrządy	5 140 647,30	157 805,48	5 329,96	5 293 122,82	4 260 650,56	233 420,73	5 329,96	4 488 741,33	879 996,74	804 381 ,49

Skarbnik Miasta Łowicza

(główny księgowy)

26.04.2024

(dzień, miesiąc, rok)

Krzysztof Szewczyński  
(kierownik jednostki)



Załącznik nr 3

Pkt.II.1.4. Informacji  
dodatkowej

Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Lp.	Grunty użytkowane wieczystie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1	Grunty użytkowane wieczystie JST	9 482 280,00		0,00	9 482 280,00
2	Grunty użytkowane wieczystie Skarb Państwa	614 669,25		0,00	614 669,25
3	<b>Razem</b>	<b>10 096 949,25</b>		<b>0,00</b>	<b>10 096 949,25</b>

\*

skarbnik Miasta Łowicza

mgr Arkadiusz Podszadek

(główny księgowy)

26.04.2024

(dzień, miesiąc, rok)

BURMISTRZ

Kalinowski

... Krzysztof Jan Kalinowski

(kierownik jednostki)

## Załącznik nr 4

## Pkt.II.1.5. Informacji dodatkowej

## Środki trwale nieamortyzowane i nieumarzane \*

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
			4	5	
1	2	3			6
1	Grupa 0 Grunty	49 834 339,57	1 330 918,55	399 365,08	50 765 893,04
2	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	15 994 320,21	21 587 139,56	592 463,87	36 988 995,90
3	Grupa 2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	164 650 661,64	58 408 841,42	1 697 404,33	221 362 098,73
4	Grupa 3 Kotły i maszyny energetyczne	1 602,30	0,00	1 602,30	0,00
5	Grupa 4 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 441 988,74	208 688,27	0,00	2 650 677,01
6	Grupa 5 Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00	75 455,11	0,00	75 455,11
7	Grupa 6 Urządzenia techniczne	1 477 379,97	151 347,94	0,00	1 628 727,91
8	Grupa 7 Środki transportu	4 276 989,15	0,00	0,00	4 276 989,15
9	Grupa 8 Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	1 456 886,71	138 243,24	0,00	1 595 129,95
10	<b>Razem</b>	<b>240 134 168,29</b>	<b>81 900 634,09</b>	<b>2 690 835,58</b>	<b>319 343 966,80</b>

\* wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych środków trwałych - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

mgr Artur Szlachetka  
 (Główny księgowy)

26.04.2024  
 (dzień, miesiąc, rok)

Krzysztof Jan Kubiński  
 (kierownik jednostki)

BURMISTRZ

Załącznik nr 5

Pkt.II.1.7. Informacji dodatkowej

Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
	Należności ogółem	20 387 349,66	1 239 096,66	299 690,60	21 326 755,72
	w tym pożyczki zagrożone:	0	0	0	0

Skarbnik Miasta Łowicza

mgr Artur Szlachetko

(główny księgowy)

26.04.2024

(dzień, miesiąc, rok)

BURMISTRZ

*Kabacki*

Krzyż (kierownik jednostki)

## Załącznik nr 6

## Pkt.II.1.8. Informacji dodatkowej

## Rezerwy na zobowiązania

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie rezerwy	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3			7
1	Płatności za środki trwałe w budowie	119,01	96 814,71	119,01	96 814,71
2	Przyszłych nakładów na środki trwałe w budowie	608 175,18	803 000,00	368 934,48	1 042 240,70
3.	Podatek od towarów i usług oczekujący na rozliczenie	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Razem</b>	<b>608 294,19</b>	<b>899 814,71</b>	<b>369 053,49</b>	<b>1 139 055,41</b>

Skarbnik Miasta Łowicza

mgr. Arkadiusz Podsek

(główny księgowy)

26.04.2024

(dzień, miesiąc, rok)

BURMISTRZ

K. Kalinowski

Krzysztof Kalinowski (kierownik jednostki)

Załącznik nr 7

Pkt.II.1.15. Informacji dodatkowej

Wyplacone świadczenia pracownicze

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota wypłaconych środków pieniężnych
1	2	3
<b>Świadczenia pracownicze:</b>		
1.	Nagrody jubileuszowe	4 045 426,58
2.	Odprawy emerytalne	1 288 100,32
3.	Odprawy pieniężne w związku z rozwiązaniem stosunku pracy	1 189 501,27
4.	Inne nagrody	60 336,66
5.	Ekwiwalent za urlop	1 373 625,00
6.	Ekwiwalent za pranie odzieży	53 591,23
7.	Dofinansowanie zakupu okularów	47 656,10
		32 616,00

Skarbnik Miasta Łowicza

*Arkuszeusz Pokosedel*

(główny księgowy)

26.04.2024

(dzień, miesiąc, rok)

**BURMISTRZ**

*Kabwskw*

Krzysztof Jednostka *liński*

