

UCHWAŁA Nr/...../2023
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych
w Łowiczu w obrębie Kostka w rejonie ulicy Kaliskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) w związku z art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), Rada Miejska w Łowiczu uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu, obręb Kostka oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 1) nr **4318/5** o pow. **8.459 m²**, uregulowana jest w KW Nr LD1O/0000785/2,
- 2) nr **4318/7** o pow. **8.564 m²**, uregulowana jest w KW Nr LD1O/0000785/2.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

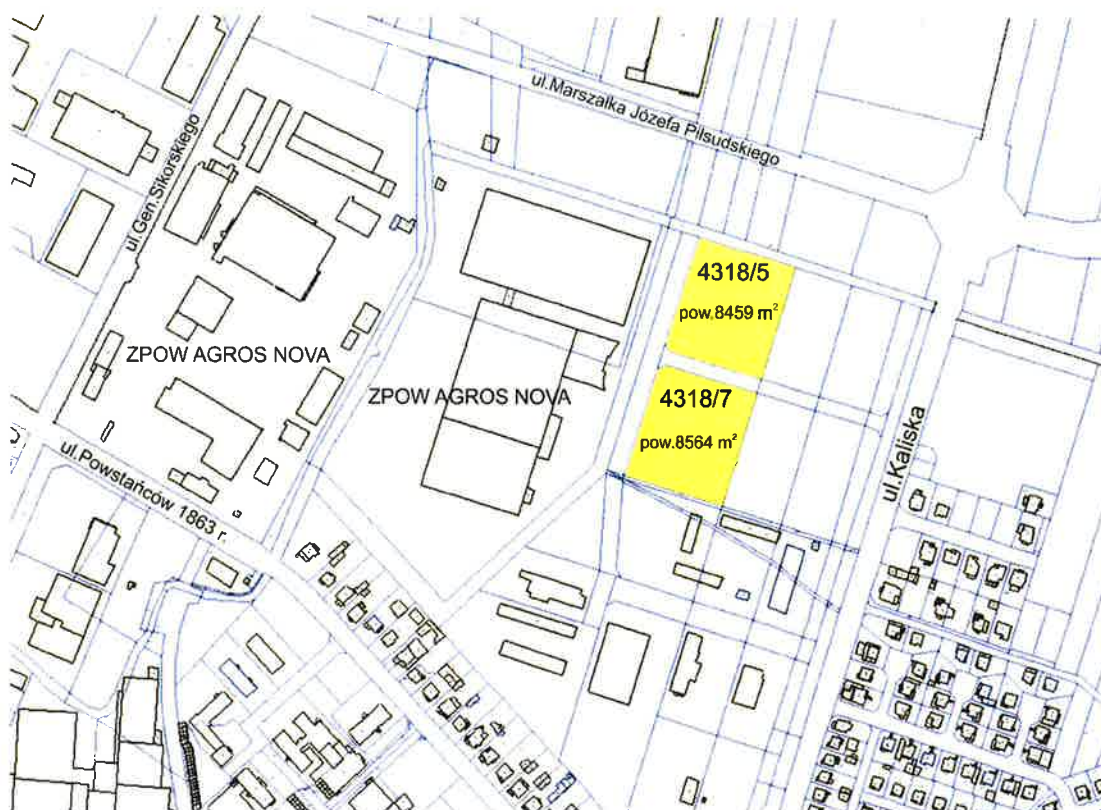
Jacek Wiśniewski

Uzasadnienie

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu w obrębie Kostka w rejonie ulicy Kaliskiej

Zgodnie z uchwałą Uchwała Nr XLIII/268/2005 z dnia 30 czerwca 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragment obszaru urbanistycznego Kostka w rejonie ulic Powstańców 1863 roku - Kaliskiej, nieruchomość wymieniona w § 1 uchwały oznaczona nr **4318/5** znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: **5.122.P,U.** (teren przy ulicy Kaliskiej): przeznaczenie - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i tereny zabudowy usługowej. Nieruchomość oznaczona nr **4318/7** znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: **5.88.P,U.** (teren przy ulicy Kaliskiej) przeznaczenie - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i tereny zabudowy usługowej. Nieruchomości objęte uchwałą posiadają uregulowany stan prawny i można przeznaczyć je do sprzedaży.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek: 4318/5 i 4318/7 na podstawie decyzji UW w Skierniewicach G. IV. 72280/963/92 z dnia 09 grudnia 1992 roku.



BURMISTRZ

Kaliska

Krzysztof Jan Kaliński