

UCHWAŁA NR/2023
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia listopada 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału wynoszącego 1/8 części ograniczonego
prawa rzeczowego w postaci spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego
nr 27 położonego na osiedlu Bratkowice nr 23 w Łowiczu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) w związku z art. 13 ust.1 i art.37 pkt 2 ust. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) **Rada Miejska w Łowiczu** uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału wynoszącego 1/8 części ograniczonego prawa rzeczowego w postaci spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 27 położonego na osiedlu Bratkowice nr 23 w Łowiczu, stanowiącego własność Gminy Miasta Łowicza.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Wiśniewski

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału wynoszącego 1/8 części ograniczonego prawa rzeczowego w postaci spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 27 położonego na osiedlu Bratkowice nr 23 w Łowiczu

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z postanowieniem Sądu Rejonowego w Łowiczu z dnia 24 czerwca 2021 roku sygn. akt I Ns 203/18 z którego wynika, że w drodze spadkobrania ustawowego Gmina Miasto Łowicz nabyła 1/8 części ograniczonego prawa rzeczowego w postaci spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 27 położonego na osiedlu Bratkowice nr 23 w Łowiczu po zmarłym spadkodawcy, ostatnio stale zamieszkałym w Łowiczu.

Lokal mieszkalny oznaczony nr 27, usytuowany jest na trzecim piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Składa się z: 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki oraz wc, o łącznej powierzchni 60,54 m². Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody. Budynek mieszkalny nr 23 posadowiony jest w obrębie Bratkowice na działce oznaczonej nr 8526/32 będącej własnością Łowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1O/00036124/2 w Sądzie Rejonowym w Łowiczu Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem 1/8 części ograniczonego prawa rzeczowego w postaci spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 27 postanowieniem Sądu Rejonowego w Łowiczu z dnia 24 czerwca 2021 roku sygn. akt I Ns 203/18.

BURMISTRZ

Kaliński

Krzysztof Jan Kaliński