

**UCHWAŁA NR    /    /2023  
Rady Miejskiej w Łowiczu  
z dnia 22 czerwca 2023 roku**

**w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej inwestycji pod nazwą  
”Budowa drogi w ul. Czajki”**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) i art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870), Rada Miejska w Łowiczu uchwala, co następuje:

**§1.** Postanawia uznać petycję jako zasadną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Łowiczu, zobowiązując Przewodniczącego do zawiadomienia wnoszących petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Jacek Wiśniewski**

## Uzasadnienie

W dniu 30 marca 2023 roku do Urzędu Miejskiego w Łowiczu wpłynęła petycja dotycząca inwestycji pod nazwą "Budowa drogi w ul. Czajki". Została ona również odczytana na LXXIII Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu i przekazana przez Przewodniczącą Rady Miejskiej w Łowiczu do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Mieszkańcy ul. Czajki wnoszą w petycji o niezwłoczne zrealizowanie inwestycji pod nazwą „Budowa drogi w ul. Czajki” oraz zabezpieczenie na ten cel środków finansowych w budżecie Miasta Łowicza na 2023, pozwalających na jej całkowite wykonanie w roku bieżącym.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 5 kwietnia 2023 roku zwróciła się do Burmistrza Miasta Łowicza z wnioskiem o zajęcie pisemnego stanowiska w sprawie petycji dot. inwestycji pod nazwą "Budowa drogi w ul. Czajki" wraz z harmonogramem działań w/w inwestycji. Ponadto na posiedzeniu Komisji osoby składające petycję poinformowały, że zostanie złożona korekta petycji dotycząca terminu zakończenia inwestycji.

Inwestycja w ulicy Czajki rozpoczęła się od budowy kanalizacji sanitarnej w 2018 roku. Budowa kanalizacji sanitarnej jest zakończona. Trwa odbiór inwestycji zgodnie z przepisami prawa budowlanego. Pod koniec 2022 roku i na początku 2023 roku została wykonana część nawierzchni asfaltowej wraz z kanalizacją deszczową. Do wykonania został odcinek liczący około 900 metrów.

W dniu 25 maja 2023 roku została złożona korekta petycji. Mieszkańcy ul. Czajki wnoszą o zakończenie inwestycji do 30 czerwca 2024 roku oraz zabezpieczenie środków finansowych na jej wykonanie w budżetach Miasta Łowicza na 2023 rok i 2024 rok.

Zgodnie z odpowiedzią Burmistrza Miasta Łowicza, na wniosek Komisji Skarg Wniosków i Petycji, planowane zakończenie inwestycji pn. Budowa drogi w ul. Czajki nastąpi w czerwcu 2024 roku. Na ostatnich posiedzeniach Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu Burmistrz zapewnił, że środki na tą inwestycję zostaną zabezpieczone w budżecie.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 25 maja 2023 roku uznała petycję za zasadną.

W związku z powyższym Rada Miejska w Łowiczu postanawia uznać petycję jako zasadną.

Urząd Miejski w Łowiczu

**PETYCJA**

WPLYNEŁO

2023 -03- 3 0

Nr ..... 3884

Ilość załączników..... 1

Mieszkańcy ul. Czajki w Łowiczu

Łowicz, dnia 30 marca 2023 roku

Adres do korespondencji:

Petycja składana jest w interesie publicznym.

**Rada Miejska  
w Łowiczu**

My, mieszkańcy ul. Czajki w Łowiczu, zwracamy się z uprzejmą prośbą o niezwłoczne zrealizowanie inwestycji pod nazwą „Budowa drogi w ul. Czajki” oraz zabezpieczenie na ten cel środków finansowych w budżecie Miasta Łowicza na 2023 rok (z wolnych środków lub nadwyżki budżetowej), pozwalających na jej całkowite wykonanie w roku bieżącym.

Tak dotąd, budowa kanalizacji sanitarnej w naszej drodze i wykonanie ok. 200 m drogi zajęło prawie 5 lat. Nie chcemy, aby nasza gehenna trwała kolejnych 5 lub więcej lat. Rada Miejska w budżecie Miasta Łowicza na 2023 rok zabezpieczyła na ten cel kwotę tylko 1 030 000,00 zł, co może wystarczyć na wykonanie kolejnych 200 m drogi. Cała droga ma ponad 1 km długości!!!

W okresie wczesnowiosennym jak i jesiennym dojazd do naszych domów jest utrudniony, gdyż tworzą się głębokie doły wypełnione wodą. Po obfitych opadach droga zamienia się w ciek wodny. Ogrodzenia i urządzenia elektryczne i elektroniczne do otwierania bram są zachlapane błotem, co powoduje ich awarie i konieczność ciągłego mycia. Zdarzyło się także kilka przypadków uszkodzenia podwozia lub nadwozia pojazdów mechanicznych (zderzaka, błotnika, miski olejowej itp.). Z tego co wiemy Miasto musiało z tego powodu wypłacić ich właścicielom wysokie

odszkodowania. Natomiast latem nie możemy w naszych domach otworzyć okien, gdyż unoszą się tumany kurzu szczególnie, gdy wieje silny wiatr lub przejeżdżają pojazdy mechaniczne. Wykonywane przez Miasto polewanie drogi wodą daje krótkotrwały efekt.

Ogromne nasze zdziwienie spowodował fakt zerwania całości asfaltu jeszcze przed wykonaniem kanalizacji sanitarnej, która wykonywana była przecież w kilku etapach. Utrudniło to nam dodatkowo dojazd do naszych posesji.

Jesteśmy zdziwieni, że Miasto po tylu latach wykonywania tej inwestycji przekazało informację, że nie jest jeszcze właścicielem wszystkich gruntów pod drogę, co będzie miało wpływ na wydłużenie okresu jej wykonania. Zastosowanie tzw. „specustawy” będzie rodzić kolejne problemy i dodatkowe koszty, gdyż wielu z nas ma w tym pasie wykonane ogrodzenia i różnego przyłącza gazowe i elektryczne.

Tak ślamazarnie i długotrwałe wykonywanie tej inwestycji powoduje, że koszty jej wykonania drastycznie wzrosły, co można uznać za niegospodarność. Miasto ponosi także ogromne koszty jej wyrównywania. Droga ta stanowi także tranzyt w kierunkach: Łowicza Przedmieście, Zielkowice i Wygoda.

Prosimy więc Radę Miejską o podjęcie stosownych działań celem zakończenia naszej udręki. Dodać należy, że Rada Miejska zabezpieczyła już w budżetach miasta na 2021 i 2022 środki finansowe na jej kompleksowe wykonanie. Należy więc być konsekwentnym i przekazać odpowiednią kwotę na wykonanie całości drogi w roku 2023.

### **Szanowni Państwo!!!**

My po prostu chcemy normalnie żyć!!!. W XXI wieku posiadanie kanalizacji i asfaltowej drogi nie jest przecież jakimś luksusem. Chcemy spokojnie i bezpiecznie dojechać do pracy, do centrum miasta, aby nasze dzieci mogły bezpiecznie dojść do i ze szkoły, a seniorzy nie bali się poruszać samodzielnie po naszej drodze. Prosimy o odtworzenie drogi, którą przecież mieliśmy. Najważniejsze dla nas jest, aby ta inwestycja została jak najszybciej zakończona.

W załączeniu: Podpisy mieszkańców ul. Czajki

Łowicz, dnia 28 kwietnia 2023 roku

**KOREKTA PETYCJI**  
z dnia 30 marca 2023 roku

Urząd Miejski w Łowiczu

WPRZYJĘTO

2023 -05- 25

Nr ..... 5953

Ilość załączników.....

Podpis..... *[Signature]*

Mieszkańcy ul. Czajki w Łowiczu

Adres do korespondencji:

ul. Czajki  
99-400 Łowicz

44/2023  
25.05.2023r.

**Rada Miejska**  
**w Łowiczu**

W związku z przekazaniem nam harmonogramu działań związanych z budową naszej ulicy zmieniamy petycję z dnia 30 marca 2023 roku w ten sposób, że domagamy się jej zrealizowania do dnia 30 czerwca 2024 roku. Jednocześnie prosimy o zabezpieczenie środków finansowych na jej wykonanie w budżetach Miasta Łowicza na 2023 i 2024 rok.

W załączeniu: Podpisy mieszkańców ul. Czajki

## Harmonogram pozyskiwania dokumentów w procesie projektowania drogi ul. Czajki w Łowiczu

lp	Dokument	Data podjęcia czynności, otrzymania dokumentu lub informacji do dalszego procedowania	Osoba procedująca/ organ	Czas między kolejnymi fazami projektowania, uzgodnień, zgód organów
1	Umowa z wykonawcą prac projektowych F.TB. AREX Paweł Jażdżyk, rozpoczęcie prac nad I etapem, prace koncepcyjne nad II etapem) podpisanie umowy	27.06.2022 r	Paweł Jażdżyk	
2	Wniosek o decyzję celu publicznego	29.06.2022r.	Naczelnik WIiR Grzegorz Pełka	
3	Wniosek do PKP -Uzgodnienie wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie obszaru kolejowego	27.07.2022	Naczelnik WIiR Grzegorz Pełka	30 dni od podpisania umowy
4	Wydanie warunków technicznych na budowę kanalizacji deszczowej	28.07.2022	Naczelnik WIiR Grzegorz Pełka	
5	Wniosek wyrażenie zgody na podział działki nr 4812/4 do PKP	03.08.2022	Naczelnik WIiR Grzegorz Pełka	
6	Decyzja nr 2/2022 o lokalizacji inwestycji celu publicznego	16.08.2022	Wydział Gospodarki gruntami i Nieruchomości Burmistrz Miasta Łowicza	15 dni od złożenia wniosku
7	Wniosek o wydanie opinii dotyczącej realizacji inwestycji drogowej Starosta Łowicki	18.08.2022	Naczelnik WIiR Grzegorz Pełka	
8	Wniosek o wydanie opinii dotyczącej realizacji inwestycji drogowej Zarząd Województwa Łódzkiego	18.08.2022	Naczelnik WIiR Grzegorz Pełka	
9	Zgłoszenie rozpoczęcia budowy Etap I uliczna Czajki -nawierzchnia drogi i kanalizacja deszczowa	26.08.2022	Naczelnik WIiR Grzegorz Pełka	
10	Opinia pozytywna Zarządu Powiatu Łowickiego dotycząca „Rozbudowy ulicy Czajki”	23.08.2023	Starostwo Powiatowe w Łowiczu	4 dni od złożenia wniosku
11	Opinia pozytywna Zarządu Województwa Łódzkiego dotycząca „Rozbudowy ulicy Czajki”	30.08.2022	Zarząd Województwa Łódzkiego	11 dni od złożenia wniosku

12	Wyrażenie zgody od PKP Nieruchomości na odstąpienie w sprawie lokalizacji inwestycji (dotyczy wniosku z dnia 03.08.2022) warunek uzgodnienie z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A	02.09.2022	PKP Nieruchomości	30 dni od złożenia wniosku
13	Wniosek do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A o uzgodnienie wykonywania robót przy terenach PKP	06.09.2022	Naczelnik WIiR Grzegorz Pełka	
14	Planowany termin rozpoczęcia budowy I etap zgłoszenie robót w Starostwie Powiatowym	19.09.2022	Starostwo Powiatowe w Łowiczu	
	Odbiór dokumentacji od projektanta I etap (projekt budowlany, kosztorys, specyfikacja - uzyskane przed procesem zgłoszenia, projekt techniczny na dzień rozpoczęcia budowy)	30.11.2022	Wydział Inwestycji i Remontów	
15	Opinia negatywna do lokalizacji inwestycji z uwzględnieniem działki nr 4812/4 ( do wniosku z dnia 06.09.2022	19.12.2022	PKP Zakład Linii Kolejowych	<b>73 dni po złożeniu wniosku</b>
16	Wniosek o ponowne uzgodnienie lokalizacji inwestycji z nowym układem projektowym	17.01.2023	Paweł Jażdżyk	
17	Zgoda PKP na nową lokalizację inwestycji	01.03.2023	PKP Nieruchomości	<b>41 dni po złożeniu wniosku</b>
19	Wniosek do PGE o warunki usunięcia kolizji	30.03.2023	Paweł Jażdżyk	
20	Warunki z PGE na przebudowę linii energetycznych (Projektant może przystąpić do prac projektowych elektrycznych)	17.04.2023	Zakład Energetyczny w Łowiczu	<b>17 dni po złożeniu wniosku</b>

URZĄD MIEJSKI W ŁOWICZU  
Wydział Inwestycji i Remontów  
99-400 Łowicz, Stary Rynek 1  
tel. 0-46/830-91-40

GŁÓWNY SPECJALISTA

*mgr inż. Wojciech Rykowski*

BURMISTRZ

*Kaliński*

Krzysztof Jan Kaliński

Harmonogram realizacji <b>Budowy drogi - ulica Czajki</b>		
lp	Nazwa	Termin realizacji
1	Ostateczne pozyskanie warunków lokalizacji inwestycji w zakresie podziałów geodezyjnych opinii ZUD	Połowa maja 2023 r.
2	Zakończenie prac projektowych: wykonanie projektu zagospodarowania działki, projektu architektoniczno- budowlanego	Koniec maja 2023 r
3	Przygotowanie wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i złożenie do Starosty Łowickiego	Połowa czerwca 2023 r
4	Procedowanie przez Organ wydania decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w Starostwie Powiatowym do 90 dni (termin moim zdanie będzie krótszy, wszystkie strony na obecną wiedzę są dostępne)	Połowa września 2023
5	Zakończenie prac projektowych z zakresie: Projektu technicznego, Specyfikacji technicznej, Kosztorysu Inwestorskiego	Koniec lipca 2023
6	Przygotowanie do procedury przetargowej	Koniec lipca do połowy września 2023
7	Ogłoszenie postępowania przetargowego	Połowa września 2023
8	Podpisanie umowy wariant optymistyczny	Połowa października 2023
9	Rozpoczęcie prac	Październik 2023
10	Zakończenie budowy ok. 8 do 10 miesięcy	Czerwiec 2024

Uwagi: Pod względem inżynierskim projektant zapewnia, że ukończył prace projektowe w branży drogowej, w branży sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej prace projektowe trwają szacowane zaangażowane ok. 75 %.

**BURMISTRZ**

*Kaliński*

*Krzysztof Jan Kaliński*