

UCHWAŁA Nr/...../2020
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 25 czerwca 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu przy ulicy Akademickiej nr 11, obręb Śródmieście

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284), **Rada Miejska w Łowiczu** uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb Śródmieście przy ulicy Akademickiej nr 11, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **2354/2 o pow. 527 m²**, uregulowanej w KW Nr LD1O/0007633/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Wiśniewski

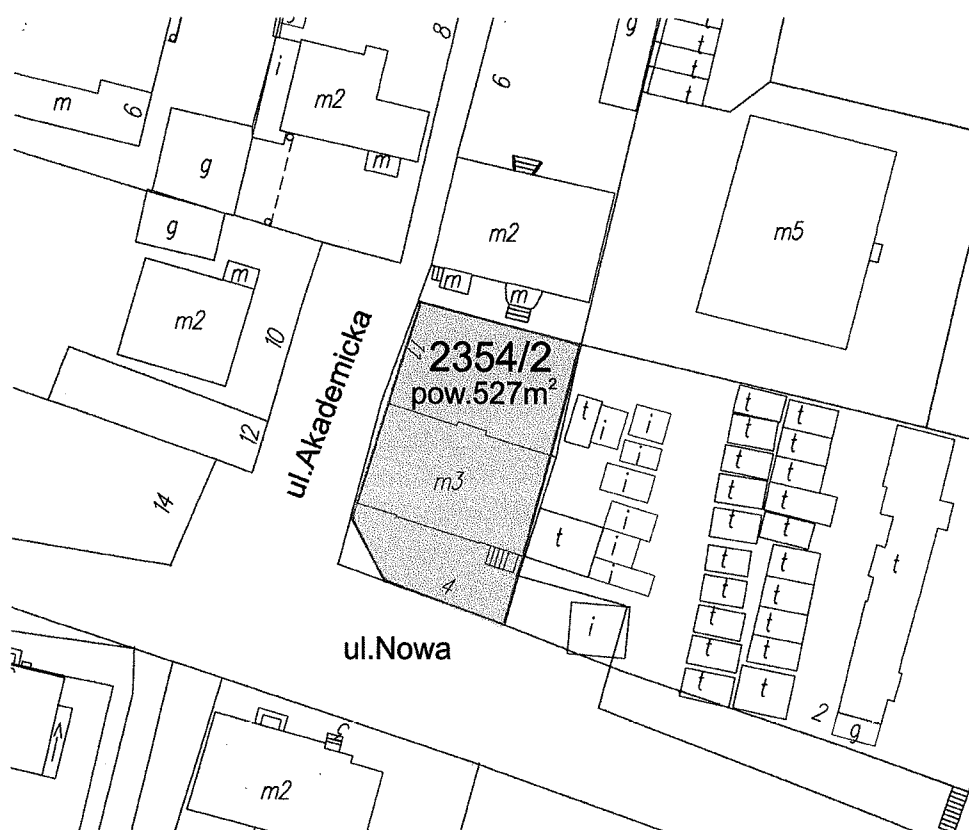
Uzasadnienie

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu przy ulicy Akademickiej nr 11, obręb Śródmieście

Zgodnie z uchwałą Nr LIII/367/2014 z dnia 27 marca 2014 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Śródmieście z wyłączeniem terenów zamkniętych, w rejonie ulic: Akademickiej, Nowej, Św. Floriana, Zduńskiej i placu Przyrynek uchwalonego uchwałą Nr XXXI/189/2004 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 26 sierpnia 2004 r., nieruchomość wymieniona w § 1 uchwały, znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: **8.226.Mu**, przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami. Zasady i warunki zagospodarowania terenu: budynki mieszkalne zabudowy jednorodzinnej o wysokości do trzech kondygnacji nadziemnych w tym trzecia w poddaszu użytkowym, do 13m, wysokość pozostałych budynków, jedna kondygnacja nadziemna, maksymalnie do 7 m.

Nieruchomość objęta uchwałą posiada uregulowany stan prawny i można przeznaczyć ją do sprzedaży.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działki nr 2354 na podstawie umowy sprzedaży Nr rep. 5363/2012 z dnia 20 sierpnia 2012 roku.



BURMISTRZ

Kaliński

Krzysztof Jan Kaliński