

**Uchwała Nr/2019
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0005 Kostka, stanowiącej własność Skarbu Państwa wraz z prawem własności naniesień budowlanych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), w związku art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716.) **Rada Miejska w Łowiczu** uchwała co następuje:

- §1.** 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu obręb: 0005- Kostka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 4757/11, o powierzchni 0,2113 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą Nr LD10/00026688/0 wraz z prawem własności naniesień budowlanych.
2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza – środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „Wydatki inwestycyjne – wykup gruntów” – dział 700, rozdział 70005, § 6050.
- §2.** Uchyla uchwałę Nr VII/54/2019 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 27 lutego 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0005 Kostka, stanowiącej własność Skarbu Państwa.
- §3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.
- §4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Henryk Zasepa

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0005 Kostka, stanowiącej własność Skarbu Państwa wraz z prawem własności naniesień budowlanych

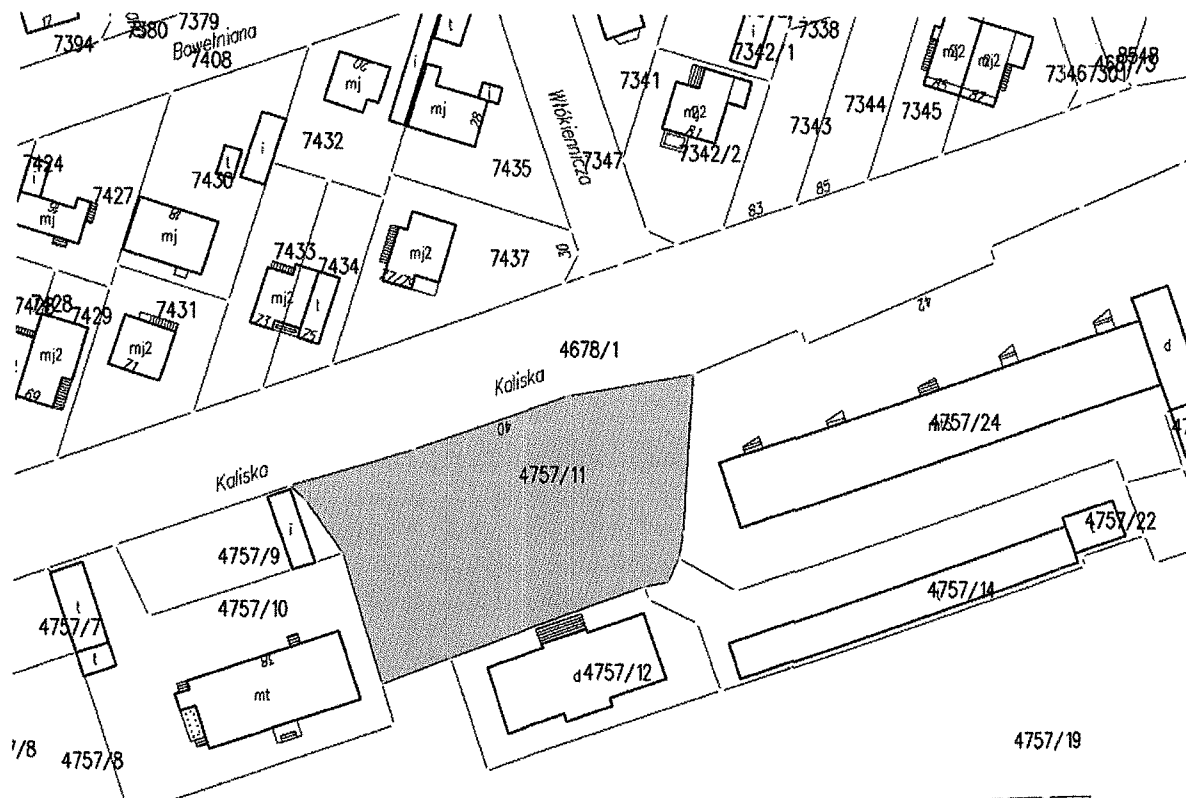
Przedmiotem nabycia na rzecz Gminy Miasta Łowicza jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb 0005- Kostka, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 4757/11 o powierzchni 0,2113 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa wraz z prawem własności naniesień budowlanych.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LIII/366/2014 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 2014 marca 27 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragment obszaru urbanistycznego Kostka, w rejonie ulic: Powstańców – Kolejowej - Kaliskiej (publ. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 30 kwietnia 2014 r. poz. 2019 r.), przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: 5.126.KD-L- przeznaczenie - tereny dróg publicznych - ulica lokalna.

Grunt stanowiący działkę ewidencyjną oznaczoną numerem 4757/11 jest niezbędny do realizacji celów związanych z inwestycjami infrastrukturalnymi Gminy Miasta Łowicza, poprzez modernizację ulicy Kaliskiej z zapewnieniem miejsc postojowych w bezpośrednim sąsiedztwie dworca kolejowego – Łowicz Przedmieście.

Uchylenie uchwały Nr VII/54/2019 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 27 lutego 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0005 Kostka, stanowiącej własność Skarbu Państwa podyktowane jest umiejscowieniem naniesień budowlanych w postaci utwardzenia z kostki betonowej oraz nawierzchni asfaltowej na ww. działce.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ

Kaliński
Krzysztof Jan Kaliński