

**UCHWAŁA Nr 2019
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia października 2019 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu przy ulicy Grunwaldzkiej, obręb Korabka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696) w związku z art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716), **Rada Miejska w Łowiczu** uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu, obręb Korabka przy ulicy Grunwaldzkiej: oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer:

- 1) **1372/7 o pow. 0,1001 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00022768/7,
- 2) **1372/6 o pow. 0,1001 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00022768/7,
- 3) **1372/5 o pow. 0,1000 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00022768/7,
- 4) **1372/4 o pow. 0,1240 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00022768/7.

§2. Traci moc uchwała Nr XXVII/175/2004 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 30 czerwca 2004 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu przy ul. Grunwaldzkiej nr 7.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Zasepa

Uzasadnienie

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu przy ulicy Grunwaldzkiej, obręb Korabka

Zgodnie z uchwałą Nr XXVI/246/2008 z dnia 24 czerwca 2008 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragmentu obszaru urbanistycznego Korabka w rejonie ulic Armii Krajowej - Nadburzańskiej (wraz ze zmianami wprowadzonymi uchwałami nr VII/49/2011 z dnia 24 lutego 2011r., oraz uchwałą nr LVII/394/2014 z dnia 25 czerwca 2014r.) nieruchomości wymienione w § 1, znajdują się w terenie oznaczonym symbolem 4.117.MNu. (teren przy ulicy Grunwaldzkiej). Przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Zasady i warunki zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca, dopuszcza się realizację obiektów produkcyjno-usługowych o zakresie nie wykluczającym zabudowy mieszkaniowej przy zachowaniu pozostałych warunków określonych miejscowym planem, wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych, pozostałe budynki o jednej kondygnacji nadziemnej, Nieruchomości objęte uchwałą posiadają uregulowany stan prawny i można przeznaczyć je do sprzedaży.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek oznaczonych nr 1372/4, 1372/5, 1372/6, 1372/7 na podstawie umowy darowizny nr rep. 5232/95 z dnia 14 listopada 1995 roku.



Krzysztof Jan Kaliński