

## **Informacja o realizacji modernizacji oczyszczalni ścieków ze szczególnym uwzględnieniem harmonogramu rzeczowo – finansowego i terminów realizacji inwestycji.**

Gmina Miasto Łowicz, w dniu 21 listopada 2017 roku zawarła umowę DRI Nr 042.15.2017/1/2017, o roboty budowlane z Konsorcjum w składzie: CONTROL PROCESS EPC ENVIRONMENTAL PROTECTION 2 sp. z o.o. oraz METALNAFT sp. z o.o. Zawarcie umowy nastąpiło w rezultacie dokonania przez Miasto Łowicz wyboru oferty Wykonawcy złożonej w dniu 27 lipca 2017 r. w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

W celu realizacji projektu „Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z budową kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Łowicz – etap I” jak również przeprowadzenia w/w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Burmistrz Miasta Zarządzeniem nr 396/16 z dnia 01 grudnia 2016 roku powołał zespół zadaniowy po nazwa Jednostka Realizująca Projekt ( JRP ).

Od powołania JRP do ogłoszenia przetargu tj.: do dnia 28-04-2017r. wykonano następujące czynności:

1. Praca w komisji przetargowej na zadanie pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa Oczyszczalni ścieków w Łowiczu – Etap I”
  - 1) oszacowanie wartości zamówienia,
  - 2) przygotowanie tabeli elementów scalonych,
  - 3) nanoszenie poprawek do SIWZ,
  - 4) zamieszczenie ogłoszenia o przetargu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej,
  - 5) umieszczenie ogłoszenia i pozostałych dokumentów przetargowych na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- I. Od ogłoszenia do podpisania umowy tj.: do 21-11-2017r
  1. Prace w komisji przetargowej na zadanie pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa Oczyszczalni ścieków w Łowiczu – Etap I” w tym:
    - 1) udzielanie odpowiedzi na zapytania oferentów,
    - 2) czynności związane z odwołaniami oferentów,
    - 3) przygotowanie materiałów na potrzeby Krajowej Izby Odwoławczej:
      - a) KIO 940/17 - Control Process SA ul. Obrońców Modlina 16 30-733 Kraków,
      - b) KIO 943/17 -Aquacoms Sp. z o.o. ul. Wólczyńska 133 01-919 Warszawa,
      - c) uczestnictwo w rozprawach prowadzonych przed KIO,
    - 4) modyfikacja SIWZ z uwzględnieniem postanowień Krajowej Izby Odwoławczej,
    - 5) czynności związane z kolejnymi odwołaniami oferentów,
    - 6) przygotowanie materiałów na potrzeby Krajowej Izby Odwoławczej:
      - a) KIO 1392/17 Control Process SA ul. Modlina 16, 30-733 Kraków,
      - b) KIO 1386/17 Polski Związek Pracodawców Budownictwa, ul. Kaliska 23 lok. U4,

- c) ponowne uczestnictwo w rozprawach przed KIO.
- 7) udzielanie odpowiedzi na kolejne zapytania oferentów.
- 2. Prace w komisji przetargowej na zadanie pn.: „Usługa nadzoru inwestorskiego nad robotami: Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Łowiczu – Etap I”
  - 1) oszacowanie wartości zamówienia
  - 2) przygotowanie SIWZ
  - 3) zamieszczenie ogłoszenia o przetargu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej
  - 4) umieszczenie ogłoszenia i pozostałych dokumentów przetargowych na stronie UM w Łowiczu.
- 3. Prace komisji przetargowej na wyłonienie wykonawcy nadzoru archeologicznego.
  - 1) oszacowanie wartości zamówienia
  - 2) przygotowanie zapytania ofertowego
  - 3) wyłonienie archeologa.
- II. Od 21-11-2017r. do dzisiaj
  - 1. Praca w Komisji Przetargowej na zadanie pn.: „Usługa nadzoru inwestorskiego nad robotami: Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Łowiczu – Etap I”
    - 1) udzielanie odpowiedzi na zapytania oferentów
    - 2) przygotowanie materiałów na potrzeby Krajowej Izby Odwoławczej
      - a) KIO 2632/17 OTS-IP Sp. z o.o. ul. Juliusza Lea 112, 30-133 Kraków,
      - b) KIO 227/18 Sweco Consulting Sp. z o.o. ul. F. Roosevelta 22, 60-829 Poznań,
    - 3) Przygotowanie i podpisanie umowy z Nadzorem Inwestorskim.
  - 2. Przygotowanie i podpisanie umowy z archeologiem.
  - 3. Prace związane z podpisaniem umowy z Wykonawcą.
    - 1) odpowiedzi na liczną korespondencję od Wykonawcy (147 pism)
    - 2) konsultacje z projektantami dot. wniosków materiałowych i dokumentacji technicznej,
    - 3) analiza dokumentacji i potwierdzanie prawidłowości zastosowanych rozwiązań technologicznych z w uzgodnieniu z projektantami,
    - 4) monitorowanie, postępu prac pod kontem zgodności z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym będącym załącznikiem do umowy z Wykonawcą
    - 5) uczestnictwo w spotkaniach z przedstawicielami Wykonawcy firmy Control Process.
    - 6) uczestnictwo w radach budowy.
  - 4. Prowadzenie czynności związanych z nałożonymi umową o dofinansowanie obowiązkami w zakresie sprawozdawczości, rozliczeniu wydatków poniesionych, przygotowywaniu comiesięcznym harmonogramów rzeczowo – finansowych i planów wystąpień o środki w oparciu o stan zaawansowania robót na placu budowy, stała współpraca z Partnerem projektu – Gminą Łowicz w powyższym zakresie, wypełnianie obowiązków w zakresie promocji projektu, bieżąca korespondencja i kontakt z NFOŚiGW oraz przekazywanie na bieżąco informacji wymaganych przez Instytucje zaangażowanie w realizację i nadzór nad umową o dofinansowanie.

Mimo ogromnego zaangażowania członków JRP w prawidłową realizację projektu, należy stwierdzić, że Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy, w odniesieniu do robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym („HRF”) mają zwłokę. Poniższa tabela przedstawia liczbę dni zwłoki na 25 lipca 2018 r.:

L.P.	Obiekt, poz. HRF	Data rozpoczęcia / zakończenia wg HRF	Zwłoka w dniach roboczych do dnia 25.07 włącznie	Uwagi
1.	Hala krat i pompownia ścieków poz. 1.2 HRF	1.03.2018 / 28.06.2018	100	Zwłoka w dniach roboczych w zakończeniu robót na obiekcie - 19 dni roboczych
2.	Pompownia osadu recykulowanego i nadmiernego poz. 1.8 HRF	2.04.2018 / 8.06.2018	78	Zwłoka w dniach roboczych w zakończeniu robót na obiekcie - 33 dni roboczych
3.	Pompownia ścieków recykulowanych poz. 1.7 HRF	2.04.2018 / 14.09.2018	78	
4.	Kanał odpływowy poz. 1.9 HRF	2.04.2018 / 05.10.2018	78	
5.	Stacja dmuchaw poz. 1.10 HRF	4.06.2018 / 05.10.2018	36	
6.	Budynek Magazynowy PIX poz. 1.11 HRF	4.06.2018 / 10.08.2018	36	
7.	Stacja ścieków dowożonych poz. 1.12 HRF	4.06.2018 / 13.07.2018	36	Zwłoka w dniach roboczych w zakończeniu robót na obiekcie - 9 dni roboczych
8.	Zagęszczacz grawitacyjny poz. 1.13 HRF	16.04.2018 / 10.08.2018	68	
9.	Stacja osadu dowożonego poz. 1.15 HRF	4.06.2018 / 28.12.2018	36	
10.	Budynek hydrolizy osadu poz. 1.17 HRF	4.06.2018 / 23.08.2018	36	

11.	WKF-y poz. 1.21 HRF	2.04.2018 / 2.08.2018	73	Roboty rozpoczęte 19.07.2018
12.	Klatka schodowa przy WKF poz. 1.22 HRF	2.04.2018 / 24.05.2019	78	
13.	Zbiornik osadu przefermentowanego poz. 1.23 HRF	04.06.2018 / 28.12.2018	36	
14.	Zbiornik osadu dowożonego poz. 1.26 HRF	1.05.2018 / 29.10.2018	58	
15.	Pompownia wody technologicznej z ujęciem poz. 1.38 HRF	30.04.2018 / 23.11.2018	59	
16.	Kotłownia poz. 1.43 HRF	2.04.2018 / 16.11.2018	78	
17.	Wiata technologiczna poz. 1.47 HRF	1.05.2018 / 31.01.2020	58	
18.	Komora przelewowa K-8 poz. 1.49 HRF	2.04.2018 / 31.08.2018	78	
19.	Pomiary i automatyka – linie kablowe poz. 1.53 HRF	18.06.2018 / 09.08.2019	26	
20.	Sieci zewnętrzne poz. 1.54 HRF	5.03.2018 / 26.07.2018	98	

Jednocześnie, Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy i sprzeczny z Umową, w tym m.in.:

1. Wykonawca nie realizuje Przedmiotu Umowy przy wykorzystaniu kadry wymaganej przez postanowienia Umowy, na przykład Ekspertów nr 1 oraz 3, 4 i 5 (branżowi) wskazani przez Wykonawcę w złożonej ofercie do dnia podpisania niniejszego wezwania nie biorą udziału w realizacji Umowy. W związku z tym Zamawiający wzywa Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania Umowy, w szczególności poprzez zgłoszenie się na placu i naradach budowy wszystkich wymaganych Umową członków personelu Wykonawcy, w tym Ekspertów 1, 3, 4 i 5 - w terminie do dnia 02 sierpnia 2018 r.
2. Wykonawca dopuszcza się szeregu uchybień mających istotny wpływ na tempo prac na obiekcie. Uchybienia Wykonawcy polegają w szczególności na:

- a) odmowie realizacji Przedmiotu Umowy, w oparciu o prawidłową dokumentację projektową,
- b) nienależytym zabezpieczeniu placu budowy (doszło do zalania) - prowadzone prace ziemne w obszarze ob. 4.1/2 i 5.1/2 nie są zabezpieczone przed zalewaniem przez wody opadowe – niezgodność z wymogami ST-03 p. 5.1.6,
- c) stosowaniu sprzętu o niewystarczających parametrach wydajności do robót ziemnych – minikoparka, samochód samowyładowczy 2t - niezgodność z wymogami ST-03,
- d) niewystarczających zasobach ludzkich do realizacji kontraktu - 3 pracowników fizycznych w okresie do 16.07 ,
- e) w zakresie zagospodarowania placu budowy – brak wyгородzenia i oznakowanie tablicami rejonu wykopów i prac rozbiórkowych na wysokości (§3 ust. 2 p.22 Umowy) ; brak wyznaczenie punktu medycznego (§3 ust.2 p. 17 Umowy o roboty budowlane); brak wyposażenia terenu budowy w sprzęt ppoż p. (§3 ust. 2 p.4 Umowy o roboty budowlane),
- f) w zakresie zaplecza budowy brak zgodnie z §3 ust.2 p. 3 umowy o roboty budowlane zaplecza socjalno-higienicznego dla zatrudnionych pracowników fizycznych (deklarowana ilość 15 pracowników), w szczególności: szatnia, jadalnia, toalety, umywalnia, zgodnego z Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 06.02.2003 r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych.

W związku z zaistniałą sytuacją Burmistrz Miasta wystosował do Wykonawcy CONTROL PROCESS EPC ENVIRONMENTAL PROTECTION 2 sp. z o.o. oraz METALNAFT sp. z o.o. w dniu 27 lipca 2018 r., wezwanie do wykonania zobowiązań umownych, co do których Wykonawca pozostaje w zwłoce w dodatkowym terminie do 28 sierpnia 2018 r.. W przypadku bezskutecznego upływu tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.

**BURMISTRZ**  
*Kaliński*

*Krzysztof Jan Kaliński*

5