

ZARZĄDZENIE Nr 261/2009
Burmistrza Miasta Łowicza
Z dnia 21.07.2009 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości znajdującej się
w zasobach Gminy Miasta Łowicza

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz z art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm.: Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817) **zarządza się, co następuje:**

§1. Wydzierżawić część nieruchomości, zaznaczonej na załączniku Nr 2 kolorem zielonym o pow. 0,0500 ha, znajdującej się w zasobach Gminy Miasta Łowicza, obręb Zielkówka, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 2960/9, Alicji Szczepanik prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą Alicja Szczepanik F.U.R.H. „ALICJA” z siedzibą w Częstochowie, 42-200 Częstochowa, ul. Księżycowa 10 lok. 24, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod nr 29102, reprezentowaną przez Kierownika Lunaparku Zdenek Dubsky, według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas oznaczony czternastu dni.

§2. Zakres nieruchomości objętej dzierżawą zaznaczony został kolorem zielonym na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału GGPPiR.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

U z a s a d n i e n i e

do zarządzenia w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
znajdującej się w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

Z wnioskiem do Burmistrza Miasta Łowicza o wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Łowiczu przy ul. Kaliskiej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2960/9 wystąpiła Alicja Szczepanik prowadząca działalność gospodarczą pod firmą Alicja Szczepanik F.U.R.H. „ALICJA” z siedzibą w Częstochowie, 42-200 Częstochowa, ul. Ksieżycowa nr 10, na okres czternastu dni tj. od 21 lipca do 3 sierpnia 2009 roku. Zakres nieruchomości, która będzie przedmiotem dzierżawy określa załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia, opis nieruchomości załącznik Nr 1.

Zgodnie z art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) właściwy organ nie ma obowiązku sporządzania i podawania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 miesięcy.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Łowicza, dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 21958. Działka o numerze ewidencyjnym 2960/9 w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej, tereny zieleni-parki oraz tereny dróg publicznych - ulica lokalna. Aktualnie nie jest przewidziana w najbliższym okresie do zagospodarowania przez miasto.

W związku z tym wydzierżawienie jest uzasadnione.