

ZARZĄDZENIE nr 88/2008
BURMISTRZA MIASTA ŁOWICZA
z dnia 27 marca 2008 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości znajdującej się
w zasobach Gminy Miasta Łowicza oraz sprzedaży znajdujących się na niej naniesień
i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48 , poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) **zarządza się, co następuje:**

§1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miasta Łowicza położoną w obrębie Bratkowice ozn. nr działki 6376/27 o powierzchni 111 m² wraz ze sprzedażą znajdujących się na niej naniesień, na warunkach i zasadach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łowiczu – Wydział Gospodarki Gruntami Planowania Przestrzennego i Rolnictwa, a informację o wywieszeniu tego wykazu ogłasza się w prasie lokalnej – „Nowy Łowiczanie”, a także na stronie internetowej Urzędu.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału GGPP.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Łowicza Nr 88/2008 z dnia 27 marca 2008 r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste znajdującej się w zasobach Gminy Miasta Łowicza i sprzedaży znajdujących się na niej naniesień.

Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Stawka % opłat z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Termin wnoszenia opłat
Łowicz, obręb Bratkowice ul. Tuszewska	21880	6376/27	111	Działka gruntu zabudowana częścią ciągu garaży położona na przy ul. Tuszewskiej	Obsługa komunikacji samochodowej i zaplecze techniczne motoryzacji	15.020,- zł w tym : wartość prawa własności gruntu wynosi 10.390,- zł, wartość części ciągu garaży wynosi 4.630,- zł	3% opłata roczna – 311,70zł 15% opłata pierwsza – 1558,50zł	Do 31 marca każdego roku począwszy od 2009r. W przeddzień sporządzenia aktu notarialnego

- opłata roczna może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeśli wartość nieruchomości ulegnie zmianie
- działka powyższa przeznaczona jest do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej Łowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łowiczu do dnia 15 lipca 2008r. z równoczesną sprzedażą położonych na niej naniesień w postaci części ciągu garaży.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem2008 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.