

ZARZĄDZENIE nr 166/2008
BURMISTRZA MIASTA ŁOWICZA
z dnia 5 czerwca 2008 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości znajdującej się w zasobach Gminy Miasta Łowicza

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48 , poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) **zarządza się, co następuje:**

§1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta Łowicza położone w obrębie Bolimowska ozn. nr działek 2651/92 i 2651/94 o powierzchni łącznej 41 m² oraz ozn. nr działek 2651/86 o pow. 4m² , nr 2651/87 o pow. 4m² , nr 2651/88 o pow. 2m² , nr 2651/89 o pow. 1m² , na warunkach i zasadach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łowiczu – Wydział Gospodarki Gruntami Planowania Przestrzennego i Rolnictwa, a informację o wywieszeniu tego wykazu ogłasza się w prasie lokalnej – „Nowy Łowiczanie”, a także na stronie internetowej Urzędu.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału GGPP.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Łowicza Nr 166/2008 z dnia 5.06.2008r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste znajdujących się w zasobach Gminy Miasta Łowicza

Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Stawka % opłat z tyt. użytkowania wieczystego gruntu + 22% VAT	Termin wnoszenia opłat
Łowicz, obręb Bolimowska	28631	2651/92 2651/94	16 <u>25</u> 41	Działki gruntu położone przy ul. Nieborowskiej przyległe do działek pozostających w użyt. wieczystym MSM „Oszczędność”	Tereny zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej	4.861,- zł	1% opłata roczna – 48,61zł + 22% VAT 10,69zł = 59,30,- zł 15% opłata I – 729,15zł +22%VAT 160,41zł = 889,56zł	Do 31 marca każdego roku począwszy od 2009r. W przeddzień sporządzenia aktu notarialnego
Łowicz, obręb Bolimowska	28631	2651/86	4	Działka gruntu – uzupełnienie pod garaż położona przy ul. Nieborowskiej	tereny komunikacji - garaże i tereny infrastruktury technicznej	497,- zł	3% opłata roczna – 14,91zł + 22% VAT 3,28zł = 18,19,- zł 15% opłata I – 74,55zł +22%VAT 16,40zł = 90,95zł	Do 31 marca każdego roku począwszy od 2009r. W przeddzień sporządzenia aktu notarialnego
Łowicz, obręb Bolimowska	28631	2651/87	4	Działka gruntu – uzupełnienie pod garaż położona przy ul. Nieborowskiej	tereny komunikacji - garaże i tereny infrastruktury technicznej	496,- zł	3% opłata roczna – 14,88zł + 22% VAT 3,27zł = 18,15,- zł 15% opłata I –	Do 31 marca każdego roku począwszy od 2009r.

							74,40zł +22%VAT 16,37zł = 90,77zł	W przeddzień sporządzenia aktu notarialnego
Łowicz, obręb Bolimowska	28631	2651/88 2651/89	2 1	Działki gruntu – uzupełnienie pod garaże położone przy ul. Nieborowskiej	tereny komunikacji - garaże i tereny infrastruktury technicznej	372,- zł	3% opłata roczna – 11,16zł + 22% VAT 2,46zł = 13,62,- zł 15% opłata I – 55,80zł +22%VAT 12,28zł = 68,08zł	Do 31 marca każdego roku począwszy od 2009r. W przeddzień sporządzenia aktu notarialnego

- opłata roczna może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeśli wartość nieruchomości ulegnie zmianie
- działki powyższe przeznaczone są do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej MSM „Oszczędność”, MSM „Przyszłość” i MSM „Domino” do dnia 09 grudnia 2090r.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 18.07.2008 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.