

Zarządzenie Nr 106/2008
Burmistrza Miasta Łowicza
z dnia 11 kwietnia 2008 roku

w sprawie przyjęcia i przedłożenia projektu uchwały do Rady Miejskiej w Łowiczu
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu
obręb Łowicka Wieś.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r Nr 48, poz.327,Nr 138, poz.974, Nr 173, poz. 1218) zarządzam:

§1. Przyjąć projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Łowicka Wieś, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 3832 o pow. 0,2170 ha, nr 3991 o pow. 0,3913 ha i nr 4019 o pow. 0,2665 ha, o łącznej pow. 0,8748 ha.

§2.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

Projekt

U C H W A Ł A Nr

RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU

z dnia 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu
obręb Łowicka Wieś

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art.58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218) w związku z art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218)

Rada Miejska w Łowiczu uchwala, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Łowicka Wieś, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 3832 o pow. 0,2170 ha, nr 3991 o pow. 0,3913 ha i nr 4019 o pow. 0,2665 ha, o łącznej pow. 0,8748 ha.

2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza – środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „Wydatki inwestycyjne – wykup gruntów” – dział 700, rozdział 70005.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Zasepa

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Łowicka Wieś

Podjęcie przedmiotowej uchwały umożliwi nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, położonej w Łowiczu obręb Łowicka Wieś, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 3832 o pow. 0,2170 ha, nr 3991 o pow. 0,3913 ha i nr 4019 o pow. 0,2665 ha, o łącznej pow. 0,8748 ha.

Działka nr 3832 położona jest w obszarze dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza natomiast w opracowanej koncepcji zagospodarowania terenu położonego w rejonie ulic: Prymasowska, Jana Pawła II i Tuszewskiej przeznaczona jest ona pod ulicę dojazdową.

Natomiast część działki nr 3991 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza – fragmenty obszarów urbanistycznych Kostka i Łowicka Wieś w rejonie ulic Katarzynów – Łyszkowicka, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIII/266/2005 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 30 czerwca 2005 roku (publ. Dz. U. Woj. Łódzkiego Nr274, poz. 2674 z dnia 5 września 2005 r.), zgodnie z którym w części są to tereny przeznaczone pod ulicę zbiorczą. Dla pozostałej części działki nr 3991 oraz działki nr 4019 brak opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego.

Celem nabycia są grunty przeznaczone w części pod drogi publiczne oraz w części na powiększenie zasobów gminy.