

**Zarządzenie Nr 444/2007**  
**Burmistrza Miasta Łowicza**  
z dnia 15 listopada 2007 roku

w sprawie przyjęcia i przedłożenia projektu uchwały do Rady Miejskiej w Łowiczu  
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu  
obręb Zielkówka

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r Nr 48, poz.327,Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 ) zarządzam:

§1. Przyjąć projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Zielkówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2977 o pow. 0,6959 ha i postanawiam przedłożyć przygotowany projekt Radzie Miejskiej w Łowiczu.

§2.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.....  
Burmistrz Miasta Łowicza  
*Krzysztof Jan Kaliński*

## Projekt

U C H W A Ł A Nr .....

### **RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

z dnia ..... 2007 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu  
obręb Zielkówka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055; z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala, co następuje:**

§1.1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Zielkówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2977 o pow. 0,6959 ha.

2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza – środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „ Wydatki inwestycyjne – wykup gruntów” – dział 700, rozdział 70005.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Henryk Zasepa*

## **Uzasadnienie**

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Zielkówka

Podjęcie przedmiotowej uchwały ma na celu nabycie do zasobów Gminy Miasta Łowicza prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Zielkówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2977 o pow. 0,6959 ha.

**Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Zielkówka, fragmenty położone w rejonie ul. Tkaczew i 3-Maja, ul. Bolimowskiej, ul. Dworcowej, ul. Żwirki i Wigury, oraz ul. gen. St. Klickiego, rz. Zwierzyniec, zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/236/2005 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 24 marca 2005 roku ( publ. Dz. U. Woj. Łódzkiego Nr 167, poz. 1678 z dnia 28 maja 2005 r.), działka gruntu ozn. nr 2977 położona jest w części północnej w terenach zabudowy usługowej oraz terenach zieleni – parków w części południowej w terenach rolniczych, natomiast jej część środkowa przeznaczona jest pod drogę publiczną – ulicę zbiorczą .**

Właściciele wyrażają chęć sprzedania całej wyżej opisanej nieruchomości. Z uwagi, że grunty te przylegają do nieruchomości stanowiących własność gminy oraz niezbędne są pod budowę ulicy zbiorczej podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.