

ZARZĄDZENIE Nr 357/2007
Burmistrza Miasta Łowicza
z dnia 11 września 2007 roku

w sprawie przyjęcia i przedłożenia projektu uchwały Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie wyrażenia zgody na nabycie zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Korabka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r.Nr 102, poz. 1055; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327) **zarządzam:**

§1. Przyjąć projekt uchwały Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Korabka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1672 o pow. 0,0495 ha i postanawiam przedłożyć przygotowany projekt Radzie Miejskiej w Łowiczu.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Łowicza
/-/ Krzysztof Jan Kaliński

Projekt

UCHWAŁA Nr

RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia2007 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Korabka .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym. (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327) w związku z art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz.1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala**, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Korabka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1672 o pow. 0,0495 ha.

2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza - środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „Wydatki inwestycyjne – wykup gruntów” – dział 700 rozdział 70005.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

Henryk Zasepa

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Korabka

Podjęcie przedmiotowej uchwały ma na celu nabycie do zasobu Gminy Miasta Łowicza prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Korabka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1672 o pow. 0,0495 ha .

Nieruchomość zabudowana jest starym drewnianym domem o pow. ok. 45 m² i dobudowaną do niego komórką drewnianą . Jest to nieruchomość opuszczona .

Nieruchomość ta położona jest w obszarze dla którego nie został jeszcze uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza , fragment obszaru urbanistycznego Korabka, w rejonie ulic: Warszawskiej, Nadburzańskiej i Nadburzańskiej Dolnej. Obecnie został wyłożony do publicznego wglądu projekt tego planu.

Zgodnie z opracowanym projektem planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest w przeważającej części pod ulicę lokalną i w pozostałej części pod zabudowę mieszkaniową .

Właścicielka wyżej opisanej nieruchomości zwróciła się z wnioskiem jej wykupu na rzecz gminy .