

ZARZĄDZENIE Nr 282/2007
Burmistrza Miasta Łowicza
z dnia 6 lipca 2007 roku

w sprawie przyjęcia i przedłożenia projektu uchwały Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Łowicza, a Spółdzielnią Inwestycji i Budownictwa w Łowiczu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r.Nr 102, poz. 1055; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327) **zarządzam:**

§1. Przyjąć projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Łowicza , a Spółdzielnią Inwestycji i Budownictwa w Łowiczu i postanawiam przedłożyć przygotowany projekt Radzie Miejskiej w Łowiczu.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Łowicza
/-/ Krzysztof Jan Kaliński

UCHWAŁA Nr .../.../2007
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 2007 roku

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Łowicza,
a Spółdzielnią Inwestycji i Budownictwa w Łowiczu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 roku Nr 48 poz.327) w związku z art.13 ust.1 i art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459 z 2006r Nr 104. poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala**, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w Łowiczu w obrębie Kostka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka: nr 4707/1 o pow. 1,5885 ha, stanowiącej własność Gminy Miasta Łowicza na nieruchomości położone w Łowiczu obręb Kostka oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 4687/3 o pow. 0,1110 ha, 4709/4 o pow. 1,4773 ha, o łącznej pow. 1,5883 ha, stanowiące własność Spółdzielni Inwestycji Budownictwa w Łowiczu.

2. Ewentualne zobowiązanie finansowe Gminy Miasta Łowicza wynikające z tytułu różnicy w wartości zamienianych nieruchomości, zostanie pokryte z dochodów budżetu Miasta Łowicza ze sprzedaży nieruchomości miejskich.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

Henryk Zasepa

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Łowicza, a Spółdzielnią Inwestycji i Budownictwa w Łowiczu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z wnioskiem Spółdzielni Inwestycji i Budownictwa w Łowiczu, która zaproponowała powyższą zamianę, uzasadniając to tym, iż z uwagi na wdrożenie nowych technologii produkcji wyrobów betonowych, budowę nowej hali produkcyjnej oraz planowaną rozbudowę węzła betoniarskiego niezbędne jest zwiększenie długości istniejącej działki Spółdzielni od strony północnej pod magazyn wyrobów gotowych. Pozwoli to zrealizować dotychczas zaplanowane inwestycje Spółdzielni, planować dalszy rozwój zakładu zwiększając zatrudnienie. W zamian Gmina dostanie równorzędne powierzchniowo nieruchomości: jedną położoną na wschód od Spółdzielni oraz drugą przeznaczoną pod drogę przy ul. Kaliskiej.

