

**ZARZĄDZENIE NR 243/2007**  
**BURMISTRZA MIASTA ŁOWICZA**  
**z dnia 14 czerwca 2007 roku.**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości gruntowych  
zabudowanych budynkami i urządzeniami kotłowni oraz urządzeń liniowych  
stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza  
i ogłoszenia w wykazie tych nieruchomości i urządzeń**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i Nr 220, poz. 1601), wykonując Uchwałę Rady Miejskiej w Łowiczu Nr V/22/2002 z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami i urządzeniami kotłowni oraz urządzeń liniowych stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami i urządzeniami kotłowni oraz urządzenia liniowe będące własnością Gminy Miasta Łowicza na warunkach i zasadach określonych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami i urządzeniami kotłowni oraz urządzeń liniowych nastąpi po upływie 21 dni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Burmistrz Miasta Łowicza*  
*/-/ Krzysztof Jan Kaliński*

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA NR 243/2007**  
**BURMISTRZA MIASTA ŁOWICZA**  
**z dnia 14 czerwca 2007 r.**

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH  
ZABUDOWANYCH BUDYNKAMI I URZĄDZENIAMI KOTŁOWNI ORAZ URZĄDZEŃ LINIOWYCH  
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA ŁOWICZ  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Położenie nieruchomości gruntowych lub urządzeń liniowych przeznaczonych do wydzierżawienia	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynek kotłowni kubatura w m <sup>3</sup> /powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wyposażenie obiektu	Długość sieci	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Okres wydzierżawienia
1.	os. <b>Marii Konopnickiej 10</b> - własność Gminy Miasta Łowicza	27289	2515/8 2516/9 2517/7 wraz z naniesieniami i budowlanymi	1306	2972/441,97	Budynek kotłowni Komin stalowy Kotły KMR 600/W – 2 szt. Kotły SZ II G 530 – 3 szt. Bateria Kondensatorów – 1 szt. Wymiennik ciepła JAD – 2 szt. Stacja uzdatniania wody – 1 szt. Zbiornik ciepłej wody – 2 szt. Pompy PJM 130/65 – 5 szt. Pompa SKA – 2 szt. Pompa UPC-65-120 – 1 szt. Kanał ciepłowniczy – 1312 m Komory żelbetowe – 3 szt. Falownik – 1 szt.	Co – 2x1312 m Cwu – 2624 m	1110,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.
2.	ul. Powstańców 10 - własność Gminy Miasta Łowicza	6524	4409/1 z naniesieniami i budowlanymi	1282	1454,8/284,4	Budynek główny Budynek magazynowy Budynek magazynowy na zapleczu Kontenery – 2 szt. Ogrodzenie Utwardzenie terenu Szafa sterownicza rozdzielni – 1 szt.	Co – 2x2969,5 m	750,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.

						<p><b>Punkt pomiarowy Masstral</b> – 2 szt.</p> <p><b>Układ pomiarowy energii ciepl.</b> – 2 szt.</p> <p><b>Zmiękczac</b> – 2 szt.</p> <p><b>Bateria kondensatorów</b> – 1 szt.</p> <p><b>Naczynia GG600-340-S</b> – 2 szt.</p> <p><b>Naczynia przeponowe „Mides”</b> – 2 szt.</p> <p><b>Wężownica PRP</b> – 2 szt.</p> <p><b>Naczynia zbiorcze 2200l</b> – 2 szt.</p> <p><b>Pompy SKA</b> – 2 szt.</p> <p><b>Pompy PJM</b> – 7 szt.</p> <p><b>Kanał ciepłowniczy</b> – 2866 m</p> <p><b>Komory</b> – 15 szt.</p> <p><b>Węzły cieplne</b> – 2 szt.</p> <p><b>Tokarka uniwersalna TUE</b> 35/600 – 1 szt.</p> <p><b>Wiertarka pionowa</b> – 1 szt.</p> <p><b>Agregat sprężarkowy</b> – 1 szt.</p> <p><b>Prostownik spawalniczy</b> 1 szt.</p>			
3.	os. Dąbrowskiego 18A - własność Gminy Miasta Łowicza	24975	3164/2 3166/4 3167/3 wraz z naniesieniami i budowlanymi	1509	3038,3/462,6	<p><b>Budynek kotłowni</b> <b>Komin</b> <b>Kotły KMR 600</b> – 1 szt. <b>Kotły SZ II G</b> – 4 szt. <b>Wymiennik ciepła JAD</b> – 7 szt. <b>Stacja uzdatniania wody</b> -1 szt. <b>Zbiornik ciepłej wody</b> – 2 szt. <b>Pompy</b> – 8 szt. <b>Bateria kondensatorów</b> – 1 szt. <b>Kanał ciepłowniczy</b> – 1164 m <b>Komory żelbetowe</b> – 6 szt.</p>	Co – 2x1164 m Cwu – 2328 m	340,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.
4.	os. Dąbrowskiego 22A - własność Gminy Miasta Łowicza	24975	3165/2 3166/2 3167/2 wraz z naniesieniami i	1315	2972,3/462,6	<p><b>Budynek kotłowni</b> <b>Wymiennik ciepła JAD</b> – 2 szt. <b>Spawarka</b> – 1 szt. <b>Kanał ciepłowniczy</b> – 1690 m <b>Komory żelbetowe</b> – 6 szt.</p>	Co – 2x1690 m Cwu – 2224 m	1680,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.

			<b>budowlanymi</b>						
5.	os. Bratkowice 6A - własność Gminy Miasta Łowicza	27258	8502 z naniesieniami i budowlanymi	1040	2972,3/503,4	Budynek kotłowni Wymiennik ciepła JAD – 5 szt. Kanał ciepłowniczy – 453 m Komory żelbetowe – 2 szt.	Co – 2x453m Cwu – 890 m	340,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.
6.	os. Bratkowice 15A - własność Gminy Miasta Łowicza	26108	8507 z naniesieniami i budowlanymi	1396	3321,3/518,09	Budynek kotłowni Komin stalowy Kotły KMR 600 – 2 szt. Kotły SZ II G 530 – 2 szt. Wymiennik ciepła JAD – 5 szt. Separator cyklonowy – 4 szt. Zbiornik ciepłej wody – 2 szt. Wentylator spalin – 4 szt. Pompy PJM 130/65 – 7 szt. Pompa SKA 120 – 1 szt. Kanał ciepłowniczy – 1366 m Komory żelbetowe – 4 szt.	Co – 2x683m Cwu – 1296 m	390,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.
7.	os. Bratkowice 33A - własność Gminy Miasta Łowicza	24699	8511 z naniesieniami i budowlanymi	1431	3474,7/435	Budynek kotłowni Komin stalowy Kotły Rumia 900 – 3 szt. Wymiennik ciepła JAD – 4 szt. Stacja uzdatniania wody – 2 szt. Zbiorniki ciepłej wody – 3 szt. Baterie kondensatorów – 1 szt. Pompy – 8 szt. Wentylatory – 3 szt. Odpylacze cyklonowe – 3 szt. Transporter taśmowy – 2 szt. Zmiękczaczy wody – 1 szt. Kanał ciepłowniczy – 579,5 m Komory żelbetowe – 3 szt.	Co – 2x579,5 m Cwu – 1159 m	530,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.
8.	os. Bratkowice 44A - własność Gminy Miasta Łowicza	24699	8514/2	2081	3474,7/435	Budynek kotłowni Komin stalowy Kotły SWC Rumia 900 – 1 szt. Kotły SWC Rumia 600 – 2 szt.	Co – 2x390,9 m Cwu –	270,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.

						<p>Wymiennik ciepła JAD – 2 szt.  Stacja uzdatniania wody – 1 szt.  Zbiornik ciepłej wody – 2 szt.</p> <p>Baterie kondensatorów - 1 szt.  Odpylacze cyklonowe 3 szt.  Pompy – 8 szt.  Wentylatory – 3 szt.  Transporter taśmowy – 2 szt.  Zmiękcacz wody – 1 szt.  Kanał ciepłowniczy – 390,9 m  Komory żelbetowe – 3 szt.</p>	781,8 m		
9.	os. Bratkowice 8A - własność Gminy Miasta Łowicza	26947	8499	1660 m	2972,3/456,1	<p>Budynek kotłowni  Komin stalowy  Kotły KMR 600 – 2 szt.  Kotły SZ II G 530 – 3 szt.  Wymiennik ciepła JAD – 5 szt.  Stacja uzdatniania wody – 1 szt.  Zbiornik ciepłej wody – 2 szt.  Baterie kondensatorów - 1 szt.  Spawarka – 1 szt.  Pompy PJM 130/65 – 6 szt.  Pompy SKA 120 – 1 szt.  Pompa UPC – 65 – 1 szt.  Kanał ciepłowniczy – 516,5 m  Komory żelbetowe – 5 szt.</p>	Co – 2x516,5 m Cwu – 1033 m	150,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.
10.	os. Dąbrowskiego 2A - własność Gminy Miasta Łowicza	24975	8521/5	828	3038,3/462,6	<p>Budynek kotłowni  Komin stalowy  Kotły KMR 600 – 2 szt.  Kotły SZ II G 530 – 3 szt.  Wymiennik ciepła JAD – 4 szt.  Baterie kondensatorów – 1 szt.  Stacja uzdatniania wody – 1 szt.  Pompy PJM – 130 – 5 szt.  Pompa SKA 120 – 1 szt.  Kanał ciepłowniczy – 2626 m  Komory żelbetowe – 6 szt.</p>	Co – 2x2626 m Cwu – 5120 m	420,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.
11.	Szarych Szeregów -	-	-	-	-	Kanał ciepłowniczy 200 m	Co –	220,00 zł.	Od

	„Młodość”						2x200 m	netto plus 22% VAT	16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.
12.	os. Reymonta 4 - własność Gminy Miasta Łowicza	2228	2318/25 2318/22	501	-/139,6	-	-	480,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.
13.	ul. Armii Krajowej 43 h i 43 n - własność Gminy Miasta Łowicza	-	-	-	-	Zawory odcinające 2 szt. z kompensacją. Zawory kulowe - 4 szt. Pompy c.o. 32 Pot 60B I - 1 kpl. Filtr siatkowy skośny Dn - 1 szt. Zawór mieszający trójdrogowy Landis Dn 50 – 1 szt. Termonanometr typ WP80 - 2 szt. Węzeł cieplny – 1 szt.	Co – 2 x 114,5 m. 2 x 25,5 m.	211,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.
14.	ul. Armii Krajowej 43o - własność Gminy Miasta Łowicza	-	-	-	-	Przyłącze ciepłownicze od komory ciepłowniczej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego komunalnego ul. Armii Krajowej 43o z rur preizolowanych o średnicy 76,1x4 z zaworami odcinającymi szt. 2 oraz blok pomiarowy w węźle cieplnym	Co – 2x 77,5m	99,00 zł. netto plus 22% VAT	Od 16.07.2007 r. Do 31.12.2007 r.

*Burmistrz Miasta Łowicza*  
/-/ *Krzysztof Jan Kaliński*