

Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta Łowicza, położone w Łowiczu w obrębie Łowicka Wieś przy ulicy Uchanka, KW Nr LD1O/00037327/2, LD1O/00021957/2.
Działy III i IV są wolne od wpisów.

Lp.	Numery geodezyjne działek	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza brutto do I przetargu (zł) wraz z 23% podatkiem VAT
1	3761/2, 3763/2, 3790/2	0, 5756	800 000,-

Zgodnie z uchwałą Nr Uchwała Nr XIV/119/2007 z dnia 30 sierpnia 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragment obrębu Łowicka Wieś, obszar pomiędzy rzeką Uchanką, a ulicami Łódzką i Prymasowską, nieruchomości te znajdują się w terenach oznaczonych symbolami **6.35.P.** i **6.37.P.** przeznaczenie - **tereny: obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.** Teren bez dostępności komunikacyjnej z drogi krajowej Nr 14. Zasady i warunki zagospodarowania: dopuszcza się realizację budynków o funkcji usługowej wyłącznie z zakresu handlu, usług komunalnych oraz usług związanych z obsługą komunikacji samochodowej, budynki o wysokości do 15 m licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu przekrycia (nie dotyczy obiektów wieżowych budynków produkcyjnych, których wysokość wynika z przyjętej technologii produkcji).

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **20 grudnia 2024 roku.**

Łowicz, dnia 8 listopada 2024 roku