

# Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta Łowicza, położone w Łowiczu w obrębie Łowicka Wieś przy **ulicy Makowiska**, KW Nr LD1O/00041770/3. Działy III i IV są wolne od wpisów.

Lp.	Numery geodezyjne działek	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza brutto do I przetargu (zł) wraz z 23% podatkiem VAT
1	<b>4144/1, 4143</b>	<b>5,1638</b>	<b>3 100 000,-</b>

Dla nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Łowicka Wieś przy ulicy Makowiska oznaczonej numerem 4144/1 i 4143 brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Nr LXIII/444/2018 z dnia 17 września 2018 roku w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza nieruchomość ta wchodzi w skład obszarów: P - Obszary o dominującej formie zabudowy techniczno-produkcyjnej, składów i magazynów, obsługi komunikacji samochodowej i zapleczy technicznych motoryzacji z zabudową usługową.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **9 stycznia 2025 roku**.

Łowicz, dnia 27 listopada 2024 roku