

UCHWAŁA Nr X/66/2015
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 25 czerwca 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu, położonych w Łowiczu w obrębie Małszyce przy ul. Poznańskiej.

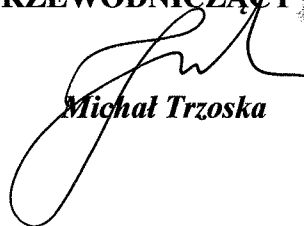
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz.645, poz.1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art.13 ust.1 i 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015 r. poz.1200) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych w Łowiczu w obrębie Małszyce przy ul. Poznańskiej, oznaczonych numerami: **428/1** o pow. 123m², **429/5** o pow. 315 m², **430/6** o pow. 432 m², uregulowanych w księdze wieczystej KW Nr LD10/00018824/7 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Michał Trzoska

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu, położonych w Łowiczu w obrębie Małszyce przy ul. Poznańskiej.

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z wnioskiem właścicieli nieruchomości oznaczonej numerami: **428/2, 429/16 i 430/9** położonych w Łowiczu, obręb Małszyce przy ulicy poznańskiej. Działki gruntu oznaczone nr: **428/1, 429/5, 430/6** przeznaczone są do sprzedaży na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej **428/2, 429/16 i 430/9**.

Na obszarze, w którym położona jest nieruchomość brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza (edycja II), nieruchomość ta znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem **BM** – strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych.

Działki wymienione w § 1 uchwały stanowią własność Gminy Miasta Łowicza. Z uwagi na brak możliwości samodzielnego ich zagospodarowania można przeznaczyć je do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek nr: **428/1, 430/6** na podstawie decyzji komunalizacyjnej Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach Nr G.IV.72280-386/93 z dnia 18 czerwca 1993 roku, natomiast działki nr **429/5** na podstawie decyzji komunalizacyjnej Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach Nr G.IV.72280-384/93 z dnia 18 czerwca 1993 roku.

