

UCHWAŁA Nr LXIII/442/2018
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 27 września 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu przy ulicy Katarzynów, obręb Kostka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) w związku z art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 650, 1000, 1089 i 1496), **Rada Miejska w Łowiczu** uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu, obręb Kostka przy ulicy Katarzynów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr:

- 4651/1 o pow. 0,3228 ha, uregulowanej w KW Nr LD1O/00012211/5,
- 4653/1 o pow. 0,2754 ha, uregulowanej w KW Nr LD1O/00012211/5.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Michał Trzoska



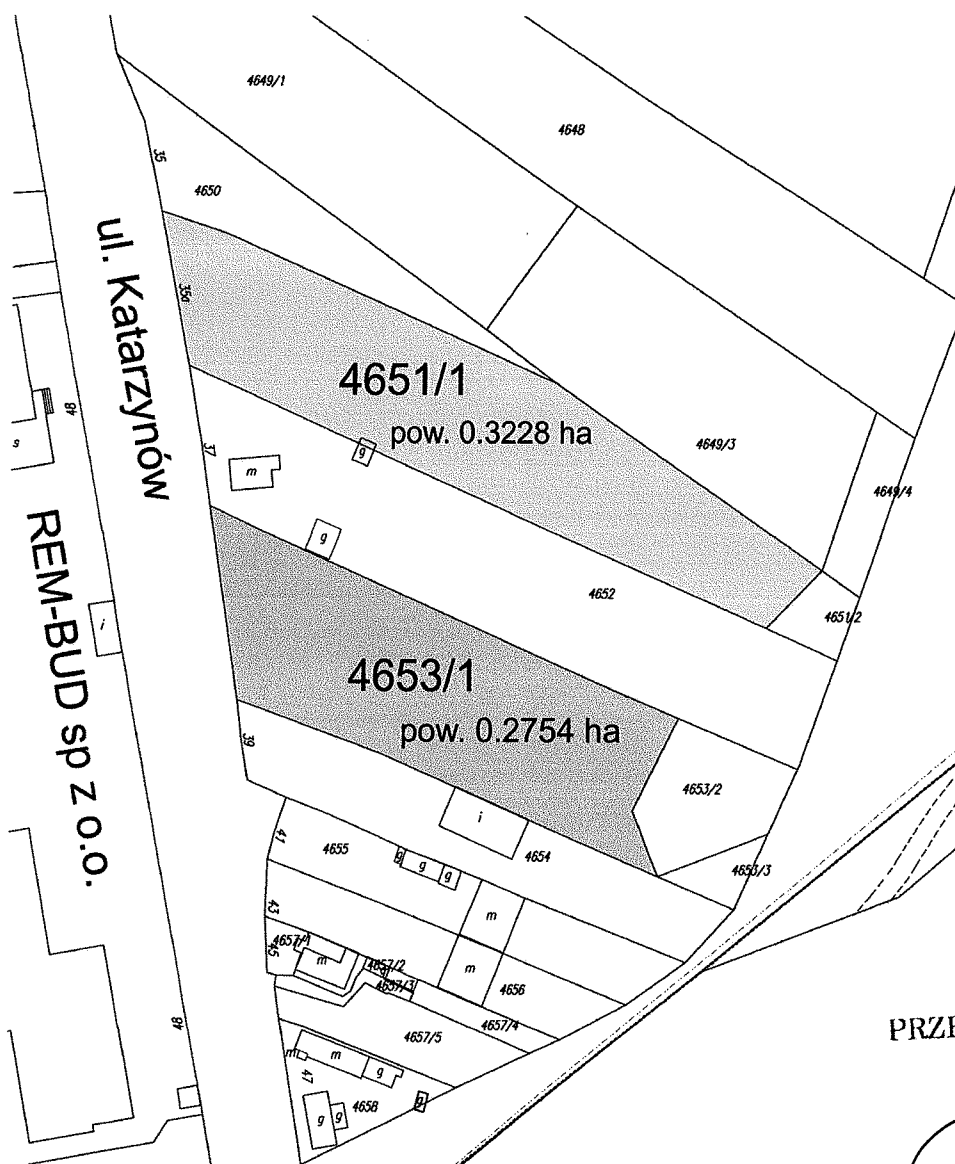
Uzasadnienie

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu przy ulicy Katarzynów, obręb Kostka

Zgodnie z uchwałą Nr XLIII/266/2005 z dnia 30 czerwca 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragmenty obszarów urbanistycznych Kostka i Łowicka Wieś w rejonie ulic Katarzynów - Łyszkowickiej, nieruchomości wymienione w § 1, znajdują się w terenie oznaczonym symbolami: **5.30.P.U.**, **5.33.P.U.** – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny zabudowy usługowej. Zasady i warunki zagospodarowania terenu: budynki o wysokości do 9 m (**5.30.P.U.**), budynki o wysokości do 12 m (**5.33.P.U.**). Budynki usługowe wyłącznie z zakresu usług handlu, gastronomii, obsługi finansowej, łączności i usług komunalnych. W terenie oznaczonym symbolem **5.30.P.U.** dopuszcza się realizację budynków z funkcją mieszkaniową wyłącznie na działkach zabudowy produkcyjnej lub usługowej.

Nieruchomości objęte uchwałą posiadają uregulowany stan prawny i można przeznaczyć je do sprzedaży.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek oznaczonych nr: 4651/1 i 4653/1 na podstawie decyzji U.W. w Łodzi nr PZ.Sk.VI.7723-22/00 z dnia 9 czerwca 2000 roku.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Michał Trzoska