

Uchwała Nr IV/30/2018
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 28 grudnia 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny od Skarbu Państwa
nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0005 Kostka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), w związku art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 2 lit. a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204.) **Rada Miejska w Łowiczu** uchwała co następuje:

§1.

1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu obręb: 0005- Kostka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4665/2 o powierzchni 0,1563ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą numer LD10/00020313/9.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Mamy

Henryk Zasepa



Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0005 Kostka.

Działając w oparciu o przepis art. 13 ust.1, ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 650, 1000, 1089, 1496 i poz. 1693) Gmina Miasta Łowicza zwróciła się z prośbą do Starosty Łowickiego o przekazanie w drodze darowizny nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb: 0005- Kostka, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 4665/2 o powierzchni 0,1563 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

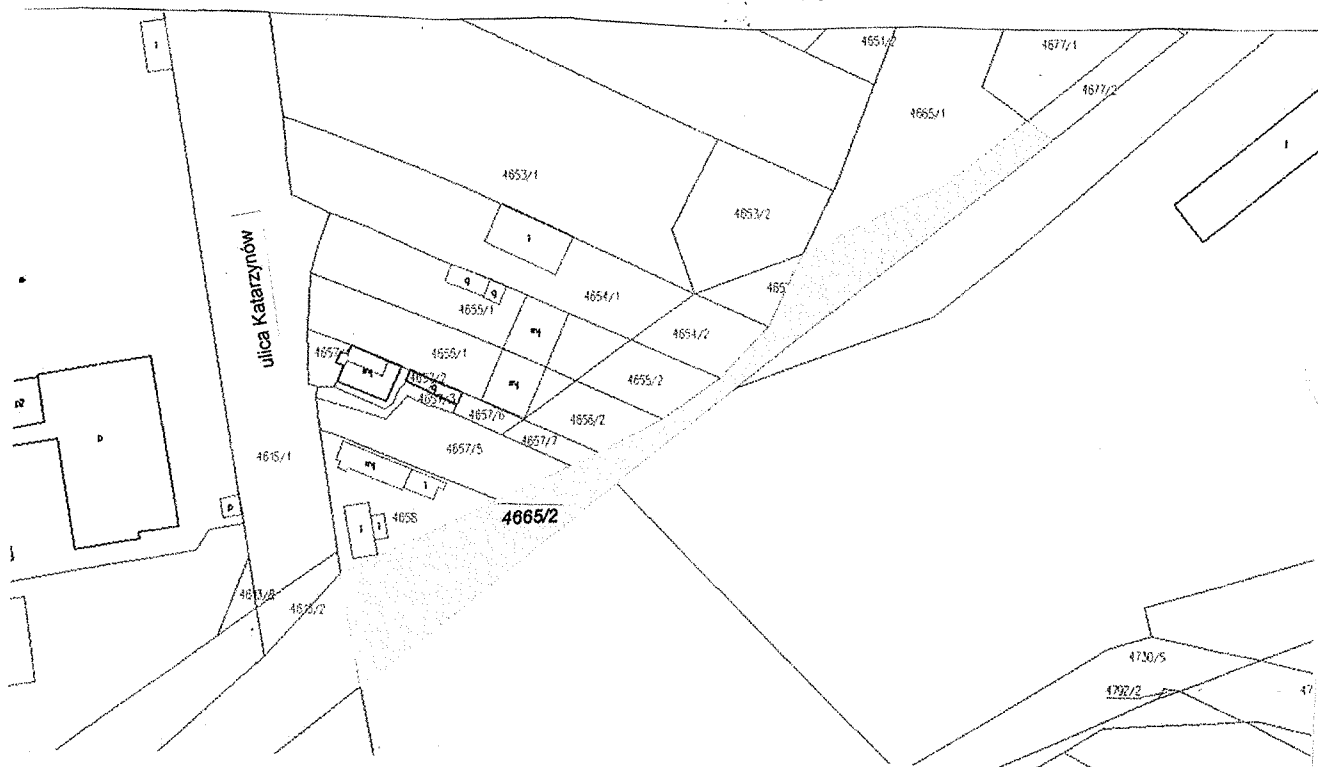
Powyższa nieruchomość wolna jest od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich. Dział III i IV księgi wieczystej nr LD10/00020313/9 wolny jest od wpisów. Nieruchomość ta nie stanowi zabezpieczeń dla innych zobowiązań. Nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani zobowiązaniami.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIII/266/2005 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragment obszaru urbanistycznego Kostka i Łowicka Wieś w rejonie ulic Katarzynów – Łyszkowickiej (publ. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 274 poz. 2674 z 2005 r.), przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: 5.01.KD-Z- tereny dróg publicznych - ulica zbiorcza.

Grunt stanowiący działkę oznaczoną numerem 4665/2 jest niezbędny do realizacji części układu komunikacyjnego miasta Łowicza przewidzianego planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego, jako droga zbiorcza biegnąca od ronda na ul. Prymasowskiej – Łódzka – Uchanka do ul. Warszawskiej z przekroczeniem linii kolejowej E-20.

Budowa drogi na odcinku od ronda Niepodległości na ulicy Kaliskiej do ronda na ulicy Prymasowskiej jest konieczna z uwagi na zwiększony ruch pojazdów osobowych i ciężarowych w tym kwartale miasta Łowicza. Ponadto przebudowa zakładu produkcyjnego przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 5 z przewidzianymi zjazdami z ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz budowa wiaduktu nad linią kolejową w ulicy 3 Maja i ulicy Warszawskiej będą wymagały zapewnienia płynności ruchu komunikacyjnego.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Zasepa
Henryk Zasepa