

**UCHWAŁA Nr XXVII/241/2020
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 24 września 2020 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki gruntu, położonej w Łowiczu
w obrębie Małszyce przy ul. Strzeleckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284, 782), **Rada Miejska w Łowiczu** uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie działki gruntu położonej w Łowiczu w obrębie Małszyce przy ul. Strzeleckiej, oznaczonej numerem **8058 o pow. 114 m²**, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr LD1O/00028888/6 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Wiśniewski

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki gruntu, położonej w Łowiczu
w obrębie Małszyce przy ul. Strzeleckiej

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z wnioskiem właściciela nieruchomości oznaczonej numerem działki **607** położonej w Łowiczu w obrębie Małszyce przy ulicy Strzeleckiej.

Działka gruntu oznaczona nr **8058** przeznaczona jest do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej j.w.

Nieruchomość nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Łowiczu Nr LXIII/444/2018 z dnia 27 września 2018 roku w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza teren oznaczony jest symbolem **M1** - Obszary o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i nieuciążliwymi zakładami produkcyjnymi.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działki nr 8058 na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach G.IV.7228-7358/91 z dnia 26 kwietnia 1991 roku.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Wiśniewski