

**UCHWAŁA NR XXXIV/234/2012  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Śródmieście z wyłączeniem terenów zamkniętych, w rejonie ulic Akademickiej, Nowej, Św. Floriana, Zduńskiej i placu Przyrynek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647) Rada Miejska w Łowiczu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Śródmieście z wyłączeniem terenów zamkniętych, w rejonie ulic Akademickiej, Nowej, Św. Floriana, Zduńskiej i placu Przyrynek.

§ 2. Granice obszarów, o których mowa w § 1, przedstawione są na fragmentach rysunku ww. miejscowego planu, stanowiących załącznik nr 1 do 5 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

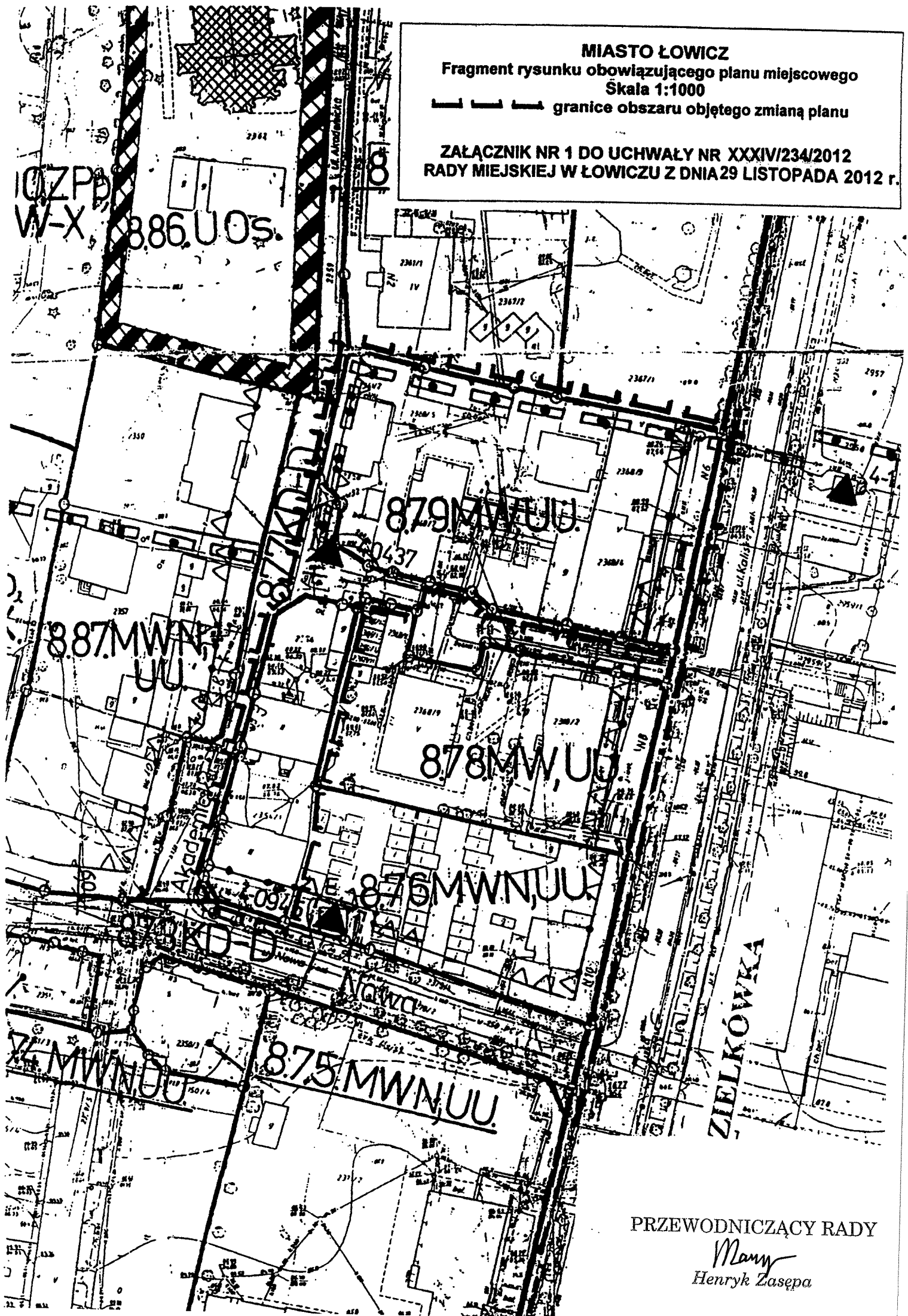
  
Henryk Zasępa

**MIASTO ŁOWICZ**

Fragment rysunku obowiązującego planu miejscowego  
Skala 1:1000

— — — — — granice obszaru objętego zmianą planu

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXIV/234/2012  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU Z DNIA 29 LISTOPADA 2012 r.**



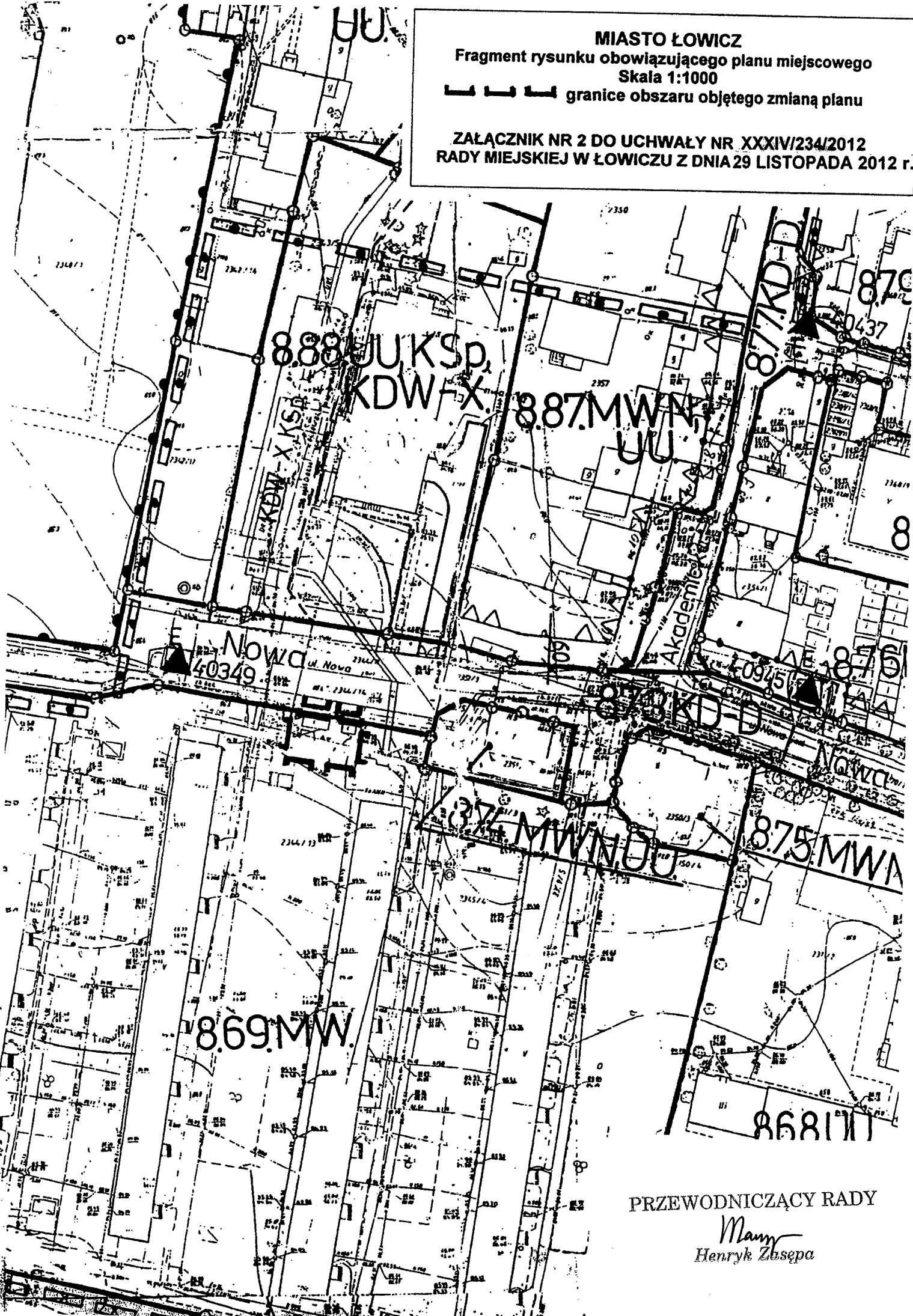
PRZEWODNICZĄCY RADY

*Henryk Zasepa*

**MIASTO ŁOWICZ**  
Fragment rysunku obowiązującego planu miejscowego  
Skala 1:1000

— — — — — granice obszaru objętego zmianą planu

ZALĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XXXIV/234/2012  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU Z DNIA 29 LISTOPADA 2012 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY

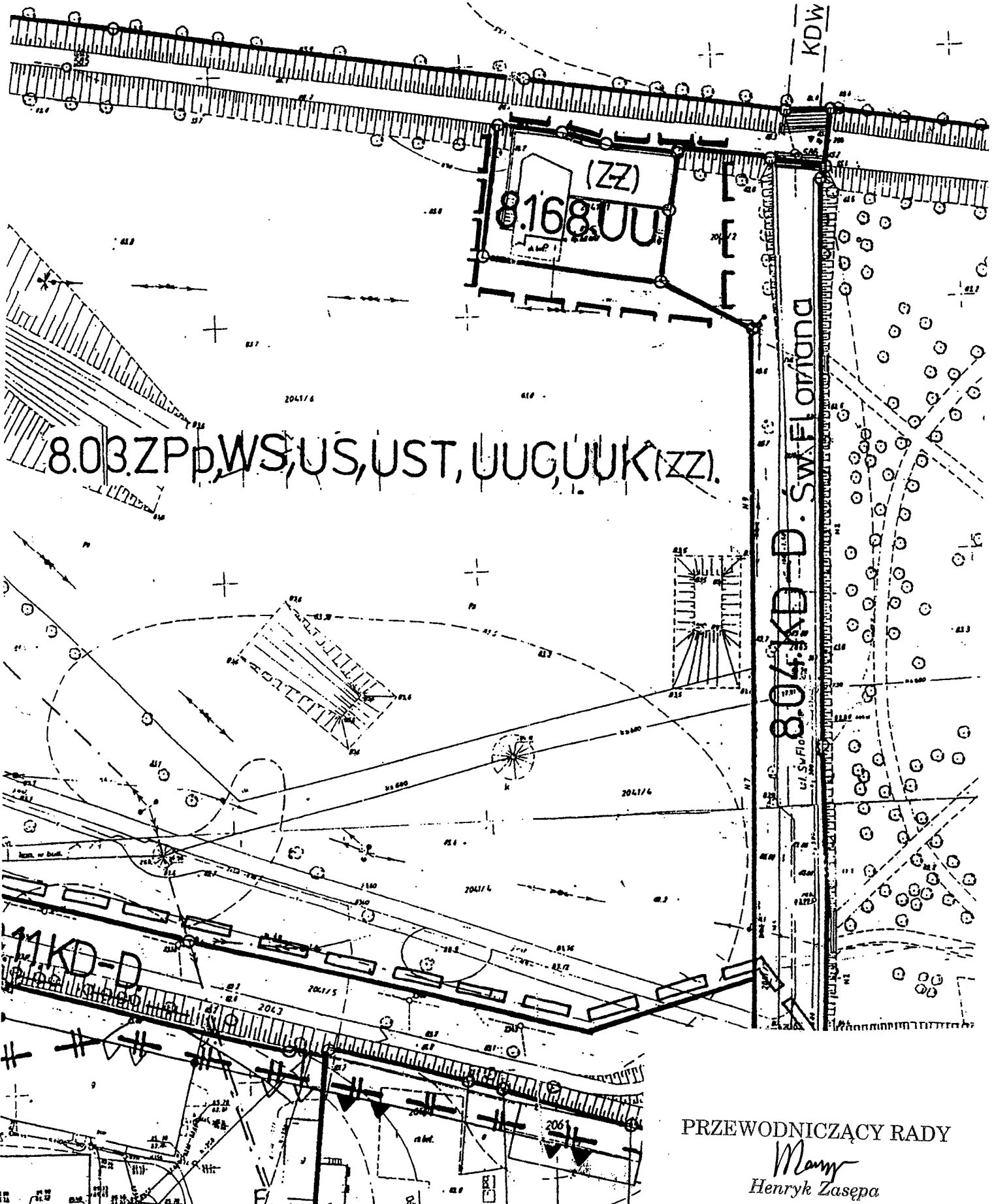
*Mary*  
Henryk Złosepa

MIASTO ŁOWICZ  
Fragment rysunku obowiązującego planu miejscowego  
Skala 1:1000

— — — — — granice obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXIV/234/2012  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU Z DNIA 29 LISTOPADA 2012 r.

8.02.ZP(zz)

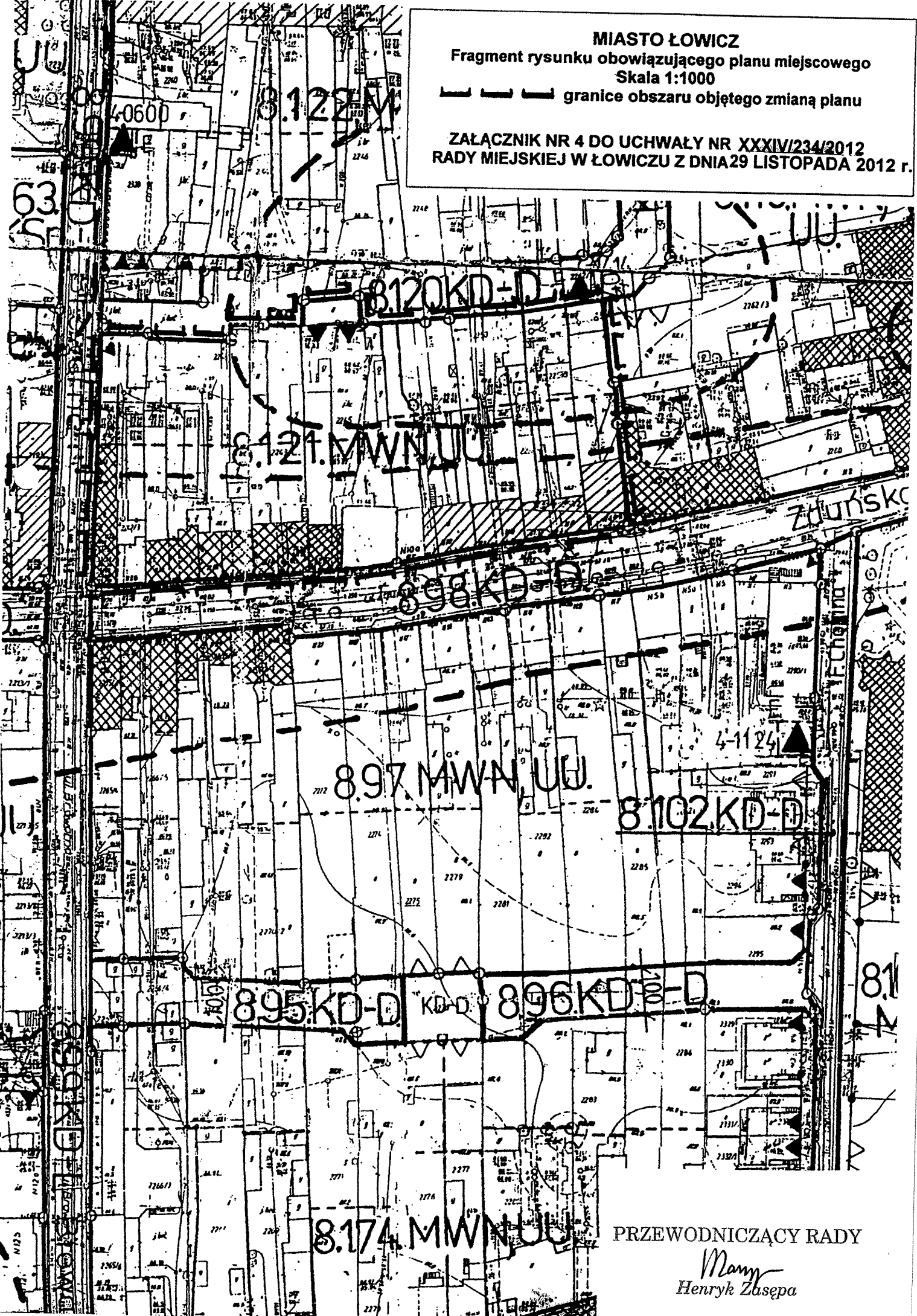


PRZEWODNICZĄCY RADY

*Henryk Zasepa*  
Henryk Zasepa

**MIASTO ŁOWICZ**  
Fragment rysunku obowiązującego planu miejscowego  
Skala 1:1000  
— — — — — granice obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR XXXIV/234/2012  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU Z DNIA 29 LISTOPADA 2012 R.



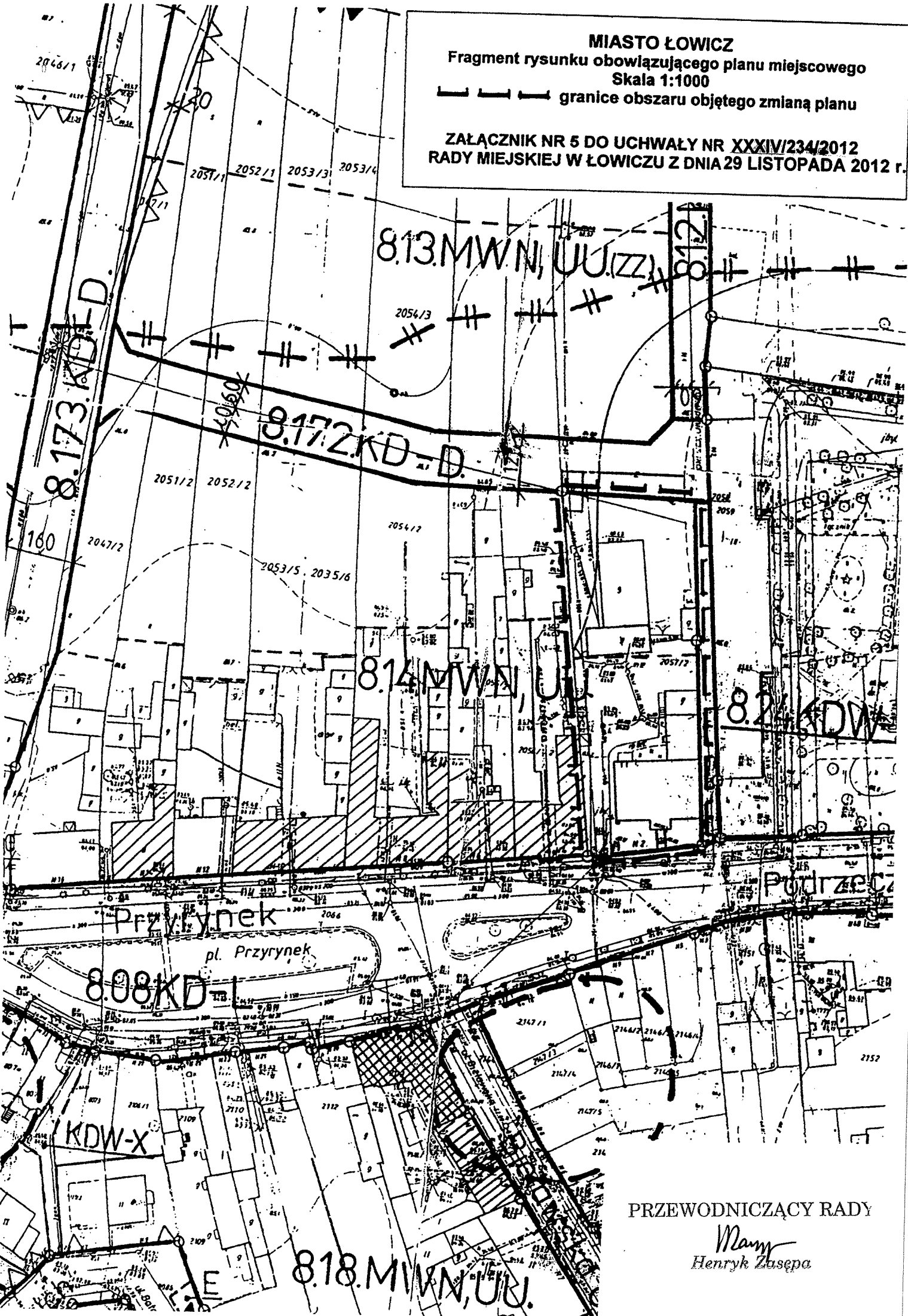
PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Mary*  
Henryk Ząsepa

MIASTO ŁOWICZ

Fragment rysunku obowiązującego planu miejscowego  
Skala 1:1000

— — — — — granice obszaru objętego zmianą planu

ZALĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR XXXIV/234/2012  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU Z DNIA 29 LISTOPADA 2012 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Mamy*  
Henryk Ząsepa

## UZASADNIENIE

podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Śródmieście z wyłączeniem terenów zamkniętych, w rejonie ulic Akademickiej, Nowej, Św. Floriana, Zduńskiej i placu Przyrynek.

W okresie funkcjonowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/189/2004 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Śródmieście z wyłączeniem terenów zamkniętych wpłynęły wnioski o sporządzenie zmiany ww. planu. Wnioski dotyczą zmiany warunków i parametrów zagospodarowania oraz zmiany przeznaczenia terenu. Po przeprowadzonej analizie zakwalifikowano 5 wniosków do zmiany planu na obszary położone w rejonie ulicy Akademickiej, Nowej, Św. Floriana, Zduńskiej i placu Przyrynek.

Na tym etapie procedury planistycznej stwierdza się, że planowane ustalenia planu nie będą naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza. Zmiany planu nie wywołają także skutków finansowych dla samorządu.

Stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza w obszarach przedstawionych na fragmentach rysunku ww. miejscowego planu, stanowiących załączniki nr 1 do 5 do niniejszej uchwały, w przedmiocie jw. jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Henryk Zosępa*  
Henryk Zosępa