

**UCHWAŁA Nr XXX/198/2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**  
**z dnia 29 września 2016 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działek gruntu, położonych w Łowiczu w obrębie  
Bolimowska przy ul. M. Konopnickiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art.13 ust.1 i 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65, poz.1250, poz.1271) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na zbycie działek gruntu położonych w Łowiczu w obrębie Bolimowska przy ul. M. Konopnickiej, oznaczonych numerami: **2507/10** o pow. 19 m<sup>2</sup>, **2508/9** o pow. 152 m<sup>2</sup> uregulowanych w księdze wieczystej KW Nr LD1O/00020741/8 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Michał Trzoska*

# Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działek gruntu, położonych w Łowiczu w obrębie Bolimowska przy ul. M. Konopnickiej

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z wnioskiem właściciela nieruchomości oznaczonej numerem **2508/11** położonej w Łowiczu, obręb Bolimowska przy ulicy M. Konopnickiej. Działki gruntu oznaczone nr **2507/10** i **2508/9** przeznaczone są do sprzedaży na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej **2508/11**.

Obszar, w którym położone są nieruchomości oznaczony jest symbolem **1.06.MNu**. Zgodnie z uchwałą Nr XL/234/2005 z dnia 24 marca 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Bolimowska (wraz ze zmianą wprowadzoną uchwałą nr LXII/495/2010 z dnia 26 sierpnia 2010r.) przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami.

Działki wymienione w § 1 uchwały stanowią własność Gminy Miasta Łowicza. Z uwagi na brak możliwości samodzielnego ich zagospodarowania można przeznaczyć je do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działki nr **2507/10** na podstawie decyzji komunalizacyjnej Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach Nr G.IV.7280-312/93 z dnia 7 czerwca 1993 roku, natomiast działki nr **2508/9** na podstawie decyzji komunalizacyjnej Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach Nr G.IV.7280-311/93 z dnia 7 czerwca 1993 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Michał Trzoska*

