

**UCHWAŁA Nr XIV/102/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**  
**z dnia 29 października 2015 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu, położonych w Łowiczu w obrębie Śródmieście przy ulicy Batalionów Chłopskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 j.t.), w związku z art.13 ust.1 i 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782, poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala**, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, położonych w Łowiczu w obrębie Śródmieście przy ul. Batalionów Chłopskich oznaczonych numerami:

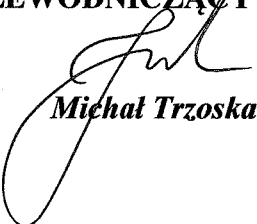
- 1) nr 8086/8 o powierzchni 36 m<sup>2</sup>;
- 2) nr 8086/9 o powierzchni 55 m<sup>2</sup>;
- 3) nr 8086/11 o powierzchni 27 m<sup>2</sup>;
- 4) nr 8086/12 o powierzchni 16 m<sup>2</sup>;
- 5) nr 8086/13 o powierzchni 33 m<sup>2</sup>;
- 6) nr 8086/15 o powierzchni 24 m<sup>2</sup>;
- 7) nr 8086/16 o powierzchni 28 m<sup>2</sup>;
- 8) nr 8086/17 o powierzchni 91 m<sup>2</sup>;
- 9) nr 8086/19 o powierzchni 85 m<sup>2</sup>;
- 10) nr 8086/20 o powierzchni 79 m<sup>2</sup>;

uregulowanych w księdze wieczystej KW Nr LD10/00016107/1.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

  
**Michał Trzoska**

# Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu, położonych w Łowiczu w obrębie Śródmieście przy ulicy Batalionów Chłopskich.

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z wnioskami właścicieli nieruchomości:

- 1) oznaczonej numerem działki **8087**, położonej w Łowiczu, przy ul. B. Chłopskich nr 24, (ad. pkt 1);
  - 2) oznaczonej numerem działki **8088**, położonej w Łowiczu, przy ul. B. Chłopskich nr 22, (ad. pkt 2);
  - 3) oznaczonej numerem działki **8089**, położonej w Łowiczu, przy ul. B. Chłopskich nr 20, (ad. pkt 3);
  - 4) oznaczonej numerem działki **8090**, położonej w Łowiczu, przy ul. B. Chłopskich nr 18, (ad. pkt 4);
  - 5) oznaczonej numerem działki **8091**, położonej w Łowiczu, przy ul. B. Chłopskich nr 16, (ad. pkt 5);
  - 6) oznaczonej numerem działki **8092**, położonej w Łowiczu, przy ul. B. Chłopskich nr 14, (ad. pkt 6);
  - 7) oznaczonej numerem działki **8093**, położonej w Łowiczu, przy ul. B. Chłopskich nr 12, (ad. pkt 7);
  - 8) oznaczonej numerem działki **8094**, położonej w Łowiczu, przy ul. B. Chłopskich nr 10, (ad. pkt 8);
  - 9) oznaczonej numerem działki **8095**, położonej w Łowiczu, przy ul. B. Chłopskich nr 8, (ad. pkt 9);
  - 10) oznaczonej numerem działki **8096**, położonej w Łowiczu, przy ul. B. Chłopskich nr 6, (ad. pkt 10);
- którzy wnoszą o sprzedaż przyległych działek jako niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania ich nieruchomości.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza powyższe nieruchomości znajdują się w terenie oznaczonym symbolem **8.20.MWN,UU** (teren przy ulicy Długiej i Batalionów Chłopskich) o przeznaczeniu - tereny: zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej użyteczności publicznej. Działki wymienione w §1 uchwały stanowią własność Gminy Miasta Łowicza. Obecnie są użytkowane przez wnioskodawców. Ponieważ nie mogą być zagospodarowane samodzielnie, to można je przeznaczyć do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek: nr 8086/8, 8086/9, 8086/11, 8086/12, 8086/13, 8086/15, 8086/16, 8086/17, 8086/19, 8086/20 na podstawie decyzji komunalizacyjnej Nr G.IV72280-61/95 z dnia 10 lutego 1995 roku wydanej przez Urząd Wojewódzki w Skierniewicach.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Michał Trzoska*

